

Usnesení

3. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 18.01.2011

Zastupitelstvo města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

48 Procedurální záležitosti

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

zvolilo

návrhovou komisi ve složení: pan Bc. Jan Šimerda, pan Radek Orszulik a pan Ing. Zbyněk Gajdacz.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

zvolilo

ověřovatele zápisu z 3. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 18.01.2011, a to: paní Ivanu Bollogovou a pana Mgr. Romana Hamruse.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

program 3. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 18.01.2011, včetně těchto změn:

doplněné materiály:

doplnění programu č. 5 - OŠK - "Informativní zpráva o výherních hracích přístrojích na území města Karviné",
doplnění programu č. 6 - KP - „Odvolání a zvolení členky výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Karviné“,

doplnění programu č. 7 - KP - „Návrh na delegování zástupce statutárního města Karviné na valné hromady akciové společnosti Depos Horní Suchá, a. s. pro volební období 2010 - 2014“,

doplnění programu č. 8 - OŠK - "Ústní informativní zpráva o zajištění zdravotní péče v NsP Karviná-Ráj a stavu odchodu lékařů k 01.03.2011",

doplnění programu č. 9 - KP - „Změna zástupců obce v orgánech obchodních společností města Karviné“.

49 Vyřízení interpelací členů ZM Karviné přednesených na zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 07.12.2010

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzalo na vědomí

vyřízení interpelací členů ZM Karviné přednesených na zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 07.12.2010.

50 Městský program prevence kriminality statutárního města Karviné na rok 2011

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 1/2011/ZM
Určeno: ředitel MP
Termín: 18.01.2011

rozhodlo

schválit Městský program prevence kriminality statutárního města Karviné na rok 2011.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 2/2011/ZM
Určeno: ředitel MP
Termín: 18.01.2011

rozhodlo

poskytnout dotace na projekty Městského programu prevence kriminality statutárního města Karviné na rok 2011 v celkové částce Kč 200.000,-- (slovy: Dvěstětisíc korun českých) s tím, že částka Kč 100.000,-- (slovy: Jednostotisíc korun českých) bude uvolněna do rozpočtu z finančního vypořádání města za rok 2010 **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

51 Integrovaný plán rozvoje města Karviné pro Integrovaný operační program

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

oznámení o změně v IPRM IOP č. 2 a 3 **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

Komunitní plán rozvoje sociálních služeb statutárního města Karviné **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Projekt „ROMA-Net“, operační program URBACT II - uzavření Dodatku č. 1 společné dohody mezi hlavním projektovým partnerem a projektovými partnery

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 3/2011/ZM
Určeno: vedoucí OSM
Termín: 19.01.2011

schválilo

uzavření Dodatku č. 1 společné dohody mezi hlavním projektovým partnerem a projektovými partnery projektu „ROMA-Net“ **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Uzavření darovací smlouvy na převod inženýrských sítí a komunikace stavby pod názvem „Využití bývalého zahradnictví v Karviné-Fryštát, zástavba rodinnými domky“

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 4/2011/ZM
Určeno: vedoucí OI
Termín: 28.02.2011

rozhodlo

uzavřít s panem Apostolisem Konstantinidisem, Petrovice u Karviné č. 568, darovací smlouvu na převod inženýrských sítí a komunikace stavby pod názvem „Využití bývalého zahradnictví v Karviné-Fryštát, zástavba rodinnými domky“, do majetku statutárního města Karviná.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 5/2011/ZM
Určeno: vedoucí OE
Termín: 18.01.2011

rozhodlo

uzavřít s paní Marií Antoszkówovou dohodu o úhradě dluhu, k 30.11.2010 ve výši Kč 62.992,-- (slovy: Šedesátdvatisícdevětsetdevadesátdvě koruny české), v měsíčních splátkách po Kč 1.000,--, počínaje měsícem lednem 2011, vždy k 25. dni každého měsíce běžného kalendářního roku, a to pod ztrátou výhody splátek, tzn. se splatností celého dluhu, kdyby nebyla zaplacená jediná splátka.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 6/2011/ZM
Určeno: vedoucí OE
Termín: 21.01.2011

uložilo

Odboru ekonomickému MMK uzavřít s paní Marií Antoszkówovou dohodu o úhradě dluhu ve splátkách ve smyslu tohoto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 7/2011/ZM
Určeno: vedoucí OE
Termín: 25.01.2011

pověřilo

vedoucí Odboru ekonomického MMK, Ing. Romanu Piatkovou, podpisem dohody o úhradě dluhu ve splátkách ve smyslu tohoto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

o zrušení Fondu kultury statutárního města Karviné.

57 Zřizovací listina Fondu primátora města Karviné

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 8/2011/ZM
Určeno: vedoucí OŠK
Termín: 30.01.2011

schválilo

nové znění Zřizovací listiny Fondu primátora města Karviné s účinností od 30.01.2011.

58 Zásady, kterými se mění Zásady k poskytování cestovného, pracovního volna a náhrad

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. t) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

vydat Zásady, kterými se mění Zásady k poskytování cestovného, pracovního volna a náhrad členům Zastupitelstva města Karviné **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

59 Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 9/2011/ZM
Určeno: vedoucí OSM
Termín: 25.01.2011

rozhodlo

neuzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s paní Marií Johanidesovou, jejímž předmětem mělo být poskytnutí dotace ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 10/2011/ZM
Určeno: vedoucí OSM
Termín: 01.02.2011

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s žadatelem **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení**, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,-- (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

60 Dražba jednotky č. 6 v domě čp. 1319, ul. Fučíkova, Karviná-Nové Město

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle Zásad prodeje domů, bytů a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné,

rozhodlo

převést formou dražby jednotku č. 6 v domě čp. 1319, ul. Fučíkova, Karviná-Nové Město včetně alikvotního podílu ve výši 16,71 % na společných částech domu a pozemcích parc. č. 3175/4 (zastavěná plocha) a parc. č. 3175/22 (ostatní plocha) v katastrálním území Karviná-město, s vyvolávací cenou Kč 200.000,-- (slovy: Dvěstětisíc korun českých).

61 Převod pozemků manželům Wawrzyczkovým

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 11/2011/ZM
Určeno: vedoucí OSM
Termín: 31.03.2011

rozhodlo

převést do vlastnictví manželů Mileny a Stanislava Wawrzyczkových pozemky p. č. 1760/3 o výměře 568 m² a p. č. 1760/4 o výměře 745 m², oba včetně součástí a příslušenství v kat. území Karviná-město, obec Karviná, za kupní cenu ve výši Kč 400,-- (slovy: Čtyřista korun českých) za 1 m² pozemku, tj. za 1313 m² celkem Kč 525.200,-- (slovy: Pětsetdvacetpěttisícdvěstě korun českých).

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 12/2011/ZM
Určeno: vedoucí OSM
Termín: 31.03.2011

rozhodlo

nepřevést do vlastnictví paní Petry Burgertové pozemky p. č. 1760/3 o výměře 568 m² a p. č. 1760/4 o výměře 745 m², oba v kat. území Karviná-město, obec Karviná.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 13/2011/ZM
Určeno: vedoucí OSM
Termín: 31.03.2011

rozhodlo

nepřevést do vlastnictví pana Michala Cywka pozemky p. č. 1760/3 o výměře 568 m² a p. č. 1760/4 o výměře 745 m², oba v kat. území Karviná-město, obec Karviná.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 14/2011/ZM
Určeno: vedoucí OSM
Termín: 31.03.2011

rozhodlo

nepřevést do vlastnictví paní Mgr. Marcely Neníčkové pozemky p. č. 1760/3 o výměře 568 m² a p. č. 1760/4 o výměře 745 m², oba v kat. území Karviná-město, obec Karviná.

62 Vypořádání podílového spoluvlastnictví domu č. p. 1631 a prohlášení vlastníka budovy bytového domu sestávajícího se z č. p. 1631 a č. p. 1632, postaveném na pozemcích parc. č. 3296/1 a parc. č. 3296/2, katastrální území Karviná-město, obec Karviná, za účelem prodeje vymezených jednotek a spoluvlastnických podílů na budově a pozemcích dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, v platném znění

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle Zásad prodeje domů, bytů, a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné,

rozhodlo

schválit Dohodu spoluvlastníků o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví nemovitostí - čísel popisných 1631 a 1632 v Karviné-Novém Městě a o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy **ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení** s tím, že přílohy uvedené v důvodové zprávě budou součástí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle Zásad prodeje domů, bytů, a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné,

rozhodlo

v rámci Dohody spoluvlastníků o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví nemovitostí - čísel popisných 1631 a 1632 v Karviné-Novém Městě a o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy, převést manželům Josefu a Daně Zimmlovým, bytem [redacted] část vymezené jednotky 1632/501 o výměře 41,39 m², včetně příslušného podílu na společných částech domu za cenu ve výši Kč 505.800,-- (slovy: Pětsetpěttisícosmset korun českých). Cena bude uhrazena na účet statutárního města Karviné před podpisem Dohody spoluvlastníků o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví nemovitostí - čísel popisných 1631 a 1632 v Karviné-Novém Městě a o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy, oběma smluvními stranami. Tato cena byla stanovena v souladu se Zásadami prodeje domů, bytů, a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné, schválených dne 01.07.2008.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle Zásad prodeje domů, bytů, a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné,

rozhodlo

schválit Dohodu vlastníků jednotek vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, v platném znění, o narovnání spoluvlastnických vztahů k pozemkům **ve znění přílohy č. 2 k tomuto usnesení.**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle Zásad prodeje domů, bytů, a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné,

rozhodlo

převést manželům Josefu a Daně Zimmlovým, bytem [redacted] spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 3296/1, katastrální území Karvina-město, ve výši 13279/179749 za cenu ve výši Kč 2.438,-- (slovy: Dvatisícečtyřístřicet osm korun českých) a spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 3296/2, katastrální území Karvina-město, ve výši 528265/21749629 za cenu ve výši Kč 588,-- (slovy: Pětsetosmdesát osm korun českých). Cena v celkové výši Kč 3.026,-- (slovy: Třitisícdevacetšest korun českých) bude uhrazena na účet statutárního města Karviné před podpisem Dohody vlastníků jednotek vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, v platném znění, o narovnání spoluvlastnických vztahů k pozemkům, oběma smluvními stranami. Ceny byly stanoveny v souladu se Zásadami prodeje domů, bytů, a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné, schválených dne 01.07.2008.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle Zásad prodeje domů, bytů, a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné,

rozhodlo

převést paní Daniele Čechové, bytem [redacted] spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 3296/1, katastrální území Karvina-město, ve výši 7560/179749 za cenu ve výši Kč 1.388,-- (slovy: Jedentísíctřistaosmdesát osm korun českých) a spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 3296/2, katastrální území Karvina-město, ve výši 16015/21749629 za cenu ve výši Kč 18,-- (slovy: Osmnáct korun českých). Cena v celkové výši Kč 1.406,-- (slovy: Jedentísíctřistašest korun českých) bude uhrazena na účet statutárního města Karviné před podpisem Dohody vlastníků jednotek vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, v platném znění, o narovnání spoluvlastnických vztahů k pozemkům, oběma smluvními stranami. Ceny byly stanoveny v souladu se Zásadami prodeje domů, bytů, a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné, schválených dne 01.07.2008.

63 Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Karviné

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

stanovilo

s účinností od 01.01.2011 neuvolněným členům Zastupitelstva města Karviné - členům rady města, předsedům výborů ZM a komisí RM, členům výborů ZM a komisí RM a ostatním členům zastupitelstva měsíční odměny ve výši uvedené **v příloze č. 1 k tomuto usnesení.**

64 Stanovení peněžitého plnění (měsíční odměny) předsedům komisí Rady města Karviné, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Karviné

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

vyhradit si rozhodování o peněžitých plněních (měsíčních odměnách) poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva města Karviné, za výkon funkce předsedů komisí Rady města Karviné.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

stanovilo

s účinností od 01.01.2011 předsedům komisí Rady města Karviné, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Karviné, a to paní Daně Gezové, předsedkyni komise bytové, a paní Aleně Klusové, předsedkyni komise majetkové, rozvoje a služeb, peněžité plnění (měsíční odměnu) ve výši Kč 3.700,-- (slovy: Třítisícisedmset korun českých).

65 Obecně závazná vyhláška o stanovení některých povinností při přepravě sypkých a obdobných materiálů na území statutárního města Karviné

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 15/2011/ZM
Určeno: vedoucí KT
Termín: 03.02.2011

rozhodlo

vydat Obecně závaznou vyhlášku statutárního města Karviné č. 1/2011, o stanovení některých povinností při přepravě sypkých a obdobných materiálů na území statutárního města Karviné **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

66 Informativní zpráva o výherních hracích přístrojích na území města Karviné

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzalo na vědomí

informativní zprávu o výherních hracích přístrojích na území města Karviné.

67 Odvolání a zvolení členky výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Karviné

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. I zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 16/2011/ZM
Určeno: vedoucí KP
Termín: 18.01.2011

odvolalo

paní Katerinu Majewskou z funkce členky výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Karviné, a to ke dni 18.01.2011.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. I zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 17/2011/ZM
Určeno: vedoucí KP
Termín: 18.01.2011

zvolilo

paní Mgr. Vilmu Krňávkovou do funkce členky výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Karviné, a to ke dni 18.01.2011.

**68 Delegování zástupce statutárního města Karviné na valné hromady akciové společnosti
Depos Horní Suchá, a. s. pro volební období 2010 - 2014**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 18/2011/ZM
Určeno: vedoucí KP
Termín: 18.01.2011

delegovalo

pana Ing. Lukáše Raszyka, náměstka primátora města Karviné, jako zástupce statutárního města Karviné, pro volební období 2010 - 2014 na valné hromady akciové společnosti Depos Horní Suchá.

69 Změna zástupců obce v orgánech obchodních společností města Karviné

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

navrhlo

zástupce obce do dozorčí rady obchodní společnosti BYTservis-slужby, spol. s r. o., a to:

- pana Mgr. Karla Königsteina,
- paní Dagmar Kopřivovou,
- paní Janu Moczydłanovou,
- pana Ivana Fodora.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

navrhlo

zástupce obce do dozorčí rady obchodní společnosti STaRS Karviná, s. r. o., a to:

- pana Karla Wiewiórku,
- paní JUDr. Karin Němcovou,
- Mgr. Jaromíra Spáčila,
- paní Lubicu Balwarovou.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

navrhlo

zástupce obce do představenstva obchodní společnosti Technické služby Karviná, a. s., a to:

- pana Ing. Zbyňka Gajdacze,
- pana Ing. Petra Mikulu.

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

navrhlo

zástupce obce do dozorčí rady obchodní společnosti Technické služby Karviná, a. s., a to:

- pana Mgr. Petra Jurase,
- pana Jaroslava Binara,
- pana Radka Orszulika.

70 Ústní informativní zpráva o zajištění zdravotní péče v NsP Karviná-Ráj a stavu odchodu lékařů k 01.03.2011

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzalo na vědomí

ústní informativní zprávu Ing. Kovaříka, ředitele NsP Karviná-Ráj o zajištění zdravotní péče v souvislosti s akcí „Děkujeme, odcházíme“, vyjádřilo znepokojení nad současným stavem v NsP Karviná-Ráj a vyzývá vládu ČR k urychlenému řešení situace.

71 Informativní zpráva - „Těžba OKD, a. s., červenec - prosinec 2010“

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 19/2011/ZM
Určeno: vedoucí OŽP
Termín: 18.01.2011

vzalo na vědomí

informativní zprávu - „Těžba OKD, a. s., červenec - prosinec 2010“.

72 Informativní zpráva o činnosti Krizového štábu obce s rozšířenou působností Karviná při řešení krizové situace „Povodeň v květnu 2010“ a následně přijatých opatřeních při obnově postiženého území s návrhem dlouhodobých přijatých opatření

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzalo na vědomí

informativní zprávu o činnosti Krizového štábu obce s rozšířenou působností Karviná při řešení krizové situace „Povodeň v květnu 2010“ a následně přijatých opatřeních při obnově postiženého území s návrhem dlouhodobých přijatých opatření.

z pov. Ing. Jan Wolf, v. r.

.....
Tomáš Hanzel
primátor

Přílohy

PC	Příloha	Název	Komentář
1		ZM-3-KP-přílohy k usnesení.pdf	přílohy k usnesení

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 50

Doporučené projekty prevence kriminality k realizaci v rámci Městského programu prevence kriminality statutárního města Karviná na rok 2011 pro Radu města Karviné a Zastupitelstvo města Karviné

Poř. č.	Předkládající subjekt	IČO	Název projektu	Požadovaná částka z rozpočtu města (Kč)	Požadovaná částka z MV ČR (Kč)
1.	Slezská diakonie, církevní právnická osoba	65 46 85 62	Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež POHODA Karviná	15.000,--	-
2.	SŠ, ZŠ, MŠ, Komenského, příspěvková organizace	63 02 46 16	Aktivitou k prevenci aneb jde to i jinak – projektová odpoledne a víkend v rámci prevence rizikových projevů chování	5.000,--	-
3.	SŠ, ZŠ, MŠ, Komenského, příspěvková organizace	63 02 46 16	BUĎ OK	5.000,--	-
4.	SŠTaS, příspěvková organizace	13 64 42 54	„Atletický kroužek SŠTaS“	5.000,--	-
5.	SŠTaS, příspěvková organizace	13 64 42 54	Pozitivní vztahy brání vzniku rizikového chování ve třídě	5.000,--	-
6.	ZŠ, MŠ, Prameny, příspěvková organizace	72 03 54 80	Bezpečně o prázdninách	20.000,--	-
7.	Pedag.psych. poradna Karviná, příspěvková organizace	62 33 17 52	„Prevence pro - náctileté v Karviné“	10.000,--	-
8.	ZŠ Borovského, příspěvková organizace	62 33 13 53	Klub Mensy	40.000,--	-
9.	Akademie J. A. Komenského, občanské sdružení	62 33 14 85	Nízkoprahového zařízení dětí a mládeže OÁZA	15.000,--	-
10.	Charita Český Těšín, církevní právnická		„Vím proč“	15.000,--	-

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 50

	osoba	60 33 78 42			
11.	Klub mladých Filadelfia, občanské sdružení	69 20 63 41	Nízkoprahové zařízení Fontána	15.000,--	-
12.	Městská policie Karviná	00 29 75 34	Senioři – pocit bezpečí	25.000,--	-
13.	Městská policie Karviná	00 29 75 34	Bezpečně doma a na silnici – problematika sociálněpatologických jevů II	25.000,--	-
			Celkem	200.000,--	
14.	Městská policie Karviná	00 29 75 34	Prevence kyberšikany	14.000,--	113.000,--
15.	Městská policie Karviná	00 29 75 34	Volnočasové aktivity	20.000,--	154.000,--
16.	Městská policie Karviná	00 29 75 34	Asistenti prevence kriminality	66.000,--	578.000,--
			Celkem	100.000,--	845.000,--



OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ V IPRM Č. 2

Reg. číslo IPRM:	IOP/1/MS/23
------------------	-------------

Nositel IPRM: Statutární město Karviná se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná	Dohoda č.: 4463 (v CES)
--	-------------------------

Plánované změny v IPRM – výstižný popis dle jednotlivých aktivit:

1. Doplnění eliminace rizika střetu zájmu

- Dokument IPRM – kapitola 12.2 – Způsob výběru projektů

Původní hodnota:

Neexistence povinnosti podepisovat „Prohlášení o nestrannosti a mlčenlivosti“.

Nová hodnota:

Všechny osoby, které se podílejí na administraci projektů v rámci IPRM – hodnotitelé formálních náležitostí, přijatelnosti, kvality projektu, členové řídicího výboru a manažer IPRM v případě, že je ŘO IOP vyzve k posouzení změn v projektu – mají povinnost podepisovat „Prohlášení o nestrannosti a mlčenlivosti“.

Prohlášení obsahuje prohlášení hodnotitele, že:

- posuzuje předložené žádosti nezávisle a objektivně;
- nebyl předkladatelem či zpracovatelem projektu v rámci výzvy města;
- se nepodílel na zpracování projektu v rámci výzvy města;
- s předkladatelem či zpracovatelem ho nepojí blízký vztah rodinný, citový či ekonomický vyjma pracovněprávního vztahu;
- v případě, že je předkladatelem či zpracovatelem projektu nebo se na zpracování podílel nebo ho s předkladatelem či zpracovatelem pojí blízký vztah rodinný, citový či ekonomický (vyjma pracovněprávního vztahu), oznámí neprodleně tuto skutečnost a nebude se žádným způsobem podílet na hodnocení a schvalování projektu ani nebude zasahovat do jednání týkajících se tohoto projektu či je jakýmkoliv způsobem ovlivňovat.

Zdůvodnění změn (dle jednotlivých aktivit): - Úprava na základě požadavku Řídícího orgánu.	
Seznam příložených dokumentů: -	
Datum: 29.09.2010	Pověřený zástupce nositele IPRM (jméno a podpis) : Tomáš Hanzel
Datum doručení na RP MMR:	Převzal (jméno a podpis):

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ V IPRM Č. 3

Reg. číslo IPRM:

IOP/1/MS/23

Nositel IPRM: Statutární město Karviná

Dohoda č.: 4463 (v CES)

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná

Plánované změny v IPRM – výstižný popis dle jednotlivých aktivit:

1. Změna členů řídicího výboru

- Dokument IPRM – kapitola 9 – Administrativní řízení IPRM

- kapitola 10 – Zapojení partnerů

Původní hodnota:

Tab 9_1 a 10_1

Členové řídicího výboru

Jméno	Organizace
Zbyněk Gajdacz (předseda ŘV)	statutární město Karviná
Helena Bogoczová	statutární město Karviná
Libuše Krupková	statutární město Karviná
Jana Salamonová	statutární město Karviná
Milan Ferenc	Sdružení Romů Severní Moravy
Petr Handl	RPG RE Management, s.r.o.

Nová hodnota:

Tab 9_1 a 10_1

Členové řídicího výboru

Jméno	Organizace
Lukáš Raszyk (předseda ŘV)	statutární město Karviná
Helena Bogoczová	statutární město Karviná
Libuše Krupková	statutární město Karviná
Jana Salamonová	statutární město Karviná
Milan Ferenc	Sdružení Romů Severní Moravy
Petr Handl	RPG RE Management, s.r.o.

Zdůvodnění změn (dle jednotlivých aktivit): - Úprava na základě personálních změn ve vedení statutárního města Karviné.	
Seznam příložených dokumentů: -	
Datum: 08.12.2010	Pověřený zástupce nositele IPRM (jméno a podpis) : Tomáš Hanzel
Datum doručení na RP MMR:	Převzal (jméno a podpis):

Komunitní plán rozvoje sociálních služeb statutárního města Karviné



Leden 2011

Obsah:

	strana
<i>Senioři</i>	1
SWOT analýza	1
Cíle	2
Seznam priorit a opatření	3
Priority a opatření	4
Základní pojmy	16
Pracovní skupina	19
 <i>Sociálně handicapované osoby</i>	 20
SWOT analýza	20
Cíle	21
Seznam priorit a opatření	22
Priority a opatření	23
Základní pojmy	34
Pracovní skupina	36
 <i>Děti, mládež, rodina</i>	 37
SWOT analýza	37
Cíle	38
Seznam priorit a opatření	39
Priority a opatření	40
Základní pojmy	46
Pracovní skupina	48
 <i>Zdravotně postižení</i>	 49
SWOT analýza	49
Cíle	50
Seznam priorit a opatření	51
Priority a opatření	52
Základní pojmy	58
Pracovní skupina	62

SENIORŮ

1) SWOT analýza

Silné stránky

- vypracovaný katalog sociálních služeb a mapa aktivního stárnutí,
- vytvořená síť a návaznost sociálních služeb,
- vytvořená základna pro aktivní trávení volného času (kluby),
- dobrá spolupráce mezi orgány poskytující sociální služby a městem,
- znalost prostředí,
- existence veletrhu sociálních služeb,
- koncepce sociální péče ve strategických materiálech města,
- stále se zvyšující kvalifikace poskytovatelů,
- dobrá spolupráce v oblasti prevence s Městskou policií a Policií ČR,
- fungující komunitní plánování,
- zkušenosti z předchozích komunitních plánování,
- ukotvení plánování střednědobého rozvoje v zákoně o sociálních službách,
- zavedení dobrovolnické činnosti.

Slabé stránky

- chybějící hospicová služba (terénní a pobytová) a odlehčovací služba v pobytovém zařízení,
- nedostatek krizových lůžek v případě řešení nepříznivé situace, absence zařízení pro alkoholiky, drogově závislé a psychicky nemocné seniory,
- sociální nejistota uživatelů (rodinné zázemí), kdy chybí systematická podpora rodinných pečujících,
- chybějící bydlení pro seniory s nedostatečným příjmem,
- nedostatečná spolupráce poskytovatelů sociálních služeb a zdravotnických zařízení,
- sociální izolace u seniorů žijících osaměle,
- chybějící ukotvení souvisejících služeb v legislativě,
- nedostatečná osobní odpovědnost (o vše by se měly starat úřady),
- nemožnost získání informací o nepříznivém postavení seniora v domácnosti,
- zvýšená nemocnost seniorů,
- podhodnocení nároků na kvalitu péče ze strany seniorů (sociální, zdravotní) s ohledem na běžný standard profesionální péče (nechtějí požadovat to, na co mají nárok),
- nepochopení účelu příspěvku na péči.

Příležitosti

- vícezdrojové financování včetně grantového systému města,
- existence a rozvoj sítě poskytovatelů,
- prostory pro trávení volného času – kluby,
- vzájemná spolupráce s jinými okolními městy v rámci zajištění služeb,
- využití potenciálu z řad studentů zdejší univerzity,
 - o pro zajištění dobrovolnické činnosti,
 - o zpracování analýz k zjištění potřeb seniorů,
- ochota občanů starat se o své blízké v domácnosti,
- využití potenciálu veřejné služby,
- řešení problematiky seniorů a stárnutí populace ze strany rady vlády (plán Alzheimer – uloženo usnesením Evropského parlamentu).

Ohrožení

- nárůst osob, které se nedokážou z důvodu snížení svých fyzických či mentálních schopností o sebe postarat a malá informovanost rodinných příslušníků jak o ně pečovat,
- nezajištění materiálně-technického zázemí z důvodu omezení dotačních titulů - ohrožení existence stávajících subjektů,
- narůstající zadluženost a s tím spojený růst bezdomovectví,
- časté změny legislativy,
- ageismus - *věková diskriminace (zachování úcty a respektu)*,
- stárnutí populace, zvyšující se počet osob v seniorském věku,
- zvyšující se počet osob, které jsou omezeny nebo zbaveny způsobilosti k právním úkonům a jsou bez rodinného zázemí,
- nedostatek průběžné osvěty,
- důvěřivost, snadná manipulace mnoha seniorů.

2) Cíle

A: Udržet spektrum sociálně aktivizačních služeb, včetně možnosti rozšíření nabídky.

B: Podporovat služby k zachování péče pro seniory, kteří potřebují pomoc druhé osoby po maximální dobu v domácím prostředí.

C: Podporovat síť pobytových sociálních služeb pro seniory, kteří nejsou schopni zůstat v domácí péči.

3) Seznam priorit a opatření

	Název priority a následných opatření	
Priorita č. 1	Udržení souvisejících služeb – volnočasové a vzdělávací aktivity pro seniory.	
Opatření	1.1.	Podílet se na organizování aktivit pro seniory.
	1.2.	Podporovat činnost klubů seniorů městem.
	1.3	Spolupracovat s nově vytvořeným zázemím pro seniory v Tyflocentru a podporovat i další organizace sdružující seniory.
	1.4	Zajišťovat osvětu o možnostech využívání nabídky zaměřené na kulturní, sportovní a vzdělávací činnost a nabídky sociálních služeb ve městě.
	1.5	Posilovat technologickou a finanční gramotnost seniorů.
Priorita č. 2	Podpora a provázanost zdravotní a sociální péče.	
Opatření	2.1.	Podporovat rozvoj dostatečné kapacity pro zabezpečení domácí péče v rámci terénních, ambulantních a odlehčovacích služeb.
	2.2	Zefektivnit součinnost mezi uživateli sociálních služeb a lékaři, případně dalšími zdravotnickými zařízeními.
	2.3	Podpořit osvětu pečujících rodinných příslušníků jak zvládat péči o své blízké.
Priorita č. 3	Udržení a rozvíjení dosavadní sítě sociálních služeb.	
Opatření	3.1.	Finančně a materiálně podpořit dosavadní služby s důrazem na zpětnou kontrolu ve vztahu k výsadnímu postavení těchto subjektů, a to jak pobytových, tak poskytující služby v domácnosti.
	3.2	Zajistit informovanost o nabízených službách - katalogy, mapy, veletrh.
	3.3	Podpořit služby, které umožňují seniorům pobývat v přirozeném prostředí bez nutného zvýšeného dohledu blízkých - tísňový monitorovací systém.
Priorita č. 4	Podpora vzniku sociálních bytů.	
Opatření	4.1	Zvětšit zaměření sociálních pracovníků na rizikové jedince, u kterých dochází k občasnému nezaplacení nájmu.
	4.2	Zvýšit variabilitu stávajícího bytového fondu zvýšením nabídky počtu menších bytů, cestou vratných stavebních úprav, které umožní budoucí opětovné sloučení bytových jednotek podle změněné prostorové potřeby.
Priorita č. 5	Podpora vzniku krizových lůžek.	
Opatření	5.1	Využít zkušeností a příkladů dobré praxe z okolních měst, kde krizová lůžka fungují.
	5.2	Zjistit a případně vyjednat podmínky pro možnost zřízení krizového lůžka.
Priorita č. 6	Podpora hospicových služeb - lůžkové i terénní.	
Opatření	6.1	Oslovit případné zájemce o poskytování služby.
Priorita č. 7	Podpora dobrovolnictví a její rozšíření.	
Opatření	7.1	Rozšiřovat dobrovolnictví ve více zařízeních v Karviné.
	7.2	Vytvořit dobrovolnictví v domácnostech.
Priorita č. 8	Podpora vzniku týdenních stacionářů pro osoby s demencí, s dalšími psychickými onemocněními a pro alkoholiky, případně domů se zvláštním režimem.	
Opatření	8.1	Podpořit vznik stacionáře pro osoby s duševním onemocněním

4) Priority a opatření

Priorita č. 1	Udržení souvisejících služeb – volnočasové a vzdělávací aktivity pro seniory.
Zdůvodnění:	V současné době je kladen velký důraz na podporu aktivního stárnutí, zdravého životního stylu a kvality života, která v sobě zahrnuje mimo jiné tělesný pohyb, pěstování zájmové činnosti či kulturní vyžití. Nemohou-li se senioři účastnit aktivit mimo svůj domov, zůstává jejich jediným zdrojem zábavy a kontaktu sledování televize, začnou se izolovat od společnosti. K ohrožení dochází i v souvislosti se stále se zvyšující potřebě schopnosti užívání technologických informačních systémů, které v sobě zahrnují znalost práce na PC, ovládání mobilních telefonů, používání moderních platebních prostředků. S tímto vyvstává potřeba mít znalosti také z finanční oblasti, neboť finanční gramotnost je základní nástroj prevence, jež přispívá k obraně proti rizikovému životu na dluh přerůstajícímu v syndrom předlužení a je nástrojem k ochraně a k zabránění sociálních dopadů, jež mohou vést až k bezdomovectví. Stejně tak ohrožuje seniory neuvážené nakupování za vysoké částky převyšující jejich finanční možnosti na předváděcích akcích, které nelze ve většině případů z důvodu neznalosti podmínek zvrátit.
Cíle:	<ul style="list-style-type: none"> - Zabránit segregaci a izolaci seniorů. - Zlepšit znalosti seniorů o moderních technologiích a o finančních nástrahách.

Opatření č. 1.1	Podílet se na organizování aktivit pro seniory.
Popis:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Město bude nadále iniciovat schůzky předsedů klubů seniorů, kde budou možnosti a nabídka aktivit projednávány, 2. Město se bude podílet na zajištění dalších ročníků „Sportovních her“, kde budou přizváni i zástupci jiných subjektů zabývajících se volnočasovými aktivitami seniorů, 3. Za účelem zřídit „hřiště pro seniory“ jako vhodnou alternativu pro trávení volného času, budou zástupci města vyhledávat možnosti grantů a výzev či jinou vhodnou variantu způsobu financování.
Realizátor:	Statutární město Karviná ve spolupráci se zřízenými kluby seniorů, Tyflocentrum Karviná, a další subjekty zabývajících se volnočasovými aktivitami seniorů.
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.
Počet uživatelů:	Cca 1100.
Finanční náklady:	Až 300.000,- Kč ročně.
Zdroje:	Lidské: 1 pracovník města, který bude spolupracovat s kluby, Prostorové: Kluby seniorů, Materiálové: Rozpočet města, granty, projekty, strukturální fondy.
Rizika:	<ul style="list-style-type: none"> - Nedostatek informací pro neorganizované seniory o možnostech scházení se, - V případě zdravotního problému uzavírání se do sebe, - Psychická nepřipravenost nástupu do důchodu, která může vyústit v apatii.

Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Prostřednictvím komunikace se seniory, analýza potřeb, závěrečné vyúčtování grantů.

Opatření č. 1.2	Podporovat činnost klubů seniorů městem.		
Popis:	1. Udržet již fungující kluby seniorů z rozpočtu města, 2. Zajistit rozvoj klubů, včetně materiálového vybavení, zejména prostřednictvím grantových systémů.		
Realizátor:	Statutární město Karviná.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Cca 1100.		
Finanční náklady:	Až 1.000.000,- Kč ročně.		
Zdroje:	Lidské: 1 pracovník města, který bude spolupracovat s kluby, Prostorové: Zachovat prostory pro scházení, Materiálové: Rozpočet města, granty, projekty, strukturální fondy.		
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Omezená kapacita ve vztahu ke zvyšujícímu se podílu seniorů,- Kluby seniorů nemají právní subjektivitu,- Obavy a nejistota nových seniorů vstupovat do vzniklých klubů.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Prostřednictvím komunikace se seniory, analýza potřeb, závěrečná vyúčtování grantů.			

Opatření č. 1.3	Spolupracovat s nově vytvořeným zázemím pro seniory v Tyflocentru a podporovat i další organizace sdružující seniory.		
Popis:	1. Vzájemně se informovat o aktivitách pro seniory s možností se účastnit těchto aktivit, 2. Mapovat vzniklé organizace ve městě Karviná s možností navázání kontaktů.		
Realizátor:	Statutární město Karviná ve spolupráci se zřízenými kluby seniorů, Tyflocentrum Karviná, a další subjekty zabývající se volnočasovými aktivitami seniorů.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Cca 1100.		
Finanční náklady:	0,- Kč		
Zdroje:	Lidské: V rámci samosprávné činnosti města.		
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Obtížné získávání informací o jiných subjektech sdružujících seniory,- Nezáměr spolupráce ze strany těchto subjektů.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Prostřednictvím komunikace se seniory, zápisy z případných jednání.			

Opatření č. 1.4	Zajišťovat osvětu o možnostech využívání nabídky zaměřené na kulturní, sportovní a vzdělávací činnost a nabídky sociálních služeb ve městě.		
Popis:	1. Pořádání dalších ročníků veletrhů sociálních služeb, 2. Vytváření map sociálních služeb a katalogů sociálních a souvisejících služeb, obnovení mapy aktivního stárnutí dle aktuálních potřeb.		
Realizátor:	MMK a subjekty zapojené do komunitního plánování.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Cca 1100.		
Finanční náklady:	Až 200.000,- Kč ročně.		
Zdroje:	Lidské: 1 pracovník města, který bude spolupracovat s kluby, Materiálové: Rozpočet města, granty, projekty, strukturální fondy.		
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Nedostatek finančních zdrojů,- Nezájem ze strany subjektů poskytujících sociální služby se prezentovat.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Záznamy z veletrhů sociálních služeb, vytvoření informačních materiálů.			

Opatření č. 1.5	Posilovat technologickou a finanční gramotnost seniorů.		
Popis:	1. Pořádat semináře a vzdělávací kurzy z dané oblasti, 2. Zjištění možnosti Linky bezpečí (linky důvěry) pro seniory, jako alternativa ke zjištění postupu v případě finančních problémů, 3. Podporovat poradenství v této oblasti, 4. Motivace seniorů v klubech seniorů, kde je nejpočetnější skupina sdružující seniory.		
Realizátor:	MMK a Subjekty zapojené do komunitního plánování.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Cca 1100.		
Finanční náklady:	Až 100.000,- Kč ročně.		
Zdroje:	Materiálové: Rozpočet města, granty, projekty, strukturální fondy.		
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Nedostatek finančních zdrojů,- Častá důvěřivost seniorů, plynoucí z nedostatku negativních zkušeností s finančními transakcemi,- Neochota se vzdělávat,- Pocit neohroženosti ze strany seniorů,- Snadná manipulace osob v seniorském věku.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Prostřednictvím komunikace se seniory, analýza potřeb.			

Priorita č. 2:	Podpora a provázanost zdravotní a sociální péče.
Zdůvodnění:	Komplexní péče o seniora závislého na pomoci druhých vyžaduje souhru a provázanost sektoru zdravotního a sociálního. Využívání sociálních služeb při návštěvách zdravotnických zařízení dává možnost seniorovi, který potřebuje pomoc, zachování důstojnosti, pocitu jistoty. V případě pak potřeby domácí zdravotní péče, která je určena pacientům, u kterých není nutná hospitalizace, ale jejich stav přesto vyžaduje pravidelnou, dlouhodobou a kvalifikovanou péči, mají tyto systémy zvláštní význam z hlediska podpory rodiny, neboť právě ony významně usnadňují a mnohdy přímo umožňují setrvání klienta v jeho přirozeném, rodinném prostředí. Nezbytnou součástí je umožnit pečujícím odpočinek na přechodnou dobu od náročné a systematické péče, čímž dochází k podpoře rodinných příslušníků. Jde o službu, která přesahuje i do jiných cílových skupin.
Cíle:	<ul style="list-style-type: none"> - Zajištění péče v domácím prostředí, - Zmírnit důsledky postižení a poskytovat rodině sociální integraci, - Snížit psychický tlak u osob pečujících spojený s náročnou péčí o seniory se sníženou schopností soběstačnosti.

Opatření č. 2.1	Podporovat rozvoj dostatečné kapacity pro zabezpečení domácí péče v rámci terénních, ambulantních a odlehčovacích služeb.		
Popis:	1. Spolupracovat se subjekty, které službu nabízejí, 2. Nutnost zjištění zájmu ve vztahu k adekvátnosti nabízených služeb prostřednictvím mapování potřeb, 3. Zvýšit informovanost mezi potenciálními uživateli a jejich rodinnými příslušníky (katalogy, veletrh sociálních služeb).		
Realizátor:	MMK a organizace orientované na tuto problematiku, spolupráce s Moravskoslezským krajem v souvislosti se zamýšlenou analýzou potřeb z jejich strany.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:			
Zdroje:	Spoluúčast uživatelů, granty, projekty, strukturální fondy.		
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Obtížnost vyjednání služby ze strany poskytujících subjektů,- Velká finanční náročnost úhrad za službu,- Nedostatek financí ze strany poskytovatelů na udržení služby,- Bez znalosti poptávky po stávajících službách ze strany cílové skupiny, tzn. pečujících, nelze hodnotit jejich potřebnost a žádaný rozvoj.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Analýza potřeb, závěrečné, popř. výroční zprávy, zprávy o vyúčtování projektů.			

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 52

Komunitní plán rozvoje sociálních služeb statutárního města Karviné

Opatření č. 2.2	Zefektivnit součinnost mezi uživateli sociálních služeb a lékaři, případně dalšími zdravotnickými zařízeními.		
Popis:	1. Informovat lékaře o nabídce sociálních služeb ve městě Karviné, např. formou katalogu nebo map sociálních služeb, 2. Projednat s lékaři systém objednávání tak, aby nedocházelo ke zbytečným prostojeům, které vedou ke zvyšování finanční úhrady za sociální služby hrazené na základě hodinové sazby (doprovod, donáška léků apod.).		
Realizátor:	MMK (OSV ve spolupráci s OŠK, který v rámci výkonu své činnosti s lékaři spolupracuje) a organizace orientované na tuto problematiku.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Cca 2500 (údaje podle počtů poskytování PnP).		
Finanční náklady:	30.000,- Kč na tisk informačních materiálů.		
Zdroje:	Zaměstnanec zabývající se komunitním plánováním.		
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Neochota spolupráce ze strany lékařů,- Zneužívání přednosti ze strany uživatelů.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Komunikace se seniory, zpětné vazby z řad poskytovatelů zajišťující tuto službu.			

Opatření č. 2.3	Podpořit osvětu pečujících rodinných příslušníků jak zvládat péči o své blízké.		
Popis:	1. Informování o nabízených sociálních službách umožňující odpočinek pečujícím osobám (katalog sociálních služeb, prostřednictvím sociálních pracovníků u projednávání žádostí o příspěvek na péči), 2. Osvěta o způsobu přístupu k péči o seniora se sníženou soběstačností, 3. Zjistit informace o možnostech vzdělávání či rekvalifikací v průběhu péče či bezprostředně po ní.		
Realizátor:	MMK, poskytovatelé sociálních služeb v rámci poradenství.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Cca 2500 (údaje podle počtů poskytování PnP).		
Finanční náklady:	0,- Kč		
Zdroje:	Zaměstnanec zabývající se komunitním plánováním.		
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Neznalost způsobu poskytování péče, z důvodu čehož je péče často omezena na podávání stravy a zajištění základní hygieny,- Psychické problémy pečujících a zdravotní problémy pečovaných,- Náročnost péče, finanční zabezpečení pečujících, pojištění,- Vysoké finanční úhrady za terénní i pobytové služby,- Uplatnění na trhu práce pečující osoby v průběhu péče, popř. bezprostředně po ní.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Komunikace ze strany seniorů, zpětné vazby z řad poskytovatelů zajišťujících tuto službu.			

Priorita č. 3:	Udržení a rozvíjení dosavadní sítě sociálních služeb.
Zdůvodnění:	Rozvoj sociálních služeb neznamena pouze rozvoj služeb nových, ale také zkvalitňování služeb stávajících, založené na neustále opakujícím se procesu mapování aktuálních potřeb. Sociální služby mají pro udržení zdraví a nezávislého života v komunitě zásadní význam. Podporou stávající sítě, která se v současných podmínkách osvědčila, lze významným způsobem tyto faktory ovlivnit. Důležitou roli zde zastávají místní ziskové i neziskové subjekty s profesionálním přístupem, které jsou dobře lokalizované a snadno dostupné. Převážná část nabízených služeb přesahuje i do jiných cílových skupin (zejména skupiny zdravotně postižených).
Cíle:	Udržení zdraví a nezávislého života v komunitě a zmírnění následků svého postižení, které vede k neschopnosti se o sebe postarat.

Opatření č. 3.1	Finančně a materiálně podpořit dosavadní služby s důrazem na zpětnou kontrolu ve vztahu k výsadnímu postavení těchto subjektů, a to jak pobytových, tak poskytujících služby v domácnosti.		
Popis:	1. Mapovat sociální služby, 2. Spolupracovat se sociální komisí ve vztahu poskytování dotací, 3. Aktuálně reagovat na vzniklé potřeby ve městě.		
Realizátor:	MMK ve spolupráci s organizacemi poskytující služby a subjekty.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Cca 2500 (údaje podle počtů poskytování PnP).		
Finanční náklady:	Spoluúčast uživatelů, rozpočet města, granty, projekty, strukturální fondy.		
Zdroje:			
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Nedostatek finančních prostředků,- Nekoordinovanost služeb,- Samovolný vznik služeb a jejich registrace u KÚ bez zjištění potřebnosti ze strany uživatelů, případně zadavatele a následný velmi problematický postup při odebrání akreditace v případě, že služba není zajišťována v souladu se standardy,- Chybí konkurenční prostředí z hlediska přístupu ke klientovi.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Komunikace ze strany seniorů, zpětné vazby z řad poskytovatelů zajišťující tuto službu, závěrečné zprávy o vyúčtování dotací ze strany města.			

Opatření č. 3.2	Zajistit informovanost o nabízených službách - katalogy, mapy, veletrh.
Popis:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Oslovovat poskytovatele při organizaci Veletrhů a dalších kampaní, prostřednictvím kterých je veřejnost informována o nabízených službách ve městě a poskytnout těmto subjektům prostor se představit, 2. Nabídnutí možnosti pro setkávání subjektů zajišťující služby ve městě v rámci výměny zkušeností.

Realizátor:	MMK ve spolupráci s organizacemi poskytujícími služby.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Cca 2.500 (dle údajů o přiznaném příspěvku na péči).		
Finanční náklady:	150.000,- Kč (veletrh sociálních služeb, tisk katalogů a map sociálních služeb).		
Zdroje:	Rozpočet města, granty, projekty.		
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Nedostatek finančních prostředků na zajišťování akce,- Neochota ze strany subjektů se prezentovat.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Zpětné vazby z řad poskytovatelů.			

Opatření č. 3.3	Podpořit služby, které umožňují seniorům pobývat v přirozeném prostředí bez nutného zvýšeného dohledu blízkých - tísňový monitorovací systém.		
Popis:	1. Spolupracovat se subjekty, které službu nabízejí, 2. Zjištění zájmu ve vztahu k adekvátnosti nabízených služeb prostřednictvím analýzy potřeb, 3. Zvýšit informovanost mezi potenciálními uživateli a jejich rodinnými příslušníky (katalogy, veletrh sociálních služeb) – jako vhodnou alternativu zajištění bezpečnosti seniorů v domácnosti, 4. Zjištění možnosti linky důvěry pro seniory jako prevence před možným psychickým či fyzickým týráním ostatními členy domácnosti, 5. Spolupráce s městskou policií v zájmu ochrany seniorů, zejména v rizikových lokalitách.		
Realizátor:	MMK a instituce orientované na tuto problematiku, spolupráce s Moravskoslezským krajem v souvislosti se zamýšlenou analýzou potřeb z jejich strany.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:			
Zdroje:	Spoluúčast uživatelů, granty, projekty, strukturální fondy.		
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Ekonomická náročnost při zavedení této služby,- Obavy ze strany uživatelů z neschopnosti ovládat zařízení,- Nedůvěra seniorů k „novinkám“.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Komunikace ze strany seniorů, zpětné vazby z řad poskytovatelů zajišťující tuto službu.			

Priorita č. 4:	Podpora vzniku sociálních bytů.
Zdůvodnění:	Bydlení má pro bezpečí a kvalitu života zásadní význam. Ve městech na všech úrovních rozvoje je vhodné, aby seniorům bylo dostupné bydlení, které odpovídá jejich příjmům. Nemožnost pečovat o svůj byt či dům pro některé seniory představuje velkou bariéru. Sociální byty jsou určeny pro domácnosti, které nejsou schopny se o svou bytovou potřebu postarat na trhu. Seniorům, včetně křehkých a zdravotně postižených seniorů, by měla být dostupná nabídka vhodných a finančně dostupných možností bydlení v jejich lokalitě. V současné době poptávka ze strany seniorů nepoměrně převyšuje nabídku bytů v domech s pečovatelskou službou, kterou mnohdy vyhledávají jako nejméně rizikovou alternativu dostupného bydlení.
Cíle:	- Zachování důstojného bydlení pro seniory.

Opatření č. 4.1	Zvětšit zaměření sociálních pracovníků na rizikové jedince, u kterých dochází k občasnému nezaplacení nájmu.		
Popis:	1. Spolupracovat s bytovou správou v případě vzniku dluhu na nájemném, 2. Vyjednání s RPG, jako s většinovým vlastníkem bytů, podmínky pro možnosti stěhování seniorů do menších bytů, včetně výhodnějších podmínek pro úhradu nájmu v případě této výměny.		
Realizátor:	MMK – Odbor sociálních věcí.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:	0,- Kč		
Zdroje:			
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Neschopnost úhrady rostoucích nákladů na nájemném z ekonomických důvodů,- Neschopnost úhrady nájmu ze zdravotních důvodů (počínající demence, apod.).		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno):			

Opatření č. 4.2	Zvýšit variabilitu stávajícího bytového fondu zvýšením nabídky počtu menších bytů, cestou vratných stavebních úprav, které umožní budoucí opětovné sloučení bytových jednotek podle změněné prostorové potřeby.		
Popis:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zjištění podmínek pro alternativu menších bytů ve vztahu ke stále se zvyšujícímu podílu seniorů ve městě, čímž se zvyšují požadavky na bydlení, které nelze pokrýt, 2. Využití grantových výzev na úpravy bytů. 		
Realizátor:	Vhodné subjekty		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:			

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 52

Komunitní plán rozvoje sociálních služeb statutárního města Karviné

Zdroje:	Strukturální fondy.
Rizika:	<ul style="list-style-type: none"> - Vysoké finanční náklady, - Sdružování osob ze sociálně slabé skupiny na stejném místě.
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno):	

Priorita č. 5:	Podpora vzniku krizových lůžek
Zdůvodnění:	Zajištění krizového lůžka představuje redukci akutního ohrožení osobám ve vážném krizovém stavu, který může nastat např. v důsledku zjištění týrání seniora ze strany členů rodiny, popř. náhlého onemocnění osoby, jež doposud o seniora pečovala. Krátkodobým stabilizačním pobytem lze předejít dlouhodobé hospitalizaci. Úkolem je ustálit jeho stav, snížit případné nebezpečí, že se krize bude prohlubovat, mobilizovat vlastní zdroje klienta, pomoci při řešení problému a stanovení postupných kroků k jejich řešení. Jde o službu přesahující i do dalších cílových skupin.
Cíle:	<ul style="list-style-type: none"> - Ochrana a podpora důstojného stáří.

Opatření č. 5.1	Využit zkušeností a příkladů dobré praxe z okolních měst, kde krizová lůžka fungují.		
Popis:	1. Obrátit se na města, kde tato forma služby funguje, 2. Zjistit finanční náklady pro zřízení a udržování krizového lůžka, 3. Zjištění možnosti využití této služby v jiném městě pro karvinské seniory.		
Realizátor:	MMK, vhodní poskytovatelé sociálních služeb.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:			
Zdroje:			
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Nezájem ze strany subjektů,- Vysoké finanční úhrady za službu.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Zpráva vyhodnocující daný stav.			

Opatření č. 5.2	Zjistit a případně vyjednat podmínky pro možnost zřízení krizového lůžka		
Popis:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Oslovit vhodné poskytovatele pro možnost zřízení lůžka, 2. Vyjednání výše finanční podpory. 		
Realizátor:	poskytovatelé sociálních služeb		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	2 lůžka.		
Finanční náklady:			
Zdroje:	Spoluúčast uživatelů, granty, projekty, strukturální fondy.		

Rizika:	<ul style="list-style-type: none"> - Nezáměr ze strany subjektů, - Nedostatek finančních prostředků, - Nemožnost získání informací o nepříznivém postavení seniora v domácnosti, - Tendence seniorů návratu do svého prostředí i přes velmi nepříznivé podmínky.
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Komunikace ze strany seniorů, zpětné vazby z řad poskytovatelů zajišťující tuto službu.	

Priorita č. 6:	Podpora hospicových služeb – lůžkové i terénní.
Zdůvodnění:	Důstojný a kvalitní život až do konce, odborná léčba příznaků provázejících umírání a účinná léčba bolesti nabízí moderní paliativní péče, kterou lze charakterizovat jako komplexní, aktivní a na kvalitu života orientovanou péči poskytovanou pacientovi, který trpí nevyléčitelnou chorobou v pokročilém nebo terminálním stadiu. Hospice hrají v dosavadním rozvoji paliativní péče klíčovou roli. Cílem paliativní péče je zmírnit bolest a další tělesná a duševní strádání, zachovat pacientovu důstojnost a poskytnout podporu jeho blízkým. Hospice mohou být lůžkové a domácí, které v naší zemi nově vznikají. V současné době je nejbližší hospic v Ostravě, což z hlediska vzdálenosti představuje pro mnohé překážku. Jde o službu přesahující i do dalších cílových skupin.
Cíle:	<ul style="list-style-type: none"> - Důstojný život i v poslední fázi života.

Opatření č. 6.1	Oslovit případné zájemce o poskytování služby.		
Popis:	1. Oslovit vhodné poskytovatele pro možnost zřízení zejména terénních hospicových služeb, 2. Zjištění podmínek finanční podpory.		
Realizátor:	Vhodní poskytovatelé služby.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:			
Zdroje:	Spoluúčast uživatelů, rozpočet města, granty, projekty, strukturální fondy.		
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Nezáměr ze strany subjektů pro zřízení služby,- Vysoké náklady na vytvoření této služby, která zahrnuje v sobě péči zdravotnickou a sociální,- Problematické financování ze strany zdravotní pojišťovny.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Zpětné vazby z řad poskytovatelů zajišťujících tuto službu.			

Priorita č. 7:	Podpora dobrovolnictví a její rozšíření.
Zdůvodnění:	Rok 2011 je Evropským rokem dobrovolnictví. Dobrovolnickou činnost lze charakterizovat jako nepovinnou, neplacenou aktivitu, vykonávanou pro blaho druhých. Přináší konkrétní pomoc tomu, kdo ji potřebuje, umožní předcházení sociálnímu vyloučení za pomoci kontaktu mezi dobrovolníkem a potenciálním uživatelem, ale zároveň poskytuje dobrovolníkovi pocit smysluplnosti. Je zdrojem nových zkušeností, dovedností a obohacením v mezilidských vztazích. Je potřeba vycházet z přání a potřeb dané osoby. Jde o službu přesahující i do dalších cílových skupin. Náplň práce by měla být zaměřena na čtení, povídání, procházky s uživateli, hraní oblíbených společenských her, apod.
Cíle:	<ul style="list-style-type: none"> - Předcházení sociálnímu vyloučení, zachování sociálních kontaktů.

Opatření č. 7.1	Rozšiřovat dobrovolnictví ve více zařízeních v Karviné.		
Popis:	1. Zprostředkování kontaktu dobrovolnické organizace s pobytovými zařízeními, 2. Prezentování dobrovolnických organizací na Veletrhu sociálních služeb, 3. Využití firemního dobrovolnictví v zařízeních, 4. V případě zájmu o využití dobrovolnictví navázat kontakty se Slezskou univerzitou v Karviné, jako možného uchazeče o dobrovolnictví.		
Realizátor:	Adra, Slezská diakonie, Senior Servis, vhodná NO.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:			
Zdroje:	Granty, projekty, strukturální fondy.		
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Skloubit systém v zařízeních s provozováním dobrovolnictví,- Finanční náklady spojené se zavedením této činnosti.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Prostřednictvím komunikace se seniory, analýza potřeb.			

Opatření č. 7.2	Vytvořit dobrovolnictví v domácnostech		
Popis:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Vyjednání podmínek s organizacemi zabývajícími se dobrovolnictvím, 2. Prezentace dobrovolnictví na Veletrhu sociálních služeb, 3. Zajištění informačních letáků o nabídce dobrovolnictví u Odboru sociálních věcí a v Klubech seniorů, kde je největší pohyb seniorů, případně rodinní příslušníci z řad seniorů. 		
Realizátor:	Statutární město Karviná ve spolupráci se subjekty zaměřené na dobrovolnictví.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:	0,- Kč		

Zdroje:	Rozpočet města, granty, projekty, strukturální fondy.
Rizika:	<ul style="list-style-type: none"> - Nedůvěra pečované osoby, - Neochota komunikovat ze strany uživatele, - Možnost selhání lidského faktoru ze strany dobrovolníka.
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Prostřednictvím komunikace se seniory, analýza potřeb.	

Priorita č. 8:	Podpora vzniku týdenních stacionářů pro osoby s demencí, s dalšími psychickými onemocněními a pro alkoholiky, případně domů se zvláštním režimem.
Zdůvodnění:	Specifikace duševního onemocnění se různí (Alzheimerova choroba, osoby vyššího věku se závislostí na alkoholu a jiných návykových látkách, osoby s psychickým onemocněním, duální diagnóza atd.). Dopady nedostatečné péče o nemocné s psychickým onemocněním se projevují i na jejich psychickém a fyzickém stavu. U osob, kde není možný (s ohledem na psychické onemocnění) návrat do přirozeného prostředí, a které jsou vzhledem ke stupni zdravotního stavu závislí na pomoci jiné osoby, je potřeba zajistit zařízení, které umožní uživatelům prožít aktivní a důstojný život se zaměřením na rozvoj všech složek osobnosti. Dosavadní nabízené služby zpravidla tyto osoby z cílové skupiny vynímají. Jde o službu přesahující i do dalších cílových skupin.
Cíle:	<ul style="list-style-type: none"> - Zabránění sociální exkluzi z důvodu chronického duševního onemocnění.

Opatření č. 8.1	Podpořit vznik stacionáře pro osoby s duševním onemocněním.		
Popis:	1. Vymezit cílovou skupinu, 2. Zmapovat kapacitní potřebnost, 3. Využít zkušeností Nového domova se zřízením služby „Domov se zvláštním režimem“, kde je kapacita naplněna, 4. Podpořit i případnou transformaci stávajících služeb na danou službu.		
Realizátor:	Vhodný subjekt sociálních služeb.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:			
Zdroje:	Spoluúčast uživatelů, rozpočet města, granty, projekty, strukturální fondy.		
Rizika:	<ul style="list-style-type: none">- Neochota poskytovatelů zřídit danou službu,- Odmítnutí péče,- Neuvědomění si svého onemocnění ze strany postižených,- Nedostatek finančních prostředků.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Prostřednictvím komunikace se seniory, analýza potřeb.			

5) Základní pojmy

Seniorem

- je nazývána osoba ve věku stanovené hranice odchodu do důchodu, což lze charakterizovat jako věkovou hranici přechodu z ekonomické činnosti do starobního důchodu. Seniors můžeme rozdělit na mladé (65-74 let), starší (74-84 let) a velmi staré seniory (85 let a více), (in Mühlpachr, *Gerontopedagogika* 2004.)

Stárnutí a stáří

- jsou relativní pojmy, jejich nástup je individuálně velmi odlišný. Podle Světové zdravotnické organizace se rozlišuje období stárnutí (60-74 let), stáří (do 89 let) a stařeckosti (nad 90 let).

Dlouhodobě nepříznivým zdravotním stavem

- se rozumí dle zákona o sociálních službách nepříznivý zdravotní stav, který podle poznatků lékařské vědy má trvat déle než jeden rok, a který omezuje duševní, smyslové nebo fyzické schopnosti a má vliv na péči o vlastní osobu a soběstačnost.

Sociální poradenství

- poskytuje osobám v nepříznivé sociální situaci potřebné informace přispívající k řešení jejich situace. Základní sociální poradenství je součástí všech druhů sociálních služeb. Odborné sociální poradenství zahrnuje občanské poradny, manželské a rodinné poradny, sociální práci s osobami společensky nepřízpusobenými, poradny pro oběti trestných činů a domácího násilí, sociálně právní poradenství pro osoby se zdravotním postižením a seniory. Služba obsahuje poradenství, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, terapeutické činnosti a pomoc při prosazování práv a zájmů. Služba se poskytuje bezúplatně.

Sociálně zdravotní služby

- napomáhají k zajištění fyzické a psychické soběstačnosti osob, kterým jsou poskytovány; jsou určeny osobám, které již nepotřebují akutní zdravotní lůžkovou péči (dostatečná je zdravotní péče ambulantního rozsahu), ale současně jsou natolik nesoběstační, že potřebují pomoc druhé osoby při každodenních úkonech a tato pomoc jim z objektivních důvodů nemůže být zajištěna v domácím prostředí. Sociálně zdravotní služby jsou poskytovány v pobytových zařízeních sociálních služeb nebo v pobytových zdravotnických zařízeních. Služby sociální péče poskytované v rámci sociálně zdravotních služeb (včetně základních služeb) podléhají úhradě. Zdravotnické úkony jsou hrazeny z fondů veřejného zdravotního pojištění. (<http://www.mpsv.cz/cs/9>)

Osobní asistence

- se poskytuje v přirozeném sociálním prostředí osobám se zdravotním postižením a seniorům, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné osoby, a to v předem dohodnutém rozsahu a čase. Služba obsahuje pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu, pomoc při osobní hygieně, pomoc při zajištění chodu domácnosti, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím a pomoc při prosazování práv a zájmů. Služba se poskytuje za úplatu.

Pečovatelská služba

- se poskytuje dětem, osobám se zdravotním postižením a seniorům, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné osoby, a to v přirozeném prostředí i ve specializovaných zařízeních. Služba obsahuje pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu, pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu, poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy, pomoc při zajištění chodu domácnosti, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím a pomoc při prosazování práv a zájmů. Služba se poskytuje za úplatu. Bezúplatně se poskytuje rodinám, ve kterých se narodily současně tři nebo více dětí, účastníkům odboje¹⁾ a pozůstalým manželům (manželkám) po účastnících odboje starším 70 let.

Tísňová péče

- je terénní služba, kterou se poskytuje nepřetržitá distanční hlasová a elektronická komunikace s osobami vystavenými stálému vysokému riziku ohrožení zdraví nebo života v případě náhlého zhoršení jejich zdravotního stavu nebo schopností.

Průvodcovská, předčitatelská a tlumočnická služba

- se poskytuje osobám se zdravotním postižením a seniorům, jejichž schopnosti jsou sníženy v oblasti orientace nebo komunikace, a napomáhá jim osobně si vyřídit vlastní záležitosti. Služba obsahuje zprostředkování kontaktu se společenským prostředím a pomoc při prosazování práv a zájmů. Služba se poskytuje za úplatu.

Odlehčovací služby

- jsou ambulantní nebo pobytové služby poskytované osobám se zdravotním postižením a seniorům, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné osoby, o které jinak pečuje osoba blízká v domácnosti; cílem služby je umožnit pečující osobě nezbytný odpočinek. Služba obsahuje pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu, pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu, poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy, poskytnutí ubytování, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, terapeutické činnosti a pomoc při prosazování práv a zájmů. Služba se poskytuje za úplatu.

Centra denních služeb

- poskytují ambulantní služby ve specializovaném zařízení s cílem posílit samostatnost a soběstačnost osob se zdravotním postižením a seniorům v nepříznivé sociální situaci, která může vést k sociálnímu vyloučení. Služba obsahuje pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu, poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy, výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, terapeutické činnosti a pomoc při prosazování práv a zájmů. Služba se poskytuje za úplatu.

Stacionáře denní

- poskytují ambulantní služby ve specializovaném zařízení seniorům, osobám se zdravotním postižením a osobám ohroženým užíváním návykových látek, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné osoby.

Stacionáře týdenní

- poskytují pobytové služby ve specializovaném zařízení seniorům, osobám se zdravotním postižením a osobám ohroženým užíváním návykových látek, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné osoby.

Služba obsahuje pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu, pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu, poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy, poskytnutí ubytování nebo pomoc při zajištění bydlení a výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, terapeutické činnosti, pomoc při prosazování práv a zájmů. Služba se poskytuje za úplatu.

Domovy pro seniory

- poskytují dlouhodobé pobytové služby seniorům, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné osoby. Služba obsahuje pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu, pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu, poskytnutí stravy, poskytnutí ubytování, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, aktivizační činnosti a pomoc při prosazování práv a zájmů. Služba se poskytuje za úplatu.

Domovy se zvláštním režimem

- poskytují služby osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu chronického duševního onemocnění nebo závislosti na návykových látkách, a osobám se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demencí, které mají sníženou soběstačnost z důvodu těchto onemocnění, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby. Režim v těchto zařízeních při poskytování sociálních služeb je přizpůsoben specifickým potřebám těchto osob. Služba se poskytuje za úplatu.

Sociální služby poskytované ve zdravotnických zařízeních ústavní péče

- viz „sociálně zdravotní služby“

Telefonická krizová intervence

- je soubor metod a technik krizové práce s klientem v situaci, kterou osobně prožívá jako zátěžovou, nepříznivou a ohrožující, založený na jednorázovém nebo opakovaném telefonickém kontaktu tohoto klienta s pracovištěm telefonické krizové intervence.

Krizová pomoc

- je ambulantní nebo pobytová služba na přechodnou dobu poskytovaná osobám, které se nacházejí v situaci ohrožení zdraví nebo života, kdy přechodně nemohou řešit svojí nepříznivou situaci vlastními silami. Služba obsahuje poskytnutí ubytování, poskytnutí stravy (nebo pomoc při zajištění stravy), terapeutické činnosti a pomoc při prosazování práv a zájmů. Služba se poskytuje bezúplatně.

6) Pracovní skupina

Manažer pracovní skupiny: Mgr. Martina Smužová

Název a adresa organizace, jméno účastníka

- Městský klub seniorů Karviná-Hranice, Rudé armády 536, Karviná-Hranice, Jaroslav Krótki
- Klub seniorů Karviná-Ráj Borovského, Borovského 814, Karviná-Ráj, Marie Slaninová
- Klub seniorů Karviná-Ráj U Lesa, U Lesa 871, Karviná-Ráj, Uršula Lasotová
- Klub seniorů Karviná-Ráj U Lesa, U Lesa 871, Karviná-Ráj, Ervin Schisma
- Klub seniorů Karviná-Ráj V Aleji, V Aleji 433, Karviná-Ráj, Alena Klaisová
- Klub seniorů Karviná-Ráj V Aleji, V Aleji 433, Karviná-Ráj, Vilém Oszelda
- Klub seniorů Karviná-Staré Město, Olšiny 46, Karviná-Staré Město, Jan Balcar
- Klub seniorů Karviná-Nové Město, U Svobodáren 1300, Karviná-Nové Město, Markéta Trombiková
- TyfloCentrum ČR, o.p.s., Žižkova 2364, 733 01 Karviná-Mizerov, Ing. Martina Hrabcová
- Slezská diakonie, Mánesova 25, Český Těšín, Bc. Renáta Motyková, Dis.
- Dobrovolnické centrum ADRA, Ahepjukova 2788/2, 702 00 Ostrava 2, Ing. Dagmar Hoferková
- Sociální služby Karviná, příspěvková organizace, Závodní 1667, Karviná-Nové Město, Bc. Vladimíra Nováková
- Sociální služby Karviná, příspěvková organizace, Sokolovská 1761, Karviná-Nové Město, Bc. Jana Handzelová
- Slezská humanita, o. s., Tyršova 2346/21, Karviná- Mizerov, Šárka Filipová
- Nový domov, příspěvková organizace, U Bažantnice, 1564/15, Karviná-Nové Město, Ing. Eva Cholewová
- Český Červený kříž, Oblastní spolek, Čajkovského 2215/2a, Karviná-Mizerov, Marie Hlaváčová
- Územní organizace Svazu diabetiků ČR, U Svobodáren 1300, Karviná-Nové Město, Anna Michlová
- ONKO – Naděje, sdružení onkologických pacientů Karviná, Zakladatelská 975/22, Karviná-Nové Město, Blažena Monczková
- Statutární město Karviná, Odbor školství a kultury, Karola Śliwky 219, Karviná-Fryštát, Ivana Polášková
- občan Karviné, pan Jindřich Kubienka
- občan Karviné, paní Irena Wojnarová
- občan Karviné, paní Věra Krainová
- občan Karviné, Mgr. Antonín Petráš

Sociálně handicapované osoby

1) SWOT analýza

Silné stránky

- široká síť poskytovatelů sociálních služeb,
- rozsáhlá síť azylového bydlení,
- fungující terénní sociální práce,
- veletrh poskytovatelů sociálních služeb,
- dostatečná síť škol a jejich spádovost,
- fungující prevence kriminality na území města,
- asistent pedagoga na základních školách,
- bezplatný přístup k internetu.

Slabé stránky

- nedostatečný počet terénních pracovníků,
- nedostatek pracovních nabídek pro osoby s nízkým vzděláním,
- finanční nedostupnost bytů ve městě,
- nedostatek zařízení pro lidi s psychickým onemocněním,
- nízká aktivita romských organizací,
- absence komunitního centra především pro osoby starší 15 let,
- nedostatek bydlení s kontraktem,
- předčasné ukončení školní docházky – nízká vzdělanost,
- malá koordinovanost terénních pracovníků.

Příležitosti

- čerpání dotací,
- podpora podnikání – vznik nových pracovních míst,
- podpora stávajících sociálních služeb,
- rozšíření spolupráce mezi poskytovateli sociálních služeb,
- vzdělávání terénních pracovníků v oblasti různých závislostí,
- dílčí rekvalifikační kurzy,
- rozšíření nabídky na veřejně prospěšné práce pro nekvalifikované osoby,
- motivace a pozitivní příklady ve vzdělání,

- růst vzdělanosti v návaznosti na průzkum pracovního trhu,
- spolupráce mezi terénními pracovníky.

Ohrožení

- zadluženost (lichva, Provident),
- stávající legislativa (práce na černo, zneužívání sociálních dávek),
- sociální dopady v případě ztráty bydlení, zaměstnání, zhoršení zdravotního stavu,
- latentní bezdomovectví - komerční ubytovny,
- ztráta (snížení) finanční podpory poskytované sociálním službám,
- neumístitelnost osob s psychickým, psychiatrickým nebo kombinovaným, onemocněním a nedostatečným příjmem,
- nezájem cílové skupiny o poskytované informace a služby,
- dlouhodobá nezaměstnanost a ztráta pracovních návyků,
- koncentrace sociálně vyloučených osob,
- velké množství hospod a heren ve městě.

2) Cíle

A: Systémová terénní práce.

B: Prevence ztráty bydlení, systém tříúrovňového bydlení a ubytování s doprovodným sociálním programem.

C: Prevence zadluženosti.

3) Seznam priorit a opatření

	Název priority a následných opatření	
Priorita č. 1	Systémové řešení terénní práce, která zachytí rizikové situace občanů.	
Opatření	1.1	Účinná spolupráce a předávání informací (při dodržení zákonných norem) mezi zúčastněnými subjekty.
	1.2	Vzdělávání terénních sociálních pracovníků.
	1.3	Zvážit možnost zřízení komunitního centra v sociálně vyloučené lokalitě Karviná-Nové Město.
Priorita č. 2	Zvyšování legislativní a finanční gramotnosti.	
Opatření	2.1	Poskytování odborného poradenství individuálně nebo pořádáním besed a dalších vzdělávacích akcí.
	2.2	Podpora aktivního oddlužování.
Priorita č. 3	Prevence ztráty bydlení.	
Opatření	3.1	Pravidelné hrazení nákladů spojených s bydlením.
	3.2	Motivace klientů k pravidelnému hrazení poplatků za komunální odpad.
Priorita č. 4	Vytvoření přijatelných životních podmínek pro občany bez trvalého bydlení, umožnění jejich návratu z ubytoven a azylových domů.	
Opatření	4.1	Azylové domy.
	4.2	Tréninkové bydlení v rámci návazné služby azylového domu a následný přechod do vlastního bydlení.
	4.3	Denní centra.
	4.4	Noclehárny.
	4.5	Ubytovna s doprovodným sociálním programem.
Priorita č. 5	Bydlení s kontraktem.	
Opatření	5.1	Bydlení obyvatel dle jejich individuálních potřeb.
	5.2	Uzavření smlouvy.
	5.3	Pronájem nebytových prostor ve vyloučené lokalitě.
Priorita č. 6	Motivace uživatelů k aktivnímu vyhledávání zaměstnání.	
Opatření	6.1	Podpora dlouhodobě nezaměstnaných nebo obtížně zaměstnatelných občanů k získání zaměstnání.
	6.2	Podpora služeb, které pracují se sociálně vyloučenými rizikovými skupinami.
	6.3	Navázání spolupráce s firmami, které by byly ochotny zaměstnávat uživatele azylových domů, popřípadě jiných sociálních služeb.
Priorita č. 7	Rozvoj práce s lidmi závislými nebo ohroženými závislostí.	
Opatření	7.1	Motivace závislých klientů k abstinenci.
	7.2	Zabránit recidivě závislosti.
	7.3	Práce s rodinnými příslušníky a blízkými osobami závislých osob.

4) Priority a opatření

Priorita č. 1	Systémové řešení terénní práce, která zachytí rizikové situace občanů.
Zdůvodnění:	Terénní práce probíhá ve městě Karviná kontinuálně již 7 let a je velmi potřebná s ohledem na složení obyvatelstva v sociálně vyloučených, především romských, komunitách. Práce terénních pracovníků spočívá v aktivní práci s rizikovými jednotlivci nebo skupinami v jejich přirozeném prostředí.
Cíle:	Terénní pracovníci usilují pozitivně ovlivnit chování a životní styl svých klientů.

Opatření č. 1.1	Účinná spolupráce a předávání informací (při dodržení zákonných norem) mezi zúčastněnými subjekty.		
Popis:	Ve městě Karviná zajišťuje terénní program více poskytovatelů. V rámci systémového řešení terénní práce je nutné, aby se poskytovatelé služeb pravidelně scházeli a předávali si potřebné informace ke zkvalitnění své práce.		
Realizátor:	Koordinátor pro integraci romského etnika.		
Zahájení činnosti:	Průběžně, nejméně 1x za 3 měsíce.	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	Poskytovatelé terénních programů.		
Finanční náklady:	-		
Zdroje:	-		
Rizika:	Rizika by měla být vyloučena, každý z poskytovatelů projevil zájem o pravidelné schůzky.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Zpětné informace od poskytovatelů terénních programů.			

Opatření č. 1.2	Vzdělávání terénních sociálních pracovníků.		
Popis:	V souladu se zákonem o sociálních službách má terénní sociální pracovník povinnost dalšího vzdělávání, kterým si obnovuje, upevňuje a doplňuje kvalifikaci tak, aby mohl pomoci včas řešit nebo předcházet rizikové situaci občanů. Vzdělávání může probíhat formou účasti na akreditovaných kurzech, odborných stážích v zařízeních sociálních služeb nebo účasti na školicích akcích.		
Realizátor:	Poskytovatelé terénních programů, kteří budou vyhledávat pro své terénní sociální pracovníky vhodné formy vzdělávání.		
Zahájení činnosti:	Průběžně, minimálně 24 hodin ročně.	Termín ukončení:	Dle platnosti zákona
Počet uživatelů:	Terénní sociální pracovníci.		

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 52

Komunitní plán rozvoje sociálních služeb statutárního města Karviné

Finanční náklady:	Cca 1.400,- Kč za 6 hodin akreditovaného vzdělávání.
Zdroje:	Dotace, projekty, rozpočet města.
Rizika:	Rizika by měly být vyloučena, je v zájmu každého terénního sociálního pracovníka zvyšovat si svoji kvalifikaci.
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Vydaná osvědčení z účasti na školicích akcích nebo odborných stážích.	

Opatření č. 1.3	Zvážit možnost zřízení komunitního centra v sociálně vyloučené lokalitě Karviná-Nové Město.		
Popis:	Vybudování komunitního centra přímo v sociálně vyloučené lokalitě, kde by nejenom terénní pracovníci měli své zázemí, ale komunitní centrum by bylo přístupné obyvatelům této lokality. V komunitním centru by byl kladen důraz především na přípravu klientů na budoucí povolání, získávání pracovních návyků, osobní rozvoj klientely, doučování dětí apod.		
Realizátor:	Statutární město Karviná.		
Zahájení činnosti:	2011-2012	Termín ukončení:	-
Počet uživatelů:	50		
Finanční náklady:	Záleží na ceně nebytových prostor a velikosti.		
Zdroje:	Dotace, projekty.		
Rizika:	Nezájem cílové skupiny, nevyhlášení dotačního titulu.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Počet klientů, kteří budou komunitní centrum navštěvovat a jejich osobní rozvoj.			

Priorita č. 2	Zvyšování legislativní a finanční gramotnosti.		
Zdůvodnění:	Nutnost nabádat a instruovat občany města jak rozeznat, samostatně řešit a hlavně nepodceňovat naléhavé problémy plynoucí ze současného společného klimatu; pouze člověk dostatečně informovaný, a tedy legislativně a finančně gramotný, dokáže předcházet hrozícímu sociálnímu vyloučení. V sociálně vyloučených lokalitách je běžným jevem vysoká zadluženost, finanční negramotnost, nedodržování smluvních podmínek. Z tohoto pohledu se jeví žádoucí informovat uživatele o „praktikách“ společností či jednotlivců, kteří půjčují peníze.		
Cíle:	Zlepšit povědomí veřejnosti o aktuálních problémech, které bez výjimky souvisí s neznalostí právních norem či neochotou se jim podřídit, prohloubení kompetencí k samostatnému řešení problémů (ztráta zaměstnání, předlužení, ztráta bydlení).		

Opatření č. 2.1	Poskytování odborného poradenství individuálně nebo pořádáním besed a dalších vzdělávacích akcí.		
Popis:	Dostatečná informovanost o rizikových situacích, vytipování skupin, které jsou v oblasti ochrany svých práv nejzranitelnější a cílená práce s těmito osobami, podpora samostatného řešení problémů.		
Realizátor:	Občanská poradna Karviná, Modrý Kříž ČR a další poskytovatelé sociálních služeb v rámci poradenství.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	V rámci odborného sociálního poradenství cca 600 – 800 osob ročně, formou besed a dalších vzdělávacích akcí cca 100 – 150 osob ročně.		
Finanční náklady:	Prostřednictvím Občanské poradny Karviná bezplatné poskytování sociálního poradenství i fakultativní činnosti.		
Zdroje:	Dotace a projekty.		
Rizika:	Pasivita občanů v řešení krizových situací, neznalost dostupných služeb, strach či nechuť k jednání na úřadech, přesvědčení, že jakoukoliv snahou o vyřešení se vše jenom zhorší, což vede ke kumulování problémů a v nejhorším případě hrozbě sociálního vyloučení.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Posílení důvěry občanů v sociální služby, ale také úřady, aktivní přístup k řešení problémů, tzn. vyhledávání pomoci, informování se na své možnosti, vyšší zájem občanů o spolupráci s úřady a dalšími organizacemi při řešení jakékoliv životní situace, a to v době, kdy se problémy ještě řešit dají.			

Opatření č. 2.2	Podpora aktivního oddlužování.		
Popis:	Informovat o nutnosti hradit závazky, podpora při sjednávání a následném plnění splátkových kalendářů.		
Realizátor:	Pracovníci terénních programů, případně azylových domů, pracovníci poraden v rámci odborného sociálního poradenství a také v rámci služeb následné péče.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	Omezen kapacitou služby terénních programů a poraden.		
Finanční náklady:	Projekty, dotace.		
Zdroje:	V rámci terénní práce a poskytování odborného poradenství.		
Rizika:	Nízká efektivita při oddlužování uživatelů způsobena jejich nedostatečnou aktivitou, osoby závislé na patologickém hráčství.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Stabilní finanční a bytová situace, terénní sociální pracovník má možnost ověřit si, zda je uživatel bez dluhů pouze v případě, že mu on sám předloží doklad o úplném uhrazení dluhu.			

Priorita č. 3	Prevence ztráty bydlení.
Zdůvodnění:	Cílová skupina často finanční prostředky určené k úhradě nájmu a služeb s bydlením spojených nevyužívá k tomuto účelu. V případě, kdy se uživatel nedaří pravidelně hradit bydlení, vystavuje se riziku soudního vystěhování, které je nežádoucí.
Cíle:	Zabránit ztrátě bydlení a zamezit vzniku dluhů na nájemném a službách s bydlením spojených.

Opatření č. 3.1	Pravidelné hrazení nákladů spojených s bydlením.		
Popis:	Poskytování informací o nutnosti přednostního hrazení nákladů spojených s bydlením, v případě vzniku dluhu podpora při jednání a sjednávání splátek s pronajímatelem.		
Realizátor:	Pracovníci terénních programů, případně sociální asistence.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	Omezen kapacitou služby terénních programů a sociální asistence.		
Finanční náklady:	V rámci terénních programů zdarma.		
Zdroje:	Projekty, dotace.		
Rizika:	Možnost ztráty bydlení v případě vzniku dluhu, nerespektování splátkového kalendáře, pokynů terénních pracovníků a pracovníků sociální asistence.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Stabilní bytová situace, terénní sociální pracovník má možnost ověřit si, zda má uživatel platnou nájemní smlouvu, zapojeny veškeré energie.			

Opatření č. 3.2	Motivace klientů k pravidelnému hrazení poplatků za komunální odpad.		
Popis:	Uživatelé, kteří mají dluh za komunální odpad, podílejí se na vzniku zadluženosti také svých dětí, kteří jsou v důsledku nezodpovědného jednání svých rodičů v dospělosti chyceny do dluhové pasti. Proto je nutné uživatele – rodiče na tuto skutečnost upozorňovat a nabádat je k hrazení těchto dluhů.		
Realizátor:	Pracovníci terénních programů, případně sociální asistence.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	Omezen kapacitou služby terénních programů a sociální asistence.		
Finanční náklady:	V rámci terénních programů zdarma.		
Zdroje:	Projekty, dotace.		
Rizika:	Zadlužení nezletilých dětí dovršením zletilosti.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Snižování dluhů, terénní pracovníci mohou tuto skutečnost ověřit u klientů nebo na pracovišti Magistrátu města Karviné.			

Priorita č. 4	Vytvoření přijatelných životních podmínek pro občany bez trvalého bydlení, umožnění jejich návratu z ubytoven a azylových domů.
Zdůvodnění:	Nutnost řešit sociální situace občanů spojené se ztrátou bydlení, a to buď z důvodu vystěhování z bytu pro dluhy, rozvodů, domácího násilí apod. a neschopnosti těchto občanů svou situaci řešit vlastními silami.
Cíle:	Zvýšit procento uživatelů, kteří si naleznou samostatné vhodné bydlení, začnou aktivně řešit svoji nepříznivou sociální situaci a nejsou závislí na sociální službě, zapojují se do běžného života společnosti.

Opatření č. 4.1	Azylové domy.		
Popis:	Minimálně zachování stávající kapacity azylových domů, které poskytují ubytování na dobu přibližně 1 roku se zázemím pro vykonávání hygieny, praní prádla, poskytnutí zázemí pro přípravu stravy. Poskytování sociálního poradenství, podpora a pomoc při uplatňování práv a oprávněných zájmů, aktivit podporující sociální začleňování osob. S uživateli se pracuje individuálně. Dle možnosti rozšířit azylové bydlení i pro osamělé ženy.		
Realizátor:	Pracovníci azylových domů, případně externí odborní pracovníci.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	AD Sára max. kapacita 60 lůžek (17 žen a 43 dětí) Středisko Azylový dům a terénní programy kapacita 90 lůžek Středisko Bethel AD – kapacita 45		
Finanční náklady:	Služba v azylových domech je poskytována za úhradu.		
Zdroje:	Projekty, dotace.		
Rizika:	Po uplynutí 1 roku se mnohdy uživatelé nemají kam posunout, málo vhodných a cenově dostupných bytů.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Stabilní bytová situace, uživatel se stěhuje do nájemního bytu, opouští azylový dům.			

Opatření č. 4.2	Tréninkové bydlení v rámci návazné služby azylového domu a následný přechod do vlastního bydlení.		
Popis:	Azylové domy vytvoří kritéria výběru uživatelů pro tréninkové bydlení, podpoří uživatele v osamostatňování se prostřednictvím pravidelného docházení sociálního pracovníka do bytu (pomoc při hospodaření, podpora při hledání práce, splácení dluhů, vedení domácnosti apod.)		
Realizátor:	Azylové domy.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	cca 30		
Finanční náklady:	Na provoz tréninkového bydlení jsou vyšší finanční náklady, jelikož uživatele mohou platit pouze 100,- Kč denně; tyto vyšší		

	finanční náklady musí pokrýt azylový dům z jiných prostředků.
Zdroje:	Projekty, granty, individuální projekt MPSV ČR.
Rizika:	Problémy s úhradami služby uživateli (nedoplatky a přeplatky za nájem a služby s ním spojené).
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Začlenění uživatelů do společnosti (získání dekretu na byt a úplné osamostatnění se).	

Opatření č. 4.3	Denní centra.		
Popis:	Minimálně zachování stávající kapacity zařízení pro uživatele, u nichž není aktivní zájem o řešení své situace. Smyslem je poskytovat lidem bez přístřeší zázemí přes den v důstojném a bezpečném prostředí, vytváření podmínek pro odpočinek, uspokojení základních lidských potřeb a nabídnout individuální podporu a radu při řešení nepříznivé sociální situace.		
Realizátor:	Středisko Bethel Karviná – denní centrum.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	Kapacita 20.		
Finanční náklady:	Základní služba je poskytována zdarma.		
Zdroje:	Projekty, dotace.		
Rizika:	Klienti by neměli zachováno místo pro základní lidské potřeby.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Počet klientů navštěvující zařízení.			

Opatření č. 4.4	Noclehárny.		
Popis:	Zachování stávající kapacity zařízení pro uživatele, kteří využívají možnosti přenocování včetně hygienického zázemí.		
Realizátor:	Středisko Bethel Karviná – noclehárna.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	Kapacita 15		
Finanční náklady:	Služba je poskytována za úhradu.		
Zdroje:	Projekty, dotace.		
Rizika:	Klienti by neměli zachováno místo pro základní lidské potřeby.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Počet klientů využívající zařízení.			

Opatření č. 4.5	Ubytovna s doprovodným sociálním programem.		
Popis:	Na území města Karviné je problémem bydlení v komerčních ubytovnách, kde úroveň bydlení je na nízké úrovni, přesto je finančně velmi náročné a bydlí v nich většinou sociálně potřební občané města. Ubytovny jsou majetkem RPG, proto by město mělo vyjednávat s touto společností a snažit se převzít ubytovnu do pronájmu, kde by byl zajištěn doprovodný sociální program		

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 52

Komunitní plán rozvoje sociálních služeb statutárního města Karviné

	s cílem posunout ubytované do bytu s nájemní smlouvou.		
Realizátor:	Statutární město Karviná.		
Zahájení činnosti:	Rok 2011.	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	Cca 200 ubytovaných.		
Finanční náklady:	Zatím nelze stanovit.		
Zdroje:	Projekty, dotace.		
Rizika:	Pronájem by nebyl pro město přínosem.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Počet klientů, kteří by se posunuli z ubytovny do vlastního bydlení.			

Priorita č. 5	Bydlení s kontraktem.
Zdůvodnění:	Efektivní spolupráce sociálních služeb s odbory samosprávy a s pronajímateli bytů při řešení bytové situace obyvatel, kteří aktivně vyhledávají pomoc ve své nepříznivé situaci spojené se ztrátou bydlení nebo hrozbou ztráty bydlení.
Cíle:	Získání bytů ze společnosti RPG pro bydlení s kontraktem.

Opatření č. 5.1	Bydlení obyvatel dle jejich individuálních potřeb.		
Popis:	Zahájit jednání poskytovatelů sociálních služeb s pronajímateli bytů o možnostech bydlení obyvatel dle jejich individuálních potřeb a možností.		
Realizátor:	Slezská diakonie.		
Zahájení činnosti:	leden – březen 2011	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	cca 10 bytů		
Finanční náklady:	-		
Zdroje:	-		
Rizika:	Neochota ke spolupráci, která se však neočekává.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Stabilní bytová situace.			

Opatření č. 5.2	Uzavření smlouvy.		
Popis:	Uzavření smlouvy o spolupráci mezi poskytovateli sociálních služeb a pronajímateli bytů, dále pak s Odborem sociálních věcí a Odborem sociálně-právní ochrany dětí o metodické spolupráci.		
Realizátor:	Slezská diakonie.		
Zahájení činnosti:	I./IV. 2011	Termín ukončení:	-
Počet uživatelů:	Minimálně obyvatelé cca 10 bytů.		
Finanční náklady:	-		
Zdroje:	-		
Rizika:	Neochota ke spolupráci, která se však neočekává.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Získání bytů a zajištění metodické pomoci.			

Opatření č. 5.3	Pronájem nebytových prostor ve vyloučené lokalitě.		
Popis:	Poskytovatel sociálních služeb hodlá vyjednat pronájem nebytových prostor v sociálně vyloučené lokalitě Karviná-Nové Město za účelem poskytování služeb terénního programu a sociální asistence, a to přímo v lokalitě se zaměřením na tyto problémy: - zadluženost obyvatel, - bydlení bez platné nájemní smlouvy, - nepříznivá hygienická situace v bytech.		
Realizátor:	Slezská diakonie		
Zahájení činnosti:	2011-2012	Termín ukončení:	-
Počet uživatelů:	Dle kapacity sociální služby terénní program a sociální asistence.		
Finanční náklady:	Dle dohody s pronajímatelem nebytových prostor.		
Zdroje:	Projekty, dotace.		
Rizika:	Neochota pronajmout nebytové prostory.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Počet klientů využívající nabízené služby.			

Priorita č. 6	Motivace uživatelů k aktivnímu vyhledávání zaměstnání.
Zdůvodnění:	Stále vysoké procento dlouhodobě nezaměstnaných osob vede ke zvyšování rizik spojených s krizovými situacemi a sociálním vyloučením. Oblast zaměstnání je úzce spojena s oblastí motivace, vzdělávání a také se socioekonomickou situací uživatelů.
Cíle:	Snížit počet dlouhodobě nezaměstnaných osob.

Opatření č. 6.1	Podpora dlouhodobě nezaměstnaných nebo obtížně zaměstnatelných občanů k získání zaměstnání.		
Popis:	Informování uživatelů o možnostech uplatnění se na trhu práce, způsobech vyhledávání potencionálních zaměstnavatelů, motivace k intenzivnější snaze o získání práce. Doporučovat účast na výběrových řízeních, pomoc při sepisování životopisů, motivačních dopisů případným zaměstnavatelům. Možnost individuální i skupinové práce – edukační skupiny.		
Realizátor:	Pracovníci terénních programů, případně sociální asistence, úřad práce, pracovníci Modrého kříže v ČR.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	Omezen kapacitou služby terénních programů, případně sociální asistence a Modrého kříže v ČR.		
Finanční náklady:	Součást terénní práce a odborného poradenství.		
Zdroje:	Projekty, dotace.		
Rizika:	Dlouhodobá nezaměstnanost a ztráta pracovních návyků, málo pracovních míst a nárůst nezaměstnanosti.		

Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Snížení nezaměstnanosti, terénní sociální pracovník má možnost ověřit si, zda uživatel pracuje, a to předložením pracovní smlouvy, DPP či DPČ.

Opatření č. 6.2	Podpora služeb, které pracují se sociálně vyloučenými, rizikovými skupinami.		
Popis:	Organizování seminářů, individuálního vzdělávání, zvyšování počítačové gramotnosti, podpora při hledání pracovního uplatnění, nácvik pracovních dovedností, organizování veřejně prospěšných prací.		
Realizátor:	TyfloCentrum ČR, o.p.s., terénní programy, úřad práce, statutární město Karviná.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	Min. 400		
Finanční náklady:	cca 1.000.000,- Kč		
Zdroje:	Veřejná zakázka Moravskoslezského kraje, fondy EU.		
Rizika:	Neochota cílové skupiny spolupracovat, „výhodnost“ pobírání sociálních dávek či „práce na černo“, neochota zaměstnavatelů přijmout do pracovního poměru osoby z této cílové skupiny, nedostatek volných pracovních míst pro jednotlivce z cílových skupin.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Počet osob, které si v rámci realizovaných služeb a projektů našli pracovní uplatnění.			

Opatření č. 6.3	Navázání spolupráce s firmami, které by byly ochotny zaměstnávat uživatele azylových domů, případně jiných sociálních služeb.		
Popis:	Většina uživatelů azylových domů a jiných sociálních služeb má jen základní vzdělání. V případě, že mají vyšší kvalifikaci, chybí jim praxe a zkušenosti, případně nedokážou pracovat bez dohledu. A právě tyto uchazeče o zaměstnání firmy odmítají zaměstnat.		
Realizátor:	Azylové domy, úřad práce, statutární město Karviná, případně jiní poskytovatelé sociálních služeb.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	Neomezeně.		
Finanční náklady:	Zdarma.		
Zdroje:	-		
Rizika:	Nízká pracovní morálka uživatelů.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Nástup uživatelů do pracovního poměru.			

Priorita č. 7	Rozvoj práce s lidmi závislími nebo ohroženými závislostí.
Zdůvodnění:	Závislost má negativní dopady na individuální existenci jednotlivce i na společnost – rozpad rodiny, kriminalita, zadluženost, ztráta zaměstnání apod.
Cíle:	Zvýšení počtu klientů motivovaných k řešení problému závislosti. Prevence škod spojených s užíváním návykové látky nebo patologického hráčství.

Opatření č. 7.1	Motivace závislých klientů k abstinenci.		
Popis:	Poskytnutí informací o problematice závislostí, poradenství, intenzivní individuální práce s klientem, jejímž výsledkem je uvědomění si problému a jeho řešení (léčba ambulantní či ústavní).		
Realizátor:	Pracovníci Poradny Modrého kříže v ČR v rámci služby Odborné sociální poradenství, K-centrum.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	60 ročně		
Finanční náklady:	400.000,- Kč		
Zdroje:	Mezinárodní Modrý kříž, MPSV ČR, rozpočet města.		
Rizika:	Nedostatečná ochota klientů ke spolupráci, neuvědomění si problému závislosti.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Nárůst klientů, kteří se rozhodnou pro řešení – léčbu.			

Opatření č. 7.2	Zabránit recidivě závislosti.		
Popis:	Recidiva je vnímána jako řetězec na sebe navazujících kroků, který lze narušit na více místech a tímto ji předejít. Toto je podstatou intenzivní individuální nebo skupinové práce s klientem, která je zaměřena na ošetření rizik, nácvik zvládání zátěžových situací a stabilizaci životního stylu po změně - léčbě. Prevence relapsu.		
Realizátor:	Pracovníci Poradny Modrý kříž v rámci „Služeb následné péče“, K-centrum.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	50 ročně		
Finanční náklady:	600.000,- Kč		
Zdroje:	Možnost financování z IP kraje.		
Rizika:	Nedostatečná motivace klientů, neuvědomění si rizik po léčbě.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Narůstající počet dlouhodobě abstinujících klientů, fungující podpůrné skupiny v rámci poradny, vyplněné dotazníky pro klienty.			

Opatření č. 7.3	Práce s rodinnými příslušníky a blízkými osobami závislých osob.		
Popis:	Závislost není jen problémem jednotlivce, ale velmi úzce zasahuje také do života rodin závislých osob. Dopady na fungování rodiny mohou potom být devastující. Z tohoto důvodu je práce s rodinnými příslušníky důležitá, zejména poskytnutí informací o problematice závislosti, poradenství, zvládání stresu, terapie, motivace k řešení problémů, podpora při samotném řešení problému.		
Realizátor:	Pracovníci Poradny Modrého kříže v ČR v rámci obou poskytovaných služeb, K-centrum.		
Zahájení činnosti:	průběžně	Termín ukončení:	průběžně
Počet uživatelů:	50 ročně		
Finanční náklady:	V rámci financí sociálních služeb.		
Zdroje:	Dotace MPSV ČR, Mezinárodní Modrý kříž, IP kraje.		
Rizika:	Nedostatečná motivace rodinných příslušníků k řešení problému předčasné ukončení spolupráce.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Subjektivní hodnocení klientů – vyjádření se o efektivitě služby.			

5) Základní pojmy

Azylové domy

- zařízení poskytující pobytové služby na přechodnou dobu osobám v nepříznivé sociální situaci spojené se ztrátou bydlení.

Bezdomovectví

- specifická forma sociálního vyloučení spojená se ztrátou bydlení.

Bydlení s kontraktem

- bydlení v bytech, jejichž nájemcem je zpravidla poskytovatel služeb, uživatel je ve vztahu podnájemním. S poskytovatelem sociálních služeb uzavírá uživatel kontrakt, kterým se zavazuje plnit individuální plán vedoucí k jeho postupnému sociálnímu začleňování, k získání, příp. ověření určitého typu sociálních dovedností (tzv. byty přechodného pobytu, sociální byty, zácvikové byty apod.)

Domy na půli cesty

- zařízení poskytující pobytové služby zpravidla osobám do 26 let věku, které po dosažení zletilosti opouštějí školská zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy, popřípadě pro osoby z jiných zařízení, pro péči o děti a mládež a pro osoby, které jsou propuštěny z výkonu trestu odnětí svobody nebo ochranné léčby. Způsob poskytování sociálních služeb v těchto zařízeních je přizpůsoben specifickým potřebám těchto osob.

Krizová pomoc

- terénní, ambulantní nebo pobytová služba na přechodnou dobu poskytovaná osobám, které se nacházejí v situaci ohrožení zdraví nebo života, kdy přechodně nemohou řešit svoji nepříznivou situaci vlastními silami.

Noclehárny

- ambulantní služby osobám bez přístřeší, které mají zájem o využití hygienického zařízení a přenocování.

Odborné sociální poradenství

- je poskytováno se zaměřením na potřeby jednotlivých okruhů sociálních skupin osob v občanských poradnách, manželských a rodinných poradnách, poradnách pro seniory, poradnách pro osoby se zdravotním postižením, poradnách pro oběti trestných činů a domácího násilí; zahrnuje též sociální práci s osobami, jejichž způsob života může vést ke konfliktu se společností. Součástí odborného poradenství je i půjčování kompenzačních pomůcek.

Služby následné péče

- ambulantní nebo pobytové služby poskytované osobám s chronickým duševním onemocněním a osobám závislým na návykových látkách, které absolvovaly ústavní léčbu ve zdravotnickém zařízení, absolvovaly ambulantní léčbu nebo se jí podrobují, nebo osobám, které abstinují.

Sociální rehabilitace

- soubor specifických činností směřujících k dosažení samostatnosti, nezávislosti a soběstačnosti osob, a to rozvojem jejich specifických schopností a dovedností, posilováním návyků a nácvikem výkonu běžných, pro samostatný život nezbytných činností.

Sociální služba

- činnost nebo soubor činností podle zákona o sociálních službách zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení.

Sociální vyloučení

- vyčlenění osoby mimo běžný život společnosti a nemožnost se do něj zapojit z důvodu nepříznivé sociální situace.

Sociální začleňování

- proces, který zajišťuje osobám sociálně vyloučeným nebo sociálním vyloučením ohroženým dosáhnout příležitostí a možností, které jim napomáhají plně se zapojit do ekonomického, sociálního a kulturního života společnosti a žít způsobem, který je ve společnosti považován za běžný.

Terénní programy

- terénní služby poskytované osobám, které vedou rizikový způsob života nebo jsou tímto způsobem života ohroženy. Služba je určena pro problémové skupiny osob, uživatele návykových látek nebo omamných psychotropních látek, osoby bez přístřeší, osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách a jiné sociálně ohrožené skupiny. Cílem služby je tyto osoby vyhledávat a minimalizovat rizika jejich způsobu života. Služba může být osobám poskytována anonymně.

6) Pracovní skupina

Manažer pracovní skupiny: Mgr. Renáta Chytrová

Název a adresa organizace, jméno účastníka

- Centrum psychologické pomoci, Rodinná a manželská poradna, Na Bělidle 815, Karviná-Fryštát, Mgr. Dagmar Pátíková
- Drom, romské středisko Brno, se zázemím na Magistrátu města Karviné, Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, paní Anna Gembická
- Dům na půli cesty Heřmánek, Ondry Foltýna 267/12, Karviná- Staré Město, Bc. Pavel Sporysch, DiS., Mgr. Daniela Brůnová
- K-centrum Karviná, občanské sdružení NET, Tř. Družby 1125/13, 735 06 Karviná-Nové Město, Bc. Linda Radová, DiS., Mgr. Jakub Moliński
- Modrý kříž v ČR, Pivovarská 15/9, Karviná-Fryštát, Mgr. Monika Madziová, Michala Homolová, DiS.
- Magistrát města Karviné, Odbor sociálních věcí, Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, mgr. Bc. Jarmila Mazáková, Bc. Dagmar Sznepková,
- Magistrát města Karviné, OSPOD, Bc. Jarmila Szurmanová, paní Ferková Lucie, paní Knyblová Silvia
- Městská policie Karviná, Univerzitní park 51/1, Karviná-Fryštát, Mgr. Lubomír Greň
- Slezská diakonie, Azylový dům Bethel, noclehárna s denním centrem
- Stavbařů 2199, Karviná-Mizerov, p. Petr Wiselka, Mgr. Michaela Benešová
- Slezská diakonie, Azylový dům Sára, Petrovice u Karviné, č. p. 616, Ing. Walter Siuda, Bc. Irena Koplová
- Slezská diakonie, Terénní program Kontakt Karviná, Karviná-Ráj, V Aleji 435, paní Iveta Kuczerová
- Slezská diakonie, Sociální asistence, Karviná-Ráj, Fryštátská 168, Bc. Jan Motloch, DiS.
- Slezská diakonie, Občanská poradna Karviná, Karviná-Fryštát, Fryštátská 168, Bc. Lenka Šimerdová
- Slezská diakonie, Karviná-Ráj, Fryštátská 168, Ing. Milana Bakšová
- Sociální služby Karviná, středisko Azylový dům a terénní programy, Ondry Foltýna 297, Karviná-Staré Město, Bc. Alena Šárochová, Marcela Borecká, DiS.
- TyfloCentrum ČR, o.p.s., Žižkova 2364, Karviná-Mizerov, Ing. Martina Hrabcová
- Úřad práce Karviná, tř. Osvobození 1388/60a, Karviná-Nové Město, Bc. Květoslava Mencnerová

Děti, mládež, rodina

1) SWOT analýza

Silné stránky

- široký počet poskytovatelů sociálních služeb pro děti a rodiny téměř po celém území města,
- dosud trvajících entuziasmus poskytovatelů, který vychází z vnímání vlastní práce jako poslání,
- dovednost poskytovatelů získávat finanční prostředky z jiných zdrojů (OKD, a.s., MPSV, MSK, ostatní) proto, aby byly poskytnuté kvalitní služby pro karvinské občany,
- příkladná spolupráce s manažerem prevence kriminality – silná morální podpora,
- stálé zvyšování kvality služeb ze strany poskytovatelů,
- rozšiřování služeb pro rodiny, děti a mládež ze strany poskytovatelů a schopnost pružně reagovat na poptávku klientů,
- ochota a zájem poskytovatelů spolupracovat se zadavatelem.

Slabé stránky

- nedostatečné a nesystematické finanční dotování prevence kriminality a dalších prorodinných aktivit,
- nemožnost využití dotací zadavatele na mzdy zaměstnanců (jedná se o základní složky mzdy, které nejsou 100% hrazeny z dotací, ne o příplatky ke mzdě),
- malá informovanost zadavatele a veřejnosti o poskytovatelích sociálních služeb pro rodiny, děti a mládež,
- poskytovatelé vnímají nedostatečný zájem ze strany zadavatele o rodiny a děti a zařízení poskytující sociální služby této skupině,
- chybějící koncepce zadavatele pro rodiny, děti a mládež, prorodinnou politiku,
- absence podpory sociálně zdravé rodiny.

Příležitosti

- změnit image Karviné, jako města přátelského rodinám,
- zlepšit podporu stávajících sociálních a navazujících služeb, zvýšit podporu a propagaci sociální práce s rodinami, dětmi a mládeží,
- zvýšení spokojenosti karvinských občanů, prostřednictvím koncepční podpory sociálních a navazujících služeb,
- systematické vyhodnocení kvality činnosti poskytovatelů a zajištění pravidelné finanční podpory poskytovaných služeb,

- nastavení možnosti propagace služeb poskytovatelů prostřednictvím aktivit zadavatele, setkávání poskytovatelů na Veletrhu sociálních služeb a organizování Konferencí poskytovatelů nebo workshopů,
- inspirace dobré spolupráce mezi zadavatelem a NNO z jiných měst,
- vzájemná komunikace a nastavení - efektivní spolupráce se zadavatelem s vymezením oboustranného očekávání (co očekává zadavatel a co NNO),
- možnost využití nově vybudovaného hřiště Městské policie Karviná neziskovými organizacemi = nastavení spolupráce s Městskou policií a NNO navzájem,
- zvýšení kontaktů a informovanosti zadavatele s prostředím, kde jsou poskytovány služby pro děti, mládež, rodiny, prostřednictvím jasně nastavené spolupráce s poskytovateli,
- vymezení kompetentní osoby pro realizaci komunitního plánu a spolupráci s neziskovými organizacemi.

Ohrožení

- nedostatek finančních prostředků potřebných pro poskytování služeb,
- snížení úrovně poskytovaných sociálních služeb (fluktuace klíčových pracovníků, snížení počtu pracovníků),
- zánik organizací poskytující sociální služby pro rodiny, děti a mládež.

2) Cíle

A: zajistit kontinuální poskytování kvalitních stávajících sociálních a navazujících služeb

B: systematická podpora kvalitně pracujícím organizací

C: zlepšení informovanosti o poskytovaných sociálních službách směrem k zadavateli a veřejnosti a mezi poskytovateli navzájem

3) Seznam priorit a opatření

	Název priority a následných opatření	
Priorita č. 1	Definování konkrétních očekávání ze strany zadavatele vůči poskytovatelům služeb.	
Opatření	1.1	Vymezení kompetentního klíčového pracovníka – manažera rozvoje sociálních služeb.
	1.2	Analýza poptávky a spokojenosti klientů s poskytovanými službami.
	1.3	Systematické vyhodnocování kvality činnosti poskytovatelů formou konferencí a workshopů.
Priorita č. 2	Nastavení možností a forem účinné systematické spolupráce mezi zadavatelem a poskytovateli.	
Opatření	2.1	Pravidelné setkávání zadavatele a poskytovatelů.
	2.2	Účast odborníků z terénu v komisích města.
	2.3	Roční vyhodnocení a čestné ocenění pracovníků s dětmi a mládeží.
Priorita č. 3	Systematická finanční podpora poskytovatelů ze strany zadavatele.	
Opatření	3.1.	Nastavení a zohlednění finanční položky na podporu činností poskytovatelů při tvorbě rozpočtu města či jiných městských fondů.
	3.2	Vytvoření a uplatnění systému pravidelné systematické finanční podpory organizací vzhledem ke kvantitě a kvalitě poskytovaných služeb (procentuální podíl rozpočtu nákladů na poskytnutí služby).
Priorita č. 4	Nastavení možnosti propagace služeb pro rodiny, děti a mládež.	
Opatření	4.1	Propagace poskytovaných služeb prostřednictvím aktivit zadavatele.
	4.2	Pořádání pravidelných odborných konferencí s účastí celorepublikově uznávaných odborníků (prorodinná tematika, výchova, mládež a jiné).

4) Priority a opatření

Priorita č. 1	Definování konkrétních očekávání ze strany zadavatele vůči poskytovatelům služeb.
Zdůvodnění:	<ul style="list-style-type: none"> - ve městě Karviná jsou služby (pro rodinu, děti a mládež) poskytovány samostatnými neziskovými organizacemi, které nabídkou svých služeb reagují na poptávku klientů, - pro kvalitní poskytování služeb na celém území města je třeba úzké spolupráce mezi zadavatelem a poskytovatelem, - je potřeba definovat, o jaké služby má zadavatel zájem, jaké je ochoten podporovat, na jakém území města, - organizace poskytující služby se dlouhodobě neobejdou bez koncepční finanční podpory zadavatele, - potřeba zhodnotit, zda jsou realizované služby nabízené v požadované kvantitě/kvalitě.
Cíle:	<ul style="list-style-type: none"> - Sjednotit očekávání poskytovatele a kvantitu/kvalitu poskytovaných služeb, - pokrytí poptávky po službách, - zkvalitnění potřebných služeb.

Opatření č. 1.1	Vymezení kompetentního klíčového pracovníka – manažera rozvoje sociálních služeb.		
Popis:	Pro potřebu zkvalitnění sociálních služeb, plnění komunitního plánu a nastavení úzké spolupráce mezi zadavatelem a poskytovatelem, je potřeba vymezit pracovníka, který bude dohlížet na plnění strategického a komunitního plánu a bude koordinovat další možný rozvoj služeb. Ten by měl také fungovat jako poradenský pracovník pro poskytovatele v oblastech grantových řízení.		
Realizátor:	Statutární město Karviná.		
Zahájení činnosti:	rok 2011	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	-		
Finanční náklady:	-		
Zdroje:	Lidské: Zaměstnanec MMK, Materiálové: rozpočet města.		
Rizika:	Nedostatek finančních prostředků na mzdu.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Zřízení pracovního místa nebo alespoň pověření stávajícího zaměstnance formou vymezení časové dotace na přidělený úkol.			

Opatření č. 1.2	Analýza poptávky a spokojenosti klientů s poskytovanými službami.		
Popis:	<ul style="list-style-type: none">- je třeba zjistit jaká je poptávka po nabízených službách (kvantita/kvalita/územní dostupnost) a jaká je spokojenost klientů s poskytovanými službami,- kvantifikace, kolik klientů využívá nabízených služeb a co je nejčastějším důvodem pro vyhledání služby.		
Realizátor:	Statutární město Karviná, zařízení poskytující služby pro rodiny, děti a mládež.		
Zahájení činnosti:	rok 2011	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:	Nelze odhadnout.		
Zdroje:	Lidské zdroje – statutární město Karviná, zařízení poskytující služby pro rodiny, děti a mládež.		
Rizika:	Nedostatek finančních prostředků.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Eliminace nepotřebných služeb a rozšíření, popř. zřízení potřebných služeb.			

Opatření č. 1.3	Systematické vyhodnocování kvality činnosti poskytovatelů formou konferencí a workshopů.		
Popis:	Je potřeba, aby zadavatel měl možnost vyhodnocovat kvalitu poskytovaných služeb a poskytovatel měl zpětnou vazbu, že o jím nabízené služby má poskytovatel zájem. Je potřeba nastavení systému validního sběru dat a hodnocení programů. Toto hodnocení by mělo sloužit jako ukazatel pro poskytování finanční podpory zadavatelem z rozpočtu města, a to ve výši 10 % nákladů na projekt/službu.		
Realizátor:	Statutární město Karviná, zařízení poskytující služby pro rodiny, děti a mládež.		
Zahájení činnosti:	rok 2011	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Nelze stanovit.		
Finanční náklady:			
Zdroje:	Rozpočet města.		
Rizika:	Nedostatek finančních prostředků.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Pořádání konferencí a workshopů, nastavení výkaznictví, hodnocení spokojenosti zadavatele s poskytovanou sociální službou.			

Priorita č. 2	Nastavení možností a forem účinné systematické spolupráce mezi zadavatelem a poskytovateli.
Zdůvodnění:	Je potřeba seznámit zadavatele se službami poskytovatelů. Důležitá je prezentace na úrovni Rady města a Zastupitelstva města.
Cíle:	Zvýšit informovanost u zástupců zadavatele.

Opatření č. 2.1	Pravidelné setkávání zadavatele a poskytovatelů.		
Popis:	Návštěva zástupců města v jednotlivých zařízeních, při jejich akcích v průběhu celého roku.		
Realizátor:	Statutární město Karviná, zařízení poskytující služby pro rodiny, děti a mládež.		
Zahájení činnosti:	rok 2011	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Nelze stanovit.		
Finanční náklady:	Žádné.		
Zdroje:	Informace.		
Rizika:	Nezájem ze strany zadavatele.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Zástupci zadavatele navštíví zařízení.			

Opatření č. 2.2	Účast odborníků z terénu v komisích města.		
Popis:	<ul style="list-style-type: none">- Rychlejší přenos informací mezi poskytovateli a zadavatelem,- navázání práce poskytovatelů na koncepci města.		
Realizátor:	Statutární město Karviná, zařízení poskytující služby pro rodiny, děti a mládež.		
Zahájení činnosti:	rok 2011	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Nelze stanovit.		
Finanční náklady:	Žádné.		
Zdroje:			
Rizika:	Nezájem ze strany zadavatele.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Zlepšení informovanosti o službách pro rodiny, děti a mládež.			

Opatření č. 2.3	Roční vyhodnocení a čestné ocenění pracovníků s dětmi a mládeží.		
Popis:	Zhodnocení práce osobností, které se dlouhodobě a cíleně zabývají prací s dětmi a mládeží.		
Realizátor:	Statutární město Karviná.		

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 52

Komunitní plan rozvoje sociálních služeb statutárního města Karviné

Zahájení činnosti:	rok 2011	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:	Nelze stanovit.		
Zdroje:	Rozpočet města.		
Rizika:	Nezájem zadavatele.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno):			
Evaluace pracovníků.			

Priorita č. 3	Systematická finanční podpora poskytovatelů ze strany zadavatele.
Zdůvodnění:	Dlouhodobá stagnace finanční podpory ze strany zadavatele. Nutnost synchronizace financí na podporu a vytvoření systémových opatření při rozdělování finančních prostředků.
Cíle:	

Opatření č. 3.1	Nastavení a zohlednění finanční položky na podporu činností poskytovatelů při tvorbě rozpočtu města či jiných městských fondů.		
Popis:	<ul style="list-style-type: none">- Pro vytvoření dlouhodobého koncepčního přístupu podpory a rozvoje kvalitních poskytovaných služeb je třeba zajistit jejich finanční podporu města. Ta by měla být plánovaná, a proto by měla být zakomponována při každoroční tvorbě rozpočtu města.- Kvantifikace objemu prostředků, které je potřebné vydat na podporu požadovaných kvalitních služeb zajišťovaných poskytovateli.		
Realizátor:	Statutární město Karviná.		
Zahájení činnosti:	rok 2011	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Poskytovatelé služeb.		
Finanční náklady:	Nelze stanovit.		
Zdroje:	Rozpočet města.		
Rizika:	Nedostatek finančních prostředků.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Každoroční finanční podpory kvalitních služeb.			

Opatření č. 3.2	Vytvoření a uplatnění systému pravidelné systematické finanční podpory organizací vzhledem ke kvantitě a kvalitě poskytovaných služeb (procentuální podíl rozpočtu nákladů na poskytnutí služby).		
Popis:	Pro zajištění poskytování kvalitních služeb je třeba zajistit pravidelnou jistou výši finanční podpory poskytovatele, která by měla odpovídat procentuálnímu podílu na nákladu služby. Finanční podpora města je pro poskytovatele důležitá, protože: <ul style="list-style-type: none">- pokryje nutné dofinancování ostatních finančních zdrojů,- je zpětnou vazbou pro ostatní donátory, že město má o služby zájem a že s nimi i v budoucnu počítá,- služby jsou poskytovány pro obyvatele města, město by mělo svou finanční spoluúčastí vyjádřit tím, že má o poskytované služby zájem.		
Realizátor:	Statutární město Karviná.		
Zahájení činnosti:	rok 2011	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Nelze stanovit.		
Finanční náklady:	Nelze stanovit.		
Zdroje:	Rozpočet města.		
Rizika:	Nedostatek finančních prostředků.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Pravidelné dofinancování služeb.			

Opatření č. 3.3	Zkvalitnění procesu grantových řízení.		
Popis:	<ul style="list-style-type: none">- Informovanost poskytovatelů o důvodu podpory/nepodpory nabízené služby,- jasná definice z jakých fondů je možno současně čerpat, prostředky (sociální + prevence kriminality),- průkazné zadávání výzev (např. Fond primátora),- jasně definované priority podpory pro grantové žádosti.		
Realizátor:	Statutární město Karviná.		
Zahájení činnosti:	rok 2011	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:	Žádné.		
Zdroje:	Žádné.		
Rizika:	Na straně zadavatele.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno):			

Priorita č. 4	Nastavení možnosti propagace služeb pro rodiny, děti a mládež.
Zdůvodnění:	Slabá informovanost o poskytovatelích služeb ve městě Karviná, žádná možnost jejich prezentace v Karvinském zpravodaji o jejich službách, akcích a programech.
Cíle:	Zvýšit povědomí o poskytovatelích.

Opatření č. 4.1	Propagace poskytovaných služeb prostřednictvím aktivit zadavatele.		
Popis:	Vyčlenění místa v Karvinském zpravodaji, na stránkách města www.karvina.cz vytvořit odkaz na Katalog sociálních služeb a komunitní plán.		
Realizátor:	Statutární město Karviná, zařízení poskytující služby pro rodiny, děti a mládež.		
Zahájení činnosti:	rok 2011	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Nelze stanovit.		
Finanční náklady:	Nelze stanovit.		
Zdroje:	Vydavatel, organizace poskytující články.		
Rizika:	Vzájemná nespolupráce.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Průběžně realizované požadavky.			

Opatření č. 4.2	Pořádání pravidelných odborných konferencí s účastí celorepublikově uznávaných odborníků (prorodinná tematika, výchova, mládež a jiné).		
Popis:	<ul style="list-style-type: none">- Zvýšení kvality poskytovaných služeb (společně uchopená problematika z různých oborových hledisek),- možnost nastavení příměstské spolupráce a přenosu dobrých zkušeností z jiných měst a krajů,- účinnější spolupráce mezi poskytovateli v rámci města,- zaangažování odborníků a kapacit,- možnost komplexního zhodnocení účinnosti/kvality poskytovaných služeb.		
Realizátor:	Organizace poskytující služby rodinám, dětem a mládeži.		
Zahájení činnosti:	rok 2011	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:			
Finanční náklady:	Nelze stanovit.		
Zdroje:	Rozpočet města, organizací poskytující služby rodinám, dětem a mládeži.		
Rizika:			
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno):			

5) Základní pojmy

Děti

- základ právního postavení dítěte je tradičně odvozován z práva rodinného, kde jsou upraveny zásadní vztahy mezi rodiči a dětmi. Pro účely zákona o sociálně-právní ochraně dětí č. 359/1999 Sb., se dítětem rozumí nezletilá osoba, tzn. osoba ve věku do 18 let.

Nezletilí

- dle § 8 občanského zákoníku č. 141/1950 Sb., způsobilost fyzické osoby vlastními právními úkony nabývat a brát na sebe povinnosti (způsobilost k právním úkonům) vzniká v plném rozsahu zletilostí, které se nabývá dovršením 18. roku věku. Z hlediska trestního a přestupkového práva je způsobilosti dosaženo dovršením 15. roku věku.

Mládež

- tato kategorie není vymezena právně, ale je vymezena sociálně. V institucionální praxi se používá pro všechny osoby do 18 let, což je mladší věková skupina mládeže. Starší věkovou skupinu mládeže tvoří osoby ve věku od 18 do 26 let.

Mladiství

-termín užívaný trestním (přestupkovým) právem pro věkovou skupinu 15 až 18 let.

Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi

- jsou terénní, popřípadě ambulantní služby poskytované rodině s dítětem, u kterého je jeho vývoj ohrožen v důsledku dopadů dlouhodobě krizové sociální situace, kterou rodiče nedokáží sami bez pomoci překonat, a u kterého existují další rizika ohrožení jeho vývoje.

Sociální pracovník

- vykonává sociální šetření, zabezpečuje sociální agendy včetně řešení sociálně právních problémů v zařízeních poskytujících služby sociální péče, sociálně právní poradenství, analytickou, metodickou a koncepční činnost v sociální oblasti, odborné činnosti v zařízeních poskytujících služby sociální prevence, depistážní činnost, poskytování krizové pomoci, sociální poradenství a sociální rehabilitace.

Sociální pracovník OSPOD

- odborný pracovník orgánu SPOD (sociálně-právní ochrana dětí), který vyhledává ohrožené děti, výchovně působí na rodiče, vykonává funkci opatrovníka, podává návrhy k soudu s cílem prosazení sociálně-právní ochrany dětí, organizuje náhradní rodinnou péči o děti, zabývá se delikvencí nezletilých a mladistvých apod.

Odlehčovací služby (respitní péče)

- odlehčovací služby jsou terénní, ambulantní nebo pobytové služby poskytované osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, o které je jinak pečováno v jejich přirozeném sociálním prostředí; cílem služby je umožnit pečující fyzické osobě nezbytný odpočinek.

Zařízení pěstounské péče

- služba je určena dětem bez rodinného zázemí (opuštěné děti; děti, které nemohou žít se svými rodiči z důvodu ohrožení týráním, zanedbáváním; děti, které jsou z důvodu postižení, onemocnění či poruch chování umísťovány krátkodobě či dlouhodobě do ústavní péče). Obsahem služby je poskytnutí rodinného zázemí a rodinné výchovy. Cílem je umožnit opuštěným dětem žít v rodinném prostředí.

Raná péče

- služba orientovaná na celou rodinu s dítětem raného věku, jehož vývoj je ohrožen vlivem zdravotního postižení či biologickými faktory nebo prostředím. Do služeb se promítají pedagogická, sociální a zdravotní opatření. Cílem je vrátit nebo zachovat rodičům jejich kompetenci k výchově dítěte a k vytváření vhodných podmínek pro jeho vývoj.

Poradna

- služba je určena klientům, kteří v důsledku snížené soběstačnosti v některých oblastech, např. v uplatňování práv a nároků, využívání veřejných míst a služeb, kontaktu s komunitou i rodinou, komunikaci, nejsou schopni bez vnější podpory vyřešit specifickou situaci ve svém životě.

Služby sociální prevence

- napomáhají zabránit sociálnímu vyloučení osob, které jsou tímto ohroženy pro krizovou sociální situaci, životní návyky a způsob života vedoucí ke konfliktu se společností, sociálně znevýhodňující prostředí a ohrožení práv a oprávněných zájmů trestnou činností jiné fyzické osoby. Cílem služeb sociální prevence je napomáhat osobám k překonání jejich nepříznivé sociální situace a chránit společnost před vznikem a šířením nežádoucích společenských jevů.

Terénní programy

- jsou terénní služby poskytované osobám, které vedou rizikový způsob života nebo jsou tímto způsobem života ohroženy. Služba je určena pro problémové skupiny osob, uživatele návykových látek nebo omamných psychotropních látek, osoby bez přístřeší, osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách a jiné sociálně ohrožené skupiny. Cílem služby je tyto osoby vyhledávat a minimalizovat rizika jejich způsobu života. Služba může být osobám poskytována anonymně.

Rodina

- nejdůležitější sociální skupina, v níž jedinec žije. Je to právě rodina, od které se očekává, že uspokojuje potřeby jedince, poskytuje mu potřebné zázemí a zprostředkovává zkušenosti, které nezíská jinde.

6) Pracovní skupina

Manažer pracovní skupiny: Bc. Jarmila Zelková

Název a adresa organizace, jméno účastníka

- Slezská diakonie, Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Pohoda, V Aleji 435, Karviná-Ráj, Iveta Kuczerová
- Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Kometa, Čajkovského 2216, Karviná-Mizerov, Irena Úradníková, Roman Szablatura
- Slezská diakonie, Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Klub On Line, Fryštátská 168, Karviná-Fryštát, Jana Ondrušková, Jakub Marenčák
- Mateřské centrum Sluníčko, Jurkovičova 1547, Karviná-Nové Město, Mgr. Kalniková Lenka
- Volnočasové a komunitní centrum Fontána, Ostravská 789, Karviná-Fryštát, Stanislav Czudek
- Středisko volného času dětí a mládeže Oáza, Mírová 1434, Karviná-Nové Město, Jaroslava Hanzlová, Irena Piskorová
- Slezská diakonie, Sociální asistence Karviná, Orlová, Fryštátská 168, Karviná-Fryštát, Bc. Jan Motloch
- Statutární město Karviná, Mgr. Petr Bičej

Zdravotně postižení

1) SWOT analýza

Silné stránky

- finanční podpora obce organizacím pro zdravotně postižené,
- katalog sociálních služeb,
- existence Veletrhu sociálních služeb (informovanost občanů),
- dostatečná síť služeb pro zdravotně postižené,
- dostatek terénních služeb zdravotního i sociálního charakteru,
- dostatek parkovacích míst pro zdravotně postižené,
- existence drobných organizací, které se starají o volnočasovou náplň pro zdravotně postižené.

Slabé stránky

- nedostatek pracovních míst pro zdravotně postižené,
- chybí návaznost a strukturovanost služeb pro různé věkové skupiny a různé druhy zdravotních postižení,
- chybí odlehčovací služba pro krátkodobé umístění zdravotně postižených pro plánované či akutní situace,
- chybí informační provázanost v jednotlivých oblastech zdravotnictví a sociální,
- chybí chráněné a podporované bydlení,
- chybí zařízení (pobytové) pro kombinaci specifických zdravotních postižení (kombinované psychické a mentální postižení),
- špatná dostupnost k nemocnicím pro tělesně postižené (autobusové zastávky),
- malý počet bezbariérových dopravních prostředků,
- Karviná není zcela bezbariérová,
- chybí sociální podnikání,
- chybí zařízení pro chronicky duševně choré.

Příležitosti

- zlepšení vybavenosti poskytovatelů služeb pro zdravotně postižené,
- komunikace s představiteli obce,
- využívání finanční podpory obce, kraje, fondů EU,
- vzájemná spolupráce mezi poskytovateli služeb pro zdravotně postižené,

- využití dotačních programů k dokončení bezbariérovosti v Karviné.

Ohrožení

- nedostatek finančních prostředků pro stávající služby,
- nevytvoření podmínek pro udržení kvalitní odborné pracovní síly – odliv mozků,
- obava z nedostatku klientů z důvodu nastavené legislativy (vysoká cena soc.služby),
- zvyšuje se počet osamělých uživatelů – zdravotně postižených, kteří bez pomoci rodin, nedosáhnou na sociální službu,
- menší podíl finančních prostředků pro stávající služby z důvodu vzniku nových služeb,
- vysoká míra klientů – uživatelů sociálních služeb v seniorském věku (stárnoucí město).

2) Cíle

A: Udržet, modernizovat a zkvalitňovat síť služeb pro osoby se zdravotním postižením

B: Prosazovat vznik a rozvoj návazných specializovaných sociálních služeb jako podporu služeb dlouhodobé péče pro osoby se zdravotním postižením

C: Podporovat a aktivně prosazovat vznik možností pracovního uplatnění osob se zdravotním postižením

3) Seznam priorit a opatření

	Název priority a následných opatření	
Priorita č. 1	Finanční, materiální a morální podpora stávajících a potřebných služeb pro zdravotně postižené osoby ve městě Karviná.	
Opatření	1.1	Finanční, materiální podpora obce sociálním službám pro zachování optimální sítě funkčních a potřebných služeb pro osoby se zdravotním postižením.
	1.2	Podpora obce organizacím vykonávající služby pro zdravotně postižené občany při výběru vhodných dotačních programů a konzultování možností rozvoje stávajících služeb.
	1.3	Usilování poskytovatelů služeb o kvalitu a rozvoj služeb.
Priorita č. 2	Zajištění dostatečné informovanosti veřejnosti o potřebách zdravotně postižených občanů a o potřebnosti sociálních služeb pro tuto skupinu obyvatel.	
Opatření	2.1	Podpora obce při zajištění informovanosti veřejnosti o celém spektru služeb pro osoby se zdravotním postižením.
Priorita č. 3	Analýza struktur a potřebnosti služeb pro zdravotně postižené.	
Opatření	3.1	Zadat analýzu struktury a skladby zdravotně postižených občanů a jejich potřeb.
Priorita č. 4	Podpora rozvoje specializovaných služeb, které jsou návaznou podporou služeb dlouhodobé péče pro zdravotně postižené, a podpora vzniku chybějících služeb pro osoby se zdravotním postižením.	
Opatření	4.1	Podpora vzniku služby pro osoby se specifickými duševními poruchami a pro osoby s chronickým duševním onemocněním.
	4.2	Prosazování potřebných služeb pro osoby zdravotně postižené prostřednictvím zadavatele do plánů krajského komunitního plánu.
Priorita č. 5	Podpora a iniciování sociálního podnikání pro možnost zaměstnávání osob se zdravotním postižením.	
Opatření	5.1	Získávání všech dostupných informací o možnostech sociálního podnikání v regionu Karviná a vyhledávání vhodných příležitostí pro sociální podnikání.
	5.2	Podporovat vznik agentury pro zaměstnávání osob se zdravotním postižením.

4) Priority a opatření

Priorita č. 1	Finanční, materiální a morální podpora stávajících a potřebných služeb pro zdravotně postižené osoby ve městě Karviná.
Zdůvodnění:	Ve městě Karviná existuje spektrum služeb pro zdravotně postižené osoby, na které jsou kladeny zákonem o sociálních službách č.108/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, poměrně velké nároky na kvalitu vykonávaných služeb.
Cíle:	Zabránit úbytku potřebných služeb pro osoby se zdravotním postižením.

Opatření č. 1.1	Finanční, materiální podpora obce sociálním službám pro zachování optimální sítě funkčních a potřebných služeb pro osoby se zdravotním postižením.		
Popis:	Město vyhodnocuje potřebnost stávajících služeb pro osoby zdravotně postižené svým dotačním systémem. K tomu slouží i monitorování potřebnosti a kvality vykonávaných služeb, které je vykonáváno jak RM, odborem sociálních věcí, tak sociální komisí RM. K vyhodnocování kvality a potřebnosti slouží také dotazníkový systém zpětné vazby od uživatelů služeb, který je doporučován metodickými orgány každému poskytovateli služby.		
Realizátor:	Město Karviná ve spolupráci s poskytovateli služeb pro osoby se zdravotním postižením.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011	Termín ukončení:	Úkol stálý
Počet uživatelů:	Cca 1200 osob.		
Finanční náklady:	Dle možností rozpočtu města Karviné.		
Zdroje:	Lidské: zadavatel, poskytovatelé jednotlivých služeb, Prostorové: stávající prostory, případně prostory nových potřebných služeb, Materiálové: Rozpočet města, granty, projekty, strukturální fondy, vlastní zdroje.		
Rizika:	Nepříznivá finanční situace města Karviné. Vysoká cena poskytované služby.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Prostřednictvím komunikace s uživateli služeb (dotazníkové akce poskytovatelů), analýza potřeb, závěrečné, popř. výroční zprávy poskytovatelů.			

Opatření č. 1.2	Podpora obce organizacím vykonávajícím služby pro zdravotně postižené občany při výběru vhodných dotačních programů a konzultování možností rozvoje stávajících služeb.		
Popis:	Město Karviná na svém odborném pracovišti shromažďuje informace o připravovaných grantech či dotačních titulech. Tyto informace je možné poskytovat také neziskovým organizacím, které působí na území města Karviné, a to formou mailové pošty. Při výběru a volbě projektového záměru by bylo vhodné, aby byl tento záměr prodiskutován se zadavatelem služeb, tj. s odborným pracovištěm Magistrátu města Karviné – Odborem sociálních věcí. Tak by se dosáhlo koordinovaného, jednotného postupu pro rozvoj základních a doplňkových služeb pro osoby se zdravotním postižením.		
Realizátor:	Statutární město Karviná, poskytovatelé služeb pro osoby se zdravotním postižením.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011	Termín ukončení:	Úkol stálý
Počet uživatelů:	Neurčeno.		
Finanční náklady:	Nevznikají žádné nové náklady.		
Zdroje:	Lidské: Odbor sociálních věcí MMK, poskytovatelé služeb pro osoby se zdravotním postižením, Odbor správy majetku, oddělení projektového řízení a rozvoje MMK.		
Rizika:	Nezájem o spolupráci a podílení se ze strany neziskových organizací.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Počet podaných projektových záměrů s podporou města, počet neziskových organizací podílejících se na konzultacích s Odborem sociálních věcí MMK o svých projektových záměrech.			

Opatření č. 1.3	Usilování poskytovatelů služeb o kvalitu a rozvoj služeb.		
Popis:	Poskytovatelé ve svém vlastním zájmu o zachování svých služeb jsou povinni dle zákona o sociálních službách č.108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dbát o kvalitu a rozvoj svých služeb. Poskytování kvalitních a potřebných služeb je hlavním cílem zadavatele i poskytovatelů a přispívá ke zvyšování kvality života osob se zdravotním postižením.		
Realizátor:	Poskytovatelé služeb pro osoby se zdravotním postižením.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011	Termín ukončení:	Úkol stálý
Počet uživatelů:	Cca 1200.		
Finanční náklady:	Neurčeno.		
Zdroje:	Materiálové: Rozpočet města, granty, projekty, strukturální fondy, vlastní hospodaření, získávání dalších finančních zdrojů.		
Rizika:	Nedostatek finančních zdrojů. Vysoká cena poskytované služby.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Počet poskytovatelů služeb na území města Karviné a jejich hodnocení			

prostřednictvím výročních zpráv, dotazníkové akce – zpětné vazby uživatelů služeb, naplněnost a zájem o poskytované služby.

Priorita č. 2	Zajištění dostatečné informovanosti veřejnosti o potřebách zdravotně postižených občanů a o potřebnosti sociálních služeb pro tuto skupinu obyvatel.
Zdůvodnění:	Spektrum služeb pro osoby se zdravotním postižením je ve městě Karviná poměrně široké, občané města však mnohdy o široké nabídce nemají informace.
Cíle:	Zabránit úbytku potřebných služeb pro osoby se zdravotním postižením kvůli nedostatečné informovanosti potencionálních uživatelů, zajištění potřebných informací pro občany, kteří se stávají v určité fázi svého života potřební.

Opatření č. 2.1	Podpora obce při zajištění informovanosti veřejnosti o celém spektru služeb pro osoby se zdravotním postižením.		
Popis:	Umožnění prezentace činnosti poskytovatelů služeb pro osoby se zdravotním postižením a vyjádření podpory a zájmu města o práci organizací, které působí v oblasti péče a pomoci osobám se zdravotním postižením. Jako nejvhodnější forma se jeví veletrh sociálních služeb ve městě Karviná, dále pak katalogy sociálních služeb a využití TV portálu Polar Karviná a další mediální pomoc.		
Realizátor:	Statutární město Karviná ve spolupráci s poskytovateli služeb pro zdravotně postižené.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011	ukončení:	Úkol stálý
Počet uživatelů:	Cca 1200 + občané města.		
Finanční náklady:	Neurčeno.		
Zdroje:	Rozpočet města, granty, projekty, strukturální fondy.		
Rizika:	Nezískání finanční podpory z programů určených na podporu sociální sféry.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Pořadatelství veletrhů, vydání katalogů a jiných informačních dokumentů.			

Priorita č. 3	Analýza struktur a potřebnosti služeb pro zdravotně postižené občany města Karviné.
Zdůvodnění:	Ve městě Karviná existuje spektrum služeb, které zabezpečují dlouhodobou i přídavnou péči pro zdravotně postižené osoby. Město Karviná i stávající služby však potřebují také dlouhodobější vizi o rostoucí či klesající tendenci potřeb těchto služeb, aby mohlo cíleněji vynakládat prostředky na jejich zajištění a lépe plánovat jejich další rozvoj.

Cíle:	Zabránit poklesu potřebných služeb pro osoby se zdravotním postižením a naopak nepodporovat služby, jejichž působnost je pouze dočasným jevem, a které by se daly řešit v rámci stávajících služeb.
--------------	---

Opatření č. 3.1	Zadat analýzu struktury a skladby zdravotně postižených občanů a jejich potřeb.		
Popis:	Oslovení a zadání analýzy struktur a potřebnosti služeb pro zdravotně postižené občany města Karviné vybrané vysoké školy se zaměřením na sociální problematiku, např. jako ucelené téma diplomových prací budoucích absolventů.		
Realizátor:	Statutární město Karviná.		
Zahájení činnosti:	Od roku 2011	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Obyvatelstvo města Karviné.		
Finanční náklady:	Neurčeny.		
Zdroje:	Možné dotační fondy.		
Rizika:	Nenalezení žádného z vědeckých pracovišť, které by přistoupilo ke spolupráci při tvorbě analýzy struktury a potřebnosti služeb pro osoby se zdravotním postižením.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Dohoda s vědeckým pracovištěm, vytvoření analýzy.			

Priorita č. 4	Podpora rozvoje specializovaných služeb, které jsou návaznou podporou služeb dlouhodobé péče pro zdravotně postižené, a podpora vzniku chybějících služeb pro osoby se zdravotním postižením.		
Zdůvodnění:	Vzhledem k specializaci služeb dlouhodobé péče a přesnému určení cílové skupiny osob se zdravotním postižením, která je službou zabezpečena, dochází k tomu, že potřeby péče pro některé skupiny osob se specifickým zdravotním problémem nejsou pokryty.		
Cíle:	Doplnění spektra potřebných služeb pro osoby se zdravotním postižením.		

Opatření č. 4.1	Podpora vzniku služby pro osoby se specifickými duševními poruchami a pro osoby s chronickým duševním onemocněním.		
Popis:	Městu Karviná chybí služba pro osoby s chronickým duševním onemocněním. Tato potřeba je monitorována již několik let. Osoby s tímto specifickým onemocněním nemají téměř žádnou šanci na uplatnění ve společenském nebo pracovním životě, což jejich zdravotnímu stavu jen přitěžuje. Je také prokázáno, že i v rodinách takto zdravotně postižených osob dochází k obrovskému sociálnímu pnutí. Také okolí takto zdravotně postižených se pod nedostatkem informací k těmto osobám chová velmi nepřátelsky.		

Realizátor:	Nezisková organizace působící na území města Karviné.		
Zahájení činnosti:	Od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Cca 20 klientů.		
Finanční náklady:	Zatím neurčeno.		
Zdroje:	Lidské: GALAXIE CENTRUM POMOCI, Prostorové: stávající prostory, Materiálové: projekty, strukturální fondy, vlastní zdroje, rozpočet města.		
Rizika:	Ztráta budovy, kde je nezisková organizace v podnájmu a provozuje v nich svou současnou činnost.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Vznik nové služby.			

Opatření č. 4.2	Prosazování potřebných služeb pro osoby zdravotně postižené prostřednictvím zadavatele do plánů krajského komunitního plánu.		
Popis:	Prostřednictvím zadavatele – města Karviné se podílet na tvorbě vizí pro rozvojové a potřebné (chybějící) služby na území města Karviné a zakomponování těchto vizí do komunitního plánu Moravskoslezského kraje.		
Realizátor:	Statutární město Karviná – zadavatel - prostřednictvím Odboru sociálních věcí.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	Úkol stálý
Počet uživatelů:	Neurčeno.		
Finanční náklady:	Nejsou.		
Zdroje:	Lidské – Odbor sociálních věcí MMK.		
Rizika:	Neznámá.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Výzvy Moravskoslezského kraje k podnětům spolupráce na Komunitním plánu Moravskoslezského kraje, případně k námětům pro individuální programy Moravskoslezského kraje.			

Priorita č. 5	Podpora a iniciování sociálního podnikání pro možnost zaměstnávání osob se zdravotním postižením.		
Zdůvodnění:	Existence potřeby a výhod tzv. sociálního podnikání je již prokázána ve více městech naší republiky (z menších měst je možno jmenovat město Tábor), jedná se o nové odvětví způsobu zaměstnávání lidí se zdravotním postižením tak, aby bylo respektováno několik faktorů, které provází zaměstnávání lidí se zdravotním postižením. Na rozdíl od chráněných dílen je zde vazba zaměstnávání volnější, nepodléhá plné identifikaci zdravotně postiženého.		
Cíle:	Znásobit možnosti pracovního uplatnění na trhu práce osobám se zdravotním postižením.		

Opatření č. 5.1	Získávání všech dostupných informací o možnostech sociálního podnikání v regionu Karviná a vyhledávání vhodných příležitostí pro sociální podnikání.		
Popis:	Město Karviná patří k regionům s nejvyšší nezaměstnaností a nabídka pro osoby se zdravotním postižením je o to víc snížena. Vzhledem k tomu, že zde existuje dostatečný počet lidí, kteří jsou díky svému momentálnímu nebo chronickému zdravotnímu stavu vyřazeni po určitou dobu z normálního pracovního trhu, je zde příležitost, jak těmto osobám zajistit kontinuitu v pracovním procesu v jiném režimu než je běžné pracovní nasazení.		
Realizátor:	Podnikatelský i neziskový sektor působící na území města Karviné, zadavatel – statutární město Karviná.		
Zahájení činnosti:	Průběžně od roku 2011.	Termín ukončení:	
Počet uživatelů:	Neurčeno.		
Finanční náklady:	Neurčeno.		
Zdroje:	Finanční: dotační programy na podporu zaměstnávání osob se zdravotním handicapem.		
Rizika:	Nezájem podnikatelského nebo neziskového sektoru o provozování sociálního podnikání.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Ucelené informace o sociálním podnikání a následný vznik sociálního podnikání.			

Opatření č. 5.2	Podporovat vznik agentury pro zaměstnávání osob se zdravotním postižením.		
Popis:	Osoby se zdravotním postižením ve městě Karviné mají zájem o pracovní místa, která by byla vhodná vzhledem k jejich zdravotnímu stavu. Vytipovávání vhodných pracovních míst úřadem práce je však jen formální, je zapotřebí existence aktivního subjektu, který by cíleně vyhledával možnosti pro zaměstnávání osob se zdravotním postižením.		
Realizátor:	TyfloCentrum ČR, o.p.s, příp. jiný subjekt.		
Zahájení činnosti:	Od roku 2011	Termín ukončení:	Úkol stálý
Počet uživatelů:	Neurčeno.		
Finanční náklady:	Neurčeny.		
Zdroje:	Dotační programy, vlastní zdroje.		
Rizika:	Nedostatek finančních prostředků na službu.		
Ukazatele a způsoby verifikace (dle jakého ukazatele zjistíme, že dané opatření bylo splněno): Vznik agentury.			

5) Základní pojmy

Asistenční služba

- je sociální služba poskytovaná lidem, jejichž schopnosti jsou sníženy zejména v oblasti péče o svou osobu, zajištění chodu své domácnosti, zahrnuje výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti, zprostředkování kontaktů se společenským prostředím a pomoc při uplatňování oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí, a to prostřednictvím přiměřené míry asistence při těchto činnostech dle individuálních potřeb uživatele. Na rozdíl od pečovatelské služby se nejedná jen o jednorázové, byť kontinuální zajištění potřeb, ale o dlouhodobější péči s hlubokým pochopením začleňování uživatele do běžného způsobu života.

Autismus

- je jednou z nejzávažnějších poruch dětského mentálního vývoje. Jedná se o vrozenou poruchu některých mozkových funkcí. Porucha vzniká na neurobiologickém podkladě. Důsledkem poruchy je, že dítě či člověk dobře nerozumí tomu, co vidí, slyší a prožívá. Duševní vývoj dítěte je díky tomuto handicapu narušen hlavně v oblasti komunikace, sociální interakce a představitosti. Autismus doprovází specifické vzorce chování pro jednotlivé jedince velmi odlišné.

Denní stacionáře

- typ sociální ambulantní služby, která zajišťuje zdravotně postiženému možnost denního pobytu v zařízení sociální péče s trvalým programem a s kombinací běžného života v rodině, případně ve svém bydlení.

Denní centra

- poskytují ambulantní služby ve specializovaném zařízení s cílem posílit samostatnost a soběstačnost osob se zdravotním postižením a seniorů v nepříznivé sociální situaci, která může vést k sociálnímu vyloučení. Služba obsahuje pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu, poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy, výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, terapeutické činnosti a pomoc při prosazování práv a zájmů.

DMO

- je zastřešující pojem pro označení skupiny chronických onemocnění charakterizovaných poruchou centrální kontroly hybnosti, která se objevuje v několika prvních letech života a která se zpravidla v dalším průběhu života nezhoršuje. Označení dětská vyjadřuje období, kdy nemoc vzniká. Pojem mozková vyjadřuje skutečnost, že příčina poruchy je v mozku. Pojem obrna vyjadřuje, že jde o nemoc způsobující poruchu hybnosti těla. Pod pojem DMO nepatří poruchy hybnosti způsobené onemocněním svalů ani periferních nervů. Příčinou špatné kontroly hybnosti a vadné postúry (držení) trupu a končetin je u DMO porucha vývoje nebo poškození motorických (hybných) oblastí mozku.

Domovy pro zdravotně postižené

- typ sociální komplexní služby, která zajišťuje zdravotně postiženému možnost týdenního nebo celoročního pobytu v zařízení sociální péče.

Ergoterapie

- je léčebně rehabilitační proces, který je určen tělesně, duševně či smyslově postiženým jedincům a pomáhá jim ke zlepšení ztracených funkcí, dosažení samostatnosti a návratu do normálního života.

Chráněné bydlení

- typ sociální služby, která pomáhá zdravotně postiženým lidem se sníženou schopností v oblasti osobní péče a péče o domácnost žít v běžném prostředí, v běžné domovní zástavbě. Chráněné bydlení má formu individuálního nebo skupinového bydlení; osobě se poskytuje podle potřeby podpora osobního asistenta. Služba obsahuje poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy, poskytnutí ubytování, pomoc při zajištění chodu domácnosti, výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, terapeutické činnosti, pomoc při prosazování práv a zájmů.

Mentální postižení

- mentálním postižením nebo mentální retardací nazýváme trvalé snížení rozumových schopností, které vzniklo v důsledku organického poškození mozku. Mentální postižení není nemoc, je to trvalý stav, způsobený neodstranitelnou nedostatečností nebo poškozením mozku. Lidé s mentálním postižením tvoří jednu z nejpočetnějších skupin mezi všemi postiženými. Navíc počet osob s mentálním postižením nejen u nás, ale i v celosvětovém měřítku stále stoupá. Tento vzrůst může být do značné míry relativní a vysvětluje se jako výsledek lepší evidence mentálně postižených, i když ani dnes není jejich evidence úplná. Absolutní počet mentálně retardovaných v naší populaci není znám. Na základě kvalifikované odhady lze konstatovat, že mentální retardací trpí asi 3 % občanů.

Odlehčovací služby (respitní péče)

- typ sociální služby, která je určena rodinám, jež celoročně pečují o zdravotně postiženou osobu. Cílem služby je umožnit rodinám nebo pečujícím chodit do zaměstnání, odpočinout si od celoroční péče, zapojit se do společenského života, případně řešit náhlou potřebu odchodu od pečované osoby.

Onkologické onemocnění

– závažné nádorové onemocnění spojené s dlouhodobou léčbou a dlouhodobou rekonvalescencí. V naprosté většině případů vyřazuje jedince z běžného životního i pracovního procesu a při návratu do běžného způsobu života způsobuje velký tlak na kvalitu života jedince a jeho okolí.

Pečovatelská služba

- je terénní sociální službou a poskytuje pečovatelskou službu osobám tělesně, zdravotně postiženým, osobám s jiným zdravotním postižením a s kombinovaným postižením, dále osobám s chronickým onemocněním, seniorům a rodinám s dětmi. Cílem je poskytovat takové služby, aby za jejich podpory a pomoci mohli uživatelé samostatně a nezávisle žít ve svém přirozeném prostředí. Při tom se respektuje právo občanů na sebeurčení a individuální přístup. Pečovatelská služba se poskytuje uživatelům v jejich přirozeném prostředí, tj. v jejich bytech a v bytech v domě zvláštního určení.

Poskytovatel sociální služby

- může být právnická osoba (příspěvková organizace, občanské sdružení, obecně prospěšná společnost apod.) nebo fyzická osoba (rodinný příslušník, známý, soused apod.). Poskytovat sociální služby smí na základě registrace, kterou uděluje krajský úřad nebo ministerstvo práce a sociálních věcí. Registrace se nevyžaduje, poskytuje-li osobě pomoc osoba blízká nebo jiná fyzická osoba, která tuto činnost nevykonává jako podnikatel.

Příspěvek na péči

- je v podstatě účelová sociální dávka, určená výhradně k zajištění (nákupu) sociálních služeb, které uživatel podle stupně závislosti nezbytně potřebuje. Příspěvek je zpravidla vyplácen přímo uživateli a jeho výše se stanovuje podle stupně závislosti. Příspěvek není příjmem uživatele a nelze jej tak používat podle jeho libovolného rozhodnutí, ale pouze k obstarání základních (zpoplatněných) sociálních služeb, které potřebuje.

Raná péče

- raná péče je terénní, popřípadě ambulantní služba poskytovaná dítěti a rodičům dítěte ve věku do 7 let, které je zdravotně postižené nebo jehož vývoj je ohrožen v důsledku nepříznivé sociální situace. Služba je zaměřena na podporu rodiny a podporu vývoje dítěte s ohledem na jeho specifické potřeby.

Služby následné péče a doléčovací

- jsou ambulantní služby poskytující následnou péči osobám s chronickou psychickou poruchou a osobám závislým na návykových látkách, které absolvovaly ambulantní nebo ústavní léčbu ve zdravotnickém zařízení nebo které abstinují. Služba obsahuje terapeutické činnosti, pomoc při prosazování práv a zájmů.

Sociálně terapeutické dílny

- sociálně terapeutické dílny jsou ambulantní sociální službou poskytovanou osobám se sníženou soběstačností z důvodů zdravotního postižení, které nejsou z těchto důvodů umísťitelné na otevřeném ani chráněném trhu práce.

Sociální poradenství, sociálně aktivizační služby, sociální rehabilitace a další

- poskytování základního sociálního poradenství a odborného poradenství, školení v oblasti kompenzačních pomůcek, volnočasové, vzdělávací a aktivizační služby, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím, pomoc při sebeobsluze, výuka prostorové orientace, rekondiční pobyty.

Standardy kvality sociálních služeb

- doporučené MPSV od roku 2002 se staly Standardy kvality sociálních služeb právním předpisem závazným od 1.1.2007. Znění kritérií Standardů je obsahem přílohy č. 2 vyhlášky MPSV č. 505/2006 Sb., prováděcího předpisu k zákonu č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění.

Uživatel sociální služby

- je osoba, která využívá sociální služby, a to za úplatu nebo bezúplatně. Sociální služby může využívat i osoba, které nebyl přiznán příspěvek na péči. Tuto skutečnost může poskytovatel sociální péče zohlednit při stanovení výše úhrady za poskytnuté služby.

Terénní služby

– jsou především sociálně-technickou, poradenskou nebo zdravotní pomocí zdravotně postiženým osobám, které nezvládají sebeobsahu, avšak jejich zdravotní a duševní stav je takový, že mohou, s touto pomocí, dál žít ve svém přirozeném prostředí.

Zadavatel

- zadavateli sociálních služeb rozumíme zejména obce a kraje. Zadavatelé jsou odpovědní za zajištění sociálních služeb na příslušném území. Vstupují do procesu jako aktivní účastníci, zejména proto, že jsou garanty realizace výstupů komunitního plánování. Proto podpora komunitního plánování ze strany obce a jejích politických reprezentantů představuje nejzákladnější podmínku pro jeho uskutečňování.

Zdravotně postižení

- zdravotní postižení je definováno jako „částečné nebo úplné omezení schopnosti vykonávat některou nebo více činností, které je způsobeno poruchou nebo dysfunkce orgánů“. Pojem postižení zahrnuje velké množství různých funkčních omezení, která se vyskytují v každé populaci. Lidé mohou být postižení fyzickou, mentální nebo smyslovou vadou a jejich kombinací, zdravotním handicapem nebo duševním onemocněním. Tyto stavy nebo onemocnění mohou být trvalého nebo přechodného charakteru.

6) Pracovní skupina

Manažer pracovní skupiny: Mgr. Judita Lukešová

Název a adresa organizace, jméno účastníka

- Domov Jistoty, chráněné bydlení, Bohumín, Šunychelská 1159, pracoviště Karviná–Ráj, Polská 71, Marcela Wojnarová Dis.
- GALAXIE centrum pomoci, Karviná–Hranice, Kašparova 2978, Bc. Jana Valášková, Jiří Unl
- NOVÝ DOMOV, Karviná–Nové Město, U Bažantnice 1564/15, Ing. Eva Cholevová
- ONKO Karviná, Karviná–Nové Město, Karvinská hornická nemocnice a.s., Zakladatelská 975/22, Blažena Monczková, Z.Dokoupilová
- Raná péče, Ostrava, Havlíčkovo nábř. 38, Mgr. Martina Dunděrová
- Sdružení pro pomoc mentálně postiženým (SPMP), Karviná–Ráj, U mateřské školy 360, Jiřina Roubalová, D. Berkiová
- Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých - SONS, Oblastní pobočka Karviná, Karviná–Nové Město, U Svobodáren 1300, Vlastislav Michalski
- Slezská diakonie – EUNIKA, raná péče, Karviná–Ráj, Horova 654, Mgr. Helena Čimborová
- Slezská diakonie – EUNIKA, denní stacionář, Karviná–Ráj, Horova 654, Bc. Martina Wiśniowska
- Slezská diakonie – HOSANA, domov pro osoby se zdravotním postižením a sociálně terapeutické dílny, Karviná–Darkov, Lázeňský park 463, Pavla Matušínská
- Sociální služby Karviná, Karviná–Nové Město, Sokolovská 1761, Mgr. Judita Lukešová
- Sociální služby Karviná, Dům v Aleji, denní stacionář a chráněné bydlení, Karviná – Ráj, v aleji 434, Jarmila Jedličková
- Tyflocentrum o.p.s., Karviná–Mizerov, Žižkova 2364, Ing. Martina Hrabcová
- Zástupce uživatelů sociálních služeb – občané, Gabriela Feberová, Xenie Simerská
- Zástupce ZADAVETELE, Magistrát města Karviné, Odbor sociálních věcí, vedoucí odboru Mgr. Blanka Dadoková

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 53

Dodatek č. 1 společné dohody projektu ROMA-Net Operačního programu URBACT II

Podepsané strany společné dohody souhlasí s následujícím paragrafem článku 7 společné dohody podepsané během rozvojové fáze

Původní znění

„7.1 Hlavní partner a projektoví partneři se dohodli na ustanovení decentralizovaného systému finančního managementu, kde všichni partneři dodržují, vynakládají a potvrzují své vlastní náklady. Každý projektový partner vynakládá a připisuje na účet své vlastní náklady v PRESAGE-CTE. Kontrola nákladů na první úrovni se bude provádět na úrovni každého partnera.“

Bude nahrazeno následujícím zněním

„7.1 Hlavní partner a projektoví partneři se dohodli na ustanovení společného systému finančního managementu, kde partneři vynakládají, vyúčtovávají a potvrzují své individuální náklady týkající se osobních nákladů, cestovné a ubytování na společná jednání a výměnné pobyty, koordinaci Místní podpůrné skupiny a její sestavení, účast řídicího orgánu, zprávy v místním tisku, externí expertíza spojená s překlady na místní úrovni. Vynaložení, vyúčtování a potvrzení společných výdajů (pojmenovaných jako horizontální výdaje v paragrafu 6.8) bude následující:

- a.) Cestovné a ubytování hlavního a tematického experta, pozvaných účastníků, komunikačních nástrojů a propagace spojených se závěrečnou konferencí – hlavní partner vynaloží, vyúčtuje a potvrdí tyto náklady
- b.) Organizace mítinků – hostující města (Udine, Bologna, Almeria, Glasgow, Karvina, Torrent) vynaloží, vyúčtují a potvrdí náklady spojené s organizací mítinků
- c.) Externí expertízy spojené se společnými jednáními – Glasgow vynaloží, vyúčtuje a potvrdí tyto náklady

Všichni projektoví partneři vynaloží a vyúčtují v PRESAGE-CTE své vlastní výdaje a částky vynaložené ze sdílených výdajů. Kontrola výdajů prvního stupně musí potvrdit výdaje každého partnera.

Sdílené výdaje budou monitorovány a oznamovány shodně s danými termíny ustanovenými v článku 9. Sdílené výdaje jsou oznamovány partnerem, který je platil, a jsou certifikovány kontrolou prvního stupně partnera, ale budou refundovány na společné bázi.“



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Zásady,

kterými se mění Zásady k poskytování cestovného, pracovního volna a náhrad členům Zastupitelstva města Karviné

Schváleno:	18.01.2011
Účinnost:	19.01.2011
Zpracovatel:	Kancelář tajemníka

Zastupitelstvo města Karviné vydalo dne 18.01.2011 Zásady, kterými se mění Zásady k poskytování cestovného, pracovního volna a náhrad členům Zastupitelstva města Karviné schválené usnesením Zastupitelstva města Karviné č. 22 ze dne 7.12.2010 (dále jen Zásady).

Článek 1 Úvodní ustanovení

1.1 Tyto Zásady se mění takto:

1.1.1 **V Článku 7 v odst. 9 bodě 1 se text:**

„Stravné, jež se vyplácí členovi zastupitelstva, se stanovuje takto :

- a) 61,- Kč, trvá-li pracovní cest 5 až 12 hodin,
- b) 100,- Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejvýše však 18 hodin,
- c) 150,- Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin.“

nahrazuje textem:

„Stravné, jež se vyplácí členovi zastupitelstva, se stanovuje takto :

- d) 63,- Kč, trvá-li pracovní cest 5 až 12 hodin,
- e) 100,- Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejvýše však 18 hodin,
- f) 150,- Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin.“

Článek 2 Závěrečné ustanovení

2.1 V období od 1.1.2011 do účinnosti těchto Zásad se při stanovení výše stravného postupuje dle platných právních předpisů a stravné, trvá-li pracovní cesta 5 až 12 hodin, tedy činí 63,- Kč.

2.2 Tyto Zásady byly schváleny usnesením Zastupitelstva města Karviné č..... ze dne 18.01.2011 a nabývají účinností dnem 19.01.2011.

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 58

Tomáš Hanzel v. r.
primátor

Ing. Jan Wolf v. r.
náměstek primátora

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 59

Celkový přehled žádostí o finanční příspěvek z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby v Kč.

Pořadí přijatých žádostí	Jméno a příjmení žadatele	částka
1.	Robert Zawada	150.000,-
2.	Vladimír Valášek a Johana Valášková	150.000,-
3.	Bc. Jiří Ochodek	150.000,-
4.	Miroslav Květák a Martina Květáková	150.000,-
Celkem		600.000,-

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

Dohoda spoluvlastníků o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví nemovitostí – čísel popisných (§ 5 odst. 3 z. č. 72/1994 Sb.) a o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy (vznik vlastnictví jednotek podle § 5 odst. 2 z. č. 72/1994 Sb. a vypořádání jejich podílového spoluvlastnictví)

(dále jen Dohoda)

Strany Dohody:

1. Statutární město Karviná

se sídlem Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát
zastoupeno primátorem p. Tomášem Hanzlem
IČ: 00 297 534
osoba oprávněná k podpisu: p. Tomáš Hanzel

2. Zimml Josef, [REDACTED] a Zimmlová Dana, [REDACTED] (SJM), oba
bytem [REDACTED]

3. Čechová Daniela, [REDACTED] bytem [REDACTED]
[REDACTED]

Uzavírají podle ust. § 5 odst. 2 a násl. z. č. 72/1994 Sb., v platném znění, následující dohodu:

I.

Strany dohody jsou podílovými spoluvlastníky č. p. 1632, postaveného na pozemku parc. č. 3296/2 , jakož i pozemku parc. č. 3296/2, vše v k. ú. Karviná-město, obec Karviná v podílu:

- | | |
|--------------------------------|-----------|
| 1. Statutární město Karviná | – 110/121 |
| 2. Josef a Dana Zimmlovi (SJM) | - 6/121 |
| 3. Daniela Čechová | - 5/121 |

Statutární město Karviná je výlučným vlastníkem č.p. 1631, postaveného na pozemku parc.č. 3296/1, jakož i pozemku parc. č. 3296/1, vše v k. ú. Karviná-město, obec Karviná.

II.

Spoluvlastníci touto dohodou vyjadřují svou svobodnou a vážnou vůli k tomu, že své výše uvedené spoluvlastnické podíly na výše označených objektech s čísly pop.1631 a 1632 mezi sebou podle ust. 5 odst. 2 z. č. 72/1994 Sb. v platném znění **zruší a vypořádají**, stanou se spoluvlastníky budovy – domu sestávajícího se z č. p. 1631 a č. p. 1632, následně vymezí jednotky v budově, a poté spoluvlastnictví budovy **zruší a vypořádají** je v souladu s ust. z.č. 72/1994 Sb., aby tak mohlo dojít ke vzniku reálného vlastnictví k vymezeným jednotkám. Narovnání spoluvlastnických podílů na pozemcích (pozemku) bude řešeno samostatnou dohodou.

III.

Dle přísl. ustanovení z.č. 72/1994 Sb. výše uvedené nemovitosti tvoří jeden stavební a funkční celek, jedná se o budovu sestávající z č. p. 1632 a č. p. 1631 postavenou na pozemcích parc. č. 3296/2 a parc. č. 3296/1., vše v k.ú. Karviná-město, obec Karviná. U pozemku parc. č. 3296/1 byla Geometrickým plánem č. 4480-46/2010 ze dne 17. 11. 2010, zpracovaného Ing. Andřejem Waloszkiem provedena Změna hranice pozemku. Potvrzení stavebního úřadu č.j. ze dne o tom, že č. p. 1631 a č. p. 1632 tvoří jeden stavební a funkční celek, tvoří přílohu č. 1 této Dohody.

IV.

S ohledem na skutečnost, že uvedené nemovitosti tvoří jeden stavební a funkční celek a že část jednotky č. 1632/501 o výměře 41,39 m² se nachází v č. p. 1631, spoluvlastníci se dohodli, že své výše uvedené podíly na budově sestávající se z č. p. 1632 a č. p. 1631, postavené na pozemcích parc. č. 3296/2 a parc. č. 3296/1, k. ú. Karviná - město, za účelem následného vymezení jednotek v domě a vzniku reálného vlastnictví těchto jednotek zrušují a vypořádávají tak, že touto dohodou, uzavřenou podle ust. § 5 odst. 2 z. č. 72/1994 Sb.:

1. Statutární město Karviná převádí:
 - a) manželům Josefu a Daně Zimmlovým id. podíl ve výši 435180/21749629 na č. p. 1631 a manželé Zimmlovi tento podíl přebírají do společného jmění manželů
 - b) Daniele Čechové id. podíl ve výši 362650/21749629 na č. p. 1631 a Daniela Čechová tento podíl přebírá do svého vlastnictví
2. Manželé Josef a Dana Zimmlovi převádějí statutárnímu městu Karviná id. podíl ve výši 643314/21749629 na č. p. 1632 a statutární město Karviná tento podíl přebírá do svého vlastnictví
3. Daniela Čechová převádí statutárnímu městu Karviná id. podíl ve výši 536095/21749629 na č. p. 1632 a statutární město tento podíl přebírá do svého vlastnictví,

vše v k.ú. Karviná – město, obec Karviná,

čímž nabývá každý ze spoluvlastníků následující spoluvlastnický podíl na dotčené budově:

1. Statutární město Karviná – id. podíl ve výši 20951799/21749629
2. Manželé Josef a Dana Zimmlovi – id. podíl ve výši 435180/21749629
3. Daniela Čechová – id. podíl ve výši 362650/21749629

Vlastnické právo k pozemkům (k pozemku) bude uvedeno do souladu se z.č. 72/1994 Sb. po zápisu vlastnického práva k jednotkám. Do této doby bude užívání podílů na pozemku (pozemcích) řešeno smlouvami o nájmu pozemku.

V.

Spoluvlastníci se dohodli, že v budově, vymezené v čl. IV této Dohody, touto Dohodou vymezují jednotky v domě, přičemž všechny jednotky jsou ve spoluvlastnictví v podílech nabytých jednotlivými spoluvlastníky dle čl. IV této Dohody, a to:

Jednotka č. 1631/1 je byt o velikosti 1+2 v 1. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 73,00 m².

Jednotka č. 1631/1 se skládá:

místnost	výměra v m ²
koupelna	2,70
kuchyň	8,70
pokoj 1	19,30
pokoj 2	18,30
předsín	14,30
sklep	7,10
spíž	1,60
WC	1,00

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/1 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **7300/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1631/2 je byt o velikosti 1+3 v 1. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 79,60 m².

Jednotka č. 1631/2 se skládá:

místnost	výměra v m ²
koupelna	2,70
kuchyň	8,60

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

pokoj 1	18,60
pokoj 2	13,20
Pokoj 3	12,60
předsíň	14,90
sklep	6,40
spíž	1,60
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	4 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	4 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	4 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/2 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **7960/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1631/3 je byt o velikosti 1+2 v 2. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 70,20 m².

Jednotka č. 1631/3 se skládá:

místnost	výměra v m²
koupelna	2,70
kuchyň	8,90
pokoj 1	20,10
pokoj 2	16,90
předsíň	14,30
sklep	4,70
spíž	1,60
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
mícháná baterie dřezová	1 ks
mícháná baterie umývadlová	1 ks
mícháná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/3 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **7020/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1631/4 je byt o velikosti 1+3 v 2. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 84,20 m².

Jednotka č. 1631/4 se skládá:

místnost	výměra v m ²
koupelna	2,70
kuchyň	9,00
pokoj 1	19,00
pokoj 2	13,00
Pokoj 3	13,00
předsín	15,00
sklep	9,90
spíž	1,60
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	4 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	4 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	4 ks
splachovací nádrž	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/4 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **8420/179749** na společných částech domu.

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

Jednotka č. 1631/5 je byt o velikosti 1+2 v 2. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 66,70 m².

Jednotka č. 1631/5 se skládá:

místnost	výměra v m ²
komora	1,90
koupelna	3,00
kuchyň	8,60
pokoj 1	18,00
pokoj 2	13,60
předsíň	10,80
sklep	7,90
spíž	1,90
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená - vlastní	1 ks

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/5 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6670/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1631 /6 je byt o velikosti 1+2 v 3. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím bez balkonu je 71,80 m².

Jednotka č. 1631/6 se skládá:

místnost	výměra v m ²
balkon	1,60 (nezapočítává se do plochy celkem)
koupelna	2,70
kuchyň	8,90
pokoj 1	20,10
pokoj 2	16,90
předsíň	14,30
sklep	6,30
spíž	1,60
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks

měřicí a regulační zařízení	3 ks
mícháná baterie dřezová	1 ks
mícháná baterie umývadlová	1 ks
mícháná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/6 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **7180/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1631/7 je byt o velikosti 1+3 v 3. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 84,20 m².

Jednotka č. 1631/7 se skládá:

místnost	výměra v m ²
koupelna	2,70
kuchyň	9,00
pokoj 1	19,00

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

pokoj 2	13,00
pokoj 3	13,00
předsín	15,00
sklep	9,90
spíž	1,60
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	4 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	4 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	4 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/7 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **8420/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1361/8 je byt o velikosti 1+2 v 3. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 62,80 m².

Jednotka č. 1361/8 se skládá:

místnost	výměra v m²
komora	1,90
koupelna	3,00
kuchyň	8,60
pokoj 1	18,00
pokoj 2	13,60
předsíň	10,80
sklep	4,00
spíž	1,90
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/8 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6280/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1631/9 je byt o velikosti 1+2 v 4. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím bez balkónu je 74,30 m².

Jednotka č. 1631/9 se skládá:

místnost	výměra v m ²
balkon	1,60 (nezapočítává se do plochy celkem)
koupelna	2,70
kuchyň	8,90
pokoj 1	20,10
pokoj 2	16,90
předsíň	14,30
sklep	8,80
spíž	1,60
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/9 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **7430/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1631/10 je byt o velikosti 1+3 v 4. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 82,60 m².

Jednotka č. 1631/10 se skládá:

místnost	výměra v m²
koupelna	2,70
kuchyň	8,60
pokoj 1	18,60
pokoj 2	13,20
pokoj 3	12,60
předsíň	14,90
sklep	9,40
spíž	1,60
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	4 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	4 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	4 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/10 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **8260/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1631/11 je byt o velikosti 1+2 v 4. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 64,40 m².

Jednotka č. 1631/11 se skládá:

místnost	výměra v m²
komora	1,90
koupelna	3,00
kuchyň	8,60
pokoj 1	18,00
pokoj 2	13,60
předsín	10,80
sklep	5,60
spíž	1,90
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/11 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6440/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1631/12 je byt o velikosti 1+2 v 5. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím bez balkonu je 72,30 m².

Jednotka č. 1631/12 se skládá:

místnost	výměra v m ²
balkon	1,60 (nezapočítává se do plochy)
koupelna	2,70
kuchyň	8,90
pokoj 1	20,10
pokoj 2	16,90
předsíň	14,30
sklep	6,80
spíž	1,60
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/12 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **7230/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1631/13 je byt o velikosti 1+3 v 5. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 80,90 m².

Jednotka č. 1631/13 se skládá:

místnost	výměra v m ²
koupelna	2,70
kuchyň	9,00
pokoj 1	19,00
pokoj 2	13,00
pokoj 3	13,00
předsíň	15,00
sklep	6,60
spíž	1,60
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	4 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	4 ks

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	4 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/13 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **8090/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1631/14 je byt o velikosti 1+2 v 5. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 63,80 m².

Jednotka č. 1631/14 se skládá:

místnost	výměra v m ²
koupelna	4,90
kuchyň	8,60
pokoj 1	18,00
pokoj 2	13,60

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

předsín	10,80
sklep	5,30
spíž	1,60
WC	1,00

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1631/14 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6380/179749** na společných částech domu.

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

Jednotka č. 1632/1 je byt o velikosti 1+2 v 1. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 61,60 m².

Jednotka č. 1632/1 se skládá:

místnost	výměra v m ²
koupelna	2,40
kuchyň	9,00
pokoj 1	17,80
pokoj 2	13,40
předsín	10,00
sklep	6,40
spíž	1,50
WC	1,10

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1632/1 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6160/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1632/2 je byt o velikosti 1+2 v 1. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 61,90 m².

Jednotka č. 1632/2 se skládá:

místnost	výměra v m²
koupelna	2,40
kuchyň	9,00
pokoj 1	18,50
pokoj 2	14,00
předsíň	8,70
sklep	6,70
spíž	1,50
WC	1,10

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1632/2 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6190/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1632/3 je byt o velikosti 1+2 v 1. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 61,80 m².

Jednotka č. 1632/3 se skládá:

místnost	výměra v m²
koupelna	2,40
kuchyň	9,00
pokoj 1	17,80
pokoj 2	13,40
předsín	10,00
sklep	6,60
spíž	1,50
WC	1,10

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1632/3 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6180/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1632/4 je byt o velikosti 1+2 v 2. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím bez balkónu je 62,10 m².

Jednotka č. 1632/4 se skládá:

místnost	výměra v m ²
balkon	1,90
koupelna	2,40
kuchyň	9,00
pokoj 1	17,80
pokoj 2	13,40
předsíň	10,00
sklep	6,90
spíž	1,50
WC	1,10

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1632/4 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6210/179749** na společných částech domu.

Jednotka č.1632/5 je byt o velikosti 1+2 v 2. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 62,70 m².

Jednotka č. 1632/5 se skládá:

místnost	výměra v m ²
koupelna	2,40
kuchyň	9,00
pokoj 1	18,50
pokoj 2	14,00
předsín	8,70
sklep	7,50
spíž	1,50
WC	1,10

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1632/5 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6270/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1632/6 je byt o velikosti 1+2 v 2. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím bez balkónu 61,90 m².

Jednotka č. 1632/6 se skládá:

místnost	výměra v m ²
balkon	1,90
koupelna	2,40
kuchyň	9,00

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

pokoj 1	17,80
pokoj 2	13,40
předsín	10,00
sklep	6,70
spíž	1,50
WC	1,10

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1632/6 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6190/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1632/7 je byt o velikosti 1+2 v 3. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím bez balkónu je 61,90 m².

Jednotka č. 1632/7 se skládá:

místnost	výměra v m²
balkon	1,90
koupelna	2,40
kuchyň	9,00
pokoj 1	17,80
pokoj 2	13,40
předsín	10,00
sklep	6,70
spíž	1,50
WC	1,10

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1632/7 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6190/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1632/8 je byt o velikosti 1+2 v 3. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 61,90 m².

Jednotka č. 1632/8 se skládá:

místnost	výměra v m ²
koupelna	2,40
kuchyň	9,00
pokoj 1	17,80
pokoj 2	13,40

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

předsíň	10,00
sklep	6,70
spíž	1,50
WC	1,10

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1632/8 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6190/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1632/9 je byt o velikosti 1+2 v 3. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím bez balkónu 62,50 m².

Jednotka č. 1632/9 se skládá:

místnost	výměra v m²
balkon	1,90
koupelna	2,40
kuchyň	9,00
pokoj 1	17,80
pokoj 2	13,40
předsíň	10,00
sklep	7,30
spíž	1,50
WC	1,10

Vybavení náležející k jednotce:

indikátor topných nákladů	3 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	3 ks
míchaná baterie dřezová	1 ks
míchaná baterie umývadlová	1 ks
míchaná baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	3 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1632/9 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **6250/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1632/501 je nebytový prostor užívaný jako zlatnictví v přízemí domu. Část jednotky o výměře 91,40 m² je situovaná v č. p. 1632, část jednotky o výměře 41,39 m² je situovaná v č. p. 1631 Celková plocha jednotky je 132,79 m².

Jednotka č. 1632/501 se skládá:

místnost	výměra v m ²
dílna	17,23
prodejna	14,76
příslušenství	4,37
sklad	5,03
prodejna	10,80
dílna	19,44
kancelář	16,80
dílna	12,92
dílna	12,92

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

chodba	11,13
chodba	5,95
WC	1,44

Vybavení náležející k jednotce:

Indikátory topných nákladů – vlastní otopná tělesa	7 ks
otopná tělesa	2 ks
indikátory topných nákladů	2 ks
vodoměr studená voda	1 ks
vodoměr teplá voda	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1632/501 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **13279/179749** na společných částech domu.

Jednotka č. 1632/502 je nebytový prostor v přízemí domu užívaný jako zastavárna a nehtové studio. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 75,60 m².

Jednotka č. 1632/502 se skládá:

místnost	výměra v m ²
prodejna	16,60
prodejna	12,78
sklad	37,48

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

sociální zařízení	7,20
WC	1,54

Vybavení náležející k jednotce:

kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	4 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
míchací baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	4 ks
rozdělovače topných nákladů	4 ks
sporák plynový	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vestavěná skříň	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC combi	1 ks
zvonek	1 ks

K vlastnictví jednotky č. 1632/502 patří:

Veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken a spoluvlastnický podíl o velikosti **7560/179749** na společných částech domu.

VI.

Společné části domu:

1. Společnými částmi domu jsou:

- základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny,
- střecha
- hlavní svislé a vodorovné konstrukce,
- vchody,
- schodiště, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí domu,
- chodby,
- suterénní prostory, které jsou označeny v dispozici suterénu jako společné prostory,
- domovní rozvody kanalizace, vody, plynu, domovní rozvody tepla a teplé užitkové vody, včetně uzavíracích armatur a regulační techniky, rozvody elektřiny, rozvody společné televizní antény, rozvody domovních telefonů včetně přípojek inženýrských sítí,
- šachta, v níž se nachází rozvody plynu, studené a teplé užitkové vody, odsávání, větrání,
- výtahová šachta, strojovna výtahu a osobní výtah včetně příslušenství
- přístupové chodníky
- hromosvody
- balkóny
- sklepní kóje zděné
- svody

Společné části budovy jsou v podílovém spoluvlastnictví vlastníků jednotek. Spoluvlastnické právo ke společným částem budovy přechází jen v souvislosti s převodem nebo přechodem jednotky.

Velikost spoluvlastnických podílů na společných částech budovy se řídí vzájemným poměrem velikosti podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v budově. Spoluvlastnické podíly jsou stanoveny následovně:

jednotka č. 1631/1	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7300/179749
jednotka č. 1631/2	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7960/179749
jednotka č. 1631/3	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7020/179749
jednotka č. 1631/4	Spoluvlastnický podíl o velikosti	8420/179749
jednotka č. 1631/5	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6670/179749
jednotka č. 1631/6	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7180/179749
jednotka č. 1631/7	Spoluvlastnický podíl o velikosti	8420/179749

jednotka č. 1631/8	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6280/179749
jednotka č. 1631/9	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7430/179749
jednotka č. 1631/10	Spoluvlastnický podíl o velikosti	8260/179749
jednotka č. 1631/11	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6440/179749
jednotka č. 1631/12	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7230/179749
jednotka č. 1631/13	Spoluvlastnický podíl o velikosti	8090/179749
jednotka č. 1631/14	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6380/179749
jednotka č. 1632/1	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6160/179749
jednotka č. 1632/2	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6190/179749
jednotka č. 1632/3	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6180/179749
jednotka č. 1632/4	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6210/179749
jednotka č. 1632/5	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6270/179749
jednotka č. 1632/6	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6190/179749
jednotka č. 1632/7	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6190/179749
jednotka č. 1632/8	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6190/179749
jednotka č. 1632/9	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6250/179749
jednotka č. 1632/501	Spoluvlastnický podíl o velikosti	13279/179749
jednotka č. 1632/502	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7560/179749

2. Všechny tyto společné části domu mají právo užívat a povinnost se podílet na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci, z titulu svého spoluvlastnického práva.
3. Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech domu se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě. Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny v každé konkrétní jednotce a vztahují se ke všem společným částem domu včetně pozemku.
4. Mezi společné části domu se neřadí domovní rozvody telekomunikací (toto zařízení není předmětem převodu a zůstává nadále v majetku Telefónica O2 Czech Republic, a.s.), sekundární rozvody tepla a teplé užitkové vody a technologické zařízení v napojovacím uzlu (tato zařízení nejsou předmětem převodu a zůstávají nadále v majetku Dalkia Česká republika, a.s.), rozvody kabelové televize (kabelová televize má z právního hlediska charakter obecně prospěšného zařízení - a je majetkem

provozovatele). Podrobnosti bude upravovat smlouva, uzavřená mezi firmou Kabelová televize Karviná, a.s. a statutárním městem Karviná.

VII.

Práva a závazky

Budova – bytový dům sestávající se z č. p. 1631 a č. p. 1632 je napojen přípojkami na veřejné rozvody el. energie, vody, plynu a na veřejnou kanalizaci, dálkově je přivedeno teplo a teplá užitková voda. Anténní stožár pro tento dům je osazen na č. p. 1632, zesilovač antény je osazen na č. p. 1632 a č. p. 1636 pro bytový dům sestávající se z č. p. 1631 a č. p. 1632, dále pro č. p. 1633, č. p. 1634, č. p. 1635, č. p. 1636, č. p. 1637 a č. p. 1638.

Dům sestávající se z č. p. 1631 a č. p. 1632 je zásobován teplem a teplou užitkovou vodou z předávací stanice PS 1612 Dalkia Industry CZ. Sekundární rozvody venkovního ústředního topení (ÚT) a teplé užitkové vody (TUV) jsou vedené z PS 1612 otopným systémem Tiechmann přes domy č. p. 1621 – č. p. 1625, č. p. 1626 – č. p. 1630, Tato větev vstupuje do č. p. 1631 a mění se na sekundární rozvod vnitřní, prochází celým blokem až do č. p. 1638. Z něj jsou vyvedeny odbočky pro jednotlivé NU (napojovací uzly) ÚT. Sekundární rozvody tepla vč. uzavíracích armatur v NU (označeno zelenou barvou) a měřiče spotřeby tepla jsou v majetku Dalkia Industry CZ, SE-Haviřov.

Sekundární rozvod venkovní TUV končí vstupem do č. p. 1631, kde se mění na domovní rozvod TUV. Z průchozího domovního rozvodu TUV jsou v každém č. p. napojené jednotlivé stoupačky (není centrální NU). Každý z vlastníků jednotlivých domů (správců) je povinen zabezpečit plynulou dodávku TUV pro domy, které jsou postupně TUV zásobovány, přičemž ke každému č. p. přísluší část domovního rozvodu TUV mezi dělicími zdmi domů (příp. č. p.)

Napojovací uzel je pro ÚT na č.p. 1631 a je pro dům sestávající se z č. p. 1631 a č. p. 1632. Odběrné číslo pro ústřední topení (ÚT) pro uvedený bytový dům je 1011-612/120. Měření tepla pro ústřední topení je prováděno současně pro dům sestávající se z č.p. 1631 a č. p. 1632.

Rozdělení nákladů na teplo pro ÚT se provádí dle podlahové plochy jednotlivých č. p.

V napojovacím uzlu č.p. 1631 je umístěno počítadlo typu PolluStat v.č. 92 260 135 (platnost ověření je do r. 2013) včetně uzavíracích armatur, které jsou v majetku Dalkia Industry CZ, jakož i venkovní a vnitřní sekundární rozvody ústředního topení a teplé užitkové vody.

Z napojovacího uzlu, za posledními uzavíracími armaturami (označené zelenou barvou), jsou domovní rozvody ústředního topení, které zásobují teplem dům sestávající se z č. p. 1631 a č. p. 1632.

Domovní rozvody ústředního topení a teplé užitkové vody včetně uzavíracích armatur a regulace, které zásobují teplem dům sestávající se z č. p. 1631 a č. p. 1632 jsou v majetku vlastníka, popř. vlastníků domu sestávajícího se z č. p. 1631 a č. p. 1632.

Spotřeba tepla pro ohřev teplé užitkové vody (dále jen TUV) a studené vody pro TUV je měřena společně v předávací stanici PS 1612 pro č.p. 1631 až 1638.

1. Z vlastníka nemovitostí, obytného domu sestávajícího se z č. p./č. o. 1631/12 a 1632/14 na ulici Dvořákova v Karviné – Novém Městě a vlastníka pozemku parc. č. 3296/1 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. 3296/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Karviná-město, přecházejí na vlastníky jednotek tato práva týkající se budovy, jejich společných částí a pozemku:

- odebírat pitnou vodu z veřejného vodovodu a odvádět dešťovou a splaškovou vodu do veřejné kanalizace ve vlastnictví Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., regionální správa 3 Karviná,
- odebírat elektrickou energii z veřejných rozvodů hlavního rozvaděče, umístěného na budově od společnosti ČEZ, a s. (mimo domácnosti – individuální přihlášky),
- odebírat teplo a teplou užitkovou vodu od společnosti Dalkia Česká republika, a. s.
- odebírat zemní plyn na základě individuálních přihlášek se společností Severomoravská plynárenská, a. s.
- odvoz odpadků na základě obecně závazné vyhlášky č. 10/2003, 12/2005 města Karviné, která je v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
- sjednána smlouva o nájmu nebytových prostor mezi městem Karviná a Josefem Zimmlem a městem Karviná a Danielou Čechovou.

Budova – bytový dům sestávající se z č. p. 1631 a č. p. 1632 je napojena na zásobování teplem a teplou vodou na základě smlouvy č. 10/41 ze dne 15.12.1995, č.1/20/10 ze dne 18.05.1998 a z 29.03.2000 uzavřené s OKD a.s. Správa Majetku, o.z., a nyní nástupnickou společností smlouvou č.10/20/10 – OKD a.s. , člen koncernu KARBON INVEST , a.s. VOJ Energetika ze dne 28.02.2002 včetně platných dodatků ke smlouvě. Dne 01.03.2007 dochází opět ke změně smlouvy z důvodu organizačních změn u dodavatele na OKD, a.s. VOJ Energetika. Dne 1.12.2008 dochází opět ke změně na NWR Energy, a.s.. Dne 24.6.2010 došlo k poslední změně v obchodním rejstříku na změnu obchodní firmy na Dalkia Industry CZ, a.s. Číslo odběratele je 12010 Město Karviná. Veškerá práva a závazky, včetně smluvních vztahů dosud sjednaných přecházejí na nové dodavatele. Odběrné místo je v NU 1631, místo měření napojovací uzel pro ústřední topení (ÚT) se nachází v č. p. 1631, číslo odběrného místa pro ústřední topení pro dům sestávající se z č. p. 1631 a č. p. 1632 je 1011-612/120.

Z předávací stanice PS 1612 napojovací uzel pro teplou užitkovou vodu (TUV) není, jelikož domem neprochází sekundární rozvody, ale pouze domovní rozvod, z kterého jsou napojené jednotlivé stoupačky TUV. Spotřebu tepla pro ohřev a množství použité SV pro TUV je pro budovu – bytový dům sestávající se z č. p. 1631 a č. p. 1632 měřena na PS 1612.

Vlastníci jednotek v domě sestávajícím se z č. p. 1631 a č. p. 1632 na ul. Dvořákova v Karviné – Novém Městě, v souvislosti s dodávkou a zásobování teplem a teplou užitkovou vodou berou na vědomí své povinnosti, které jim vyplývají ze zákona č.458/2001 Sb., a to zejména:

- umožnit zásobování teplem a teplou užitkovou vodou prostřednictvím sekundárních rozvodů tepla a teplé užitkové vody,
- umožnit přístup do objektu za účelem kontroly, oprav, údržby zařízení ústředního topení a teplé užitkové vody,
- zabezpečit odpovídající ochranu, aby nedošlo k poškození rozvodů a zařízení ústředního topení a teplé užitkové vody
- nesmí jakkoliv svévolně manipulovat s rozvody a se zařízením ústředního topení a teplé užitkové vody,

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 62

- zabezpečit odpovídající ochranu majetku, zabránit svévolné manipulaci a v případě zjištění jakékoliv poruchy neprodleně hlásit majiteli,
 - všechny případné opravy a údržbu domovních rozvodů ve vlastnictví vlastníků jednotek předem konzultovat s majitelem sekundárních rozvodů,
 - obdobně postupovat při převodu vlastnictví
2. Vlastníci jednotek v domě sestávajícím se z č. p. 1631 a č. p. 1632 na ul. Dvořákova v Karviné – Novém Městě mají právo, v souvislosti s příjmem televizního signálu, přijímat televizní signál a umožnit příjem televizního signálu ze společné televizní antény a anténního zesilovače, které jsou umístěny na č. p. 1632 a č. p. 1636 a jsou společné pro č. p. 1631, č. p. 1632, č. p. 1633, č. p. 1634, č. p. 1635, č. p. 1636, č. p. 1637 a č. p. 1638.
 3. Vlastníci jednotek v domě sestávajícím se z č. p. 1631 a č. p. 1632 na ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě se zavazují, v souvislosti s příjmem televizního signálu, přispívat na provoz, údržbu a opravy společné televizní antény a anténního zesilovače. Společná televizní anténa a anténní zesilovač jsou společné pro dům sestávající se z č. p. 1631 a č. p. 1632, dále č. p. 1633, č. p. 1634, č. p. 1635, č. p. 1636, č. p. 1637 a č. p. 1638 a jsou umístěné a č. p. 1632 a č. p. 1636.
 4. Vlastníci jednotek v domě sestávajícím se z č. p. 1631 a č. p. 1632 na ul. Dvořákova v Karviné – Novém Městě se zavazují umožnit dodávku tepla a teplé užitkové vody prostřednictvím sekundárních rozvodů vnitřních a domovních rozvodů pro budovu sestávající se z č. p. 1631 a č. p. 1632 a respektovat energetický zákon.
 5. Vlastníci jednotek v domě sestávajícím se z č. p. 1631 a č. p. 1632 na ul. Dvořákova v Karviné – Novém městě se zavazují umožnit dodávku studené vody prostřednictvím domovních rozvodů pro č. p. 1631 a č. p. 1632
 6. Vlastník každé jednotky je oprávněn užívat společné části domu a pozemků tak, aby tím nebránil v užívání vlastníků ostatních jednotek.
 7. Ve smyslu ustanovení § 151n odstavec 1 Občanského zákona vzniká ve prospěch firmy Dalkia Česká republika, a.s. se sídlem Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 74, IČ : 451 93 410 věcné břemeno ze zákona č. 458/2000 Sb. v rozsahu ustanovení § 76 odstavec 5 písmeno b), c), e), § 77 odstavec 6 a § 87 odstavec 6.
 8. Z právních úkonů týkajících se společné věci, jsou dle § 139 občanského zákoníku oprávnění spoluvlastníci společně a nerozdílně.
 9. Veškerá dostupná majetková a projektová dokumentace domu je uložena u níže uvedeného správce a vlastníci jednotek mají právo do těchto dokladů nahlížet.
 10. Vlastníci jednotek jsou povinni dodržovat zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.
 11. V souvislosti s údržbou, opravami a rekonstrukcí všech kanalizačních a vodovodních přípojek, které přísluší, ve smyslu platného zákona o vodovodech a kanalizacích, k domu sestávajícímu se z č. p. 1631 a č. p. 1632, a které vedou přílehlými pozemky jiného vlastníka, jsou vlastníci jednotek domu povinni požádat vlastníka dotčených pozemků o vstup na předmětné pozemky.

VIII.

Účastníci této Dohody se následně dohodli, že své spoluvlastnické podíly na jednotkách vymezených v části V této Dohody zruší a vypořádávají se takto:

Manželé Josef a Dana Zimmlovi převádějí statutárnímu městu Karviná podíly ve výši id. 435180/21749629 na každé z vymezených jednotek č. 1631/1 až č. 1631/14 a č. 1632/1 až č. 1632/9 a k nim příslušejících podílů na společných částech domu, a Daniele Čechové podíl id. 435180/21749629 na vymezené jednotce č. 1632/502 a k ní příslušejícímu podílu na společných částech domu

Daniela Čechová převádí statutárnímu městu Karviná podíly ve výši id. 362650/21749629 na každé z vymezených jednotek č. 1631/1 až č. 1631/14 a č. 1632/1 až č. 1632/9 a k nim příslušejících podílů na společných částech domu, a manželům Josefu a Daně Zimmlovým podíl id. 362650/21749629 na vymezené jednotce č. 1632/501 a k ní příslušejícímu podílu na společných částech domu

Statutární město Karviná převádí manželům Josefu a Daně Zimmlovým podíl ve výši id. 20951799/21749629 na jednotce č. 1632/501 a k ní příslušejícímu podílu na společných částech domu, a Daniele Čechové podíl ve výši id. 20951799/21749629 na jednotce č. 1632/502 a k ní příslušejícímu podílu na společných částech domu.

Na základě této dohody

Statutární město Karviná:

přebírá do svého výlučného vlastnictví vymezené jednotky č. 1631/1 až č. 1631/14 a č. 1632/1 až č. 1632/9 a k nim příslušející podíl na spol. částech domu,

Manželé Josef a Dana Zimmlovi

přebírají do svého vlastnictví (SJM) vymezenou jednotku č. 1632/501 a k ní příslušející podíl na spol. částech domu

Daniela Čechová

přebírá do svého výlučného vlastnictví vymezenou jednotku č. 1632/502 a k ní příslušející podíl na spol. částech domu.

Účastníci této Dohody přebírají jednotku (jednotky) a k ní (nim) náležící spoluvlastnický podíl na společných částech domu, uvedené v předchozím odstavci tohoto článku, do svých vlastnických dispozic se všemi oprávněními a závazky, vyplývajícími z této dohody a z obecně závazných právních předpisů.

Účastníci této Dohody Daniela Čechová a statutární město Karviná se dohodli na tom, že z titulu výše uvedených převodů jsou vzájemně finančně vyrovnáni. Statutární město Karviná a manželé Josef a Dana Zimmlovi se dohodli na ceně za převod dle této Dohody ve v

ýši 505.800,- Kč .Tuto cenu se manželé Josef a Dana Zimmlovi se zavazují uhradit na účet statutárního města Karviné č. ú. . 19-1721542349/0800, VS rodné číslo, KS 308, SS 602 , VS rodné číslo, před podpisem této Dohody primátorem statutárního města Karviné. Tato částka byla stanovena v souladu se Zásadami prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné, schválených dne 1. 7. 2008 za prostory o výměře 41,39 m² nacházejících se ve vstupu č.p.p.1631 a jsou součástí jednotky č. 1632/501.

IX.

Práva k pozemkům

Účastníci této dohody prohlašují, že vyvinou maximální úsilí, aby v souladu s čl. IV této Dohody byly spoluvlastnické podíly každého z nich na pozemku parc. č. 3296/1 a parc. č. 3296/2 zast. plocha a nádvoří v k. ú. Karviná-město, obec Karviná, shodné s velikostí spoluvlastnického podílu každého z nich na společných částech budovy, sestávající se z č. p. 1632 a č. p. 1631 v k.ú. Karviná – město, obec Karviná.

X.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Přílohu č. 1 této Dohody tvoří potvrzení stavebního úřadu, dokládající, že č. p. 1632 a č. p. 1631 tvoří jeden stavební a funkční celek
2. Nedílnou přílohou (č. 2) této Dohody a prohlášení vlastníků jsou Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
3. Nedílnou přílohou (č. 3) tohoto prohlášení je geometrický plán č. č. 4480-46/2010 ze dne 17. 11. 2010, zpracovaného Ing. Andějem Waloszkem
4. Nedílnou přílohou (č. 4) tohoto prohlášení jsou schémata všech jednotek a společných prostor domu v jednotlivých podlažích

Zastupitelstvo města Karviné vysloвило souhlas s touto Dohodou na svém zasedání konaném dne č. usn.

V Karviné dne

.....

Tomáš Hanzel

primátor statutárního města Karviné

.....

Josef Zimml

.....

Dana Zimmlová

.....

Daniela Čechová

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení ZM Karviné č. 62

Dohoda vlastníků jednotek vymezených dle z.č. 72/1994 Sb. o narovnání spoluvlastnických vztahů k pozemkům

(dále jen Dohoda)

Strany Dohody:

1. Statutární město Karviná

se sídlem Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát
zastoupeno primátorem p. Tomášem Hanzlem
IČ: 00 297 534
osoba oprávněná k podpisu: p. Tomáš Hanzel

2. Zimml Josef, [redacted] **a Zimmlová Dana,** [redacted] (SJM), oba
bytem [redacted]

3. Čechová Daniela, [redacted] bytem [redacted]
[redacted]

I.

Účastníci této Dohody uzavřeli mezi sebou dne Dohodu spoluvlastníků o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví nemovitostí – čísel popisných (§ 5 odst. 3 z. č. 72/1994 Sb.) a o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy, která měla za následek vznik vlastnictví jednotek podle § 5 odst. 2 z. č. 72/1994 Sb. v budově sestávající se z č. pop. 1631 a č. pop. 1632, postavené na pozemku parc. č. 3296/1 a parc. č. 3296/2 v k.ú. Karviná-město, obec Karviná.

Strany této Dohody jsou na základě Dohody spoluvlastníků budovy dle předchozího odstavce vlastníky níže uvedených vymezených jednotek a k nim příslušejících spoluvlastnických podílů na společných částech budovy sestávající se z č. pop. 1631 a č. pop. 1632, postavené na pozemku parc. č. 3296/1 a parc. č. 3296/2, k.ú. Karviná-město, obec Karviná.

Statutární město Karviná je výlučným vlastníkem vymezených jednotek č. 1631/1 až č. 1631/14 a č. 1632/1 až č. 1632/9 a k nim příslušejících podílů na spol. částech domu

Manželé Josef a Dana Zimmlovi jsou vlastníky (SJM) vymezené jednotky č. 1632/501 a k ní příslušejícího podílu na spol. částech domu

Daniela Čechová je výlučným vlastníkem vymezené jednotky č. 1632/502 a k ní příslušejícího podílu na spol. částech domu.

Účastníci této Dohody jsou podílovými spoluvlastníky pozemku parc. č. 3296/2, v k. ú. Karviná-město, obec Karviná v podílu:

1. Statutární město Karviná – 110/121
2. Josef a Dana Zimmlovi (SJM) - 6/121
3. Daniela Čechová - 5/121

Statutární město Karviná je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 3296/1 v k. ú. Karviná-město, obec Karviná.

II.

Spoluvlastníci touto dohodou vyjadřují svou svobodnou a vážnou vůli k tomu, že své výše uvedené spoluvlastnické podíly na výše uvedeném pozemku, touto Dohodou **ruší** a vypořádají tak, aby spoluvlastnické podíly na parc.č. 3296/1 a parc. č. 3296/2 odpovídaly velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech budovy – bytového domu sestávající se z č. pop. 1631 a č. pop. 1632:

Spoluvlastnické podíly jsou stanoveny následovně:

jednotka č. 1631/1	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7300/179749
jednotka č. 1631/2	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7960/179749
jednotka č. 1631/3	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7020/179749
jednotka č. 1631/4	Spoluvlastnický podíl o velikosti	8420/179749
jednotka č. 1631/5	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6670/179749
jednotka č. 1631/6	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7180/179749
jednotka č. 1631/7	Spoluvlastnický podíl o velikosti	8420/179749
jednotka č. 1631/8	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6280/179749
jednotka č. 1631/9	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7430/179749
jednotka č. 1631/10	Spoluvlastnický podíl o velikosti	8260/179749

Příloha č. 2 k usnesení ZM Karviné č. 62

jednotka č. 1631/11	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6440/179749
jednotka č. 1631/12	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7230/179749
jednotka č. 1631/13	Spoluvlastnický podíl o velikosti	8090/179749
jednotka č. 1631/14	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6380/179749
jednotka č. 1632/1	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6160/179749
jednotka č. 1632/2	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6190/179749
jednotka č. 1632/3	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6180/179749
jednotka č. 1632/4	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6210/179749
jednotka č. 1632/5	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6270/179749
jednotka č. 1632/6	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6190/179749
jednotka č. 1632/7	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6190/179749
jednotka č. 1632/8	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6190/179749
jednotka č. 1632/9	Spoluvlastnický podíl o velikosti	6250/179749
jednotka č. 1632/501	Spoluvlastnický podíl o velikosti	13279/179749
jednotka č. 1632/502	Spoluvlastnický podíl o velikosti	7560/179749

Statutární město Karviná:

Převádí do vlastnictví (SJM) manželům Josefu a Daně Zimmlovým spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 3296/1 ve výši 13279/179749 příslušející k vymezené jednotce č. 1632/501 a manželé Zimmlovi tento podíl přebírají do společného jmění manželů. Statutární město Karviná dále převádí do výlučného vlastnictví Daniele Čechové spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 3296/1 ve výši 7560/179749 příslušející k vymezené jednotce č. 1632/502 a Daniela Čechová tento podíl přebírá do svého výlučného vlastnictví.

Statutární město Karviná si ponechává ve svém výlučném vlastnictví spoluvlastnický podíl na pozemku parc.č. 3296/1 příslušející k vymezeným jednotkám č. 1631/1 až č. 1631/14 a č. 1632/1 až č. 1632/9 a odpovídající velikosti podílu na spol. částech domu, t.j. celkem podíl 158910/179749.

Spoluvlastnické podíly jednotlivých vlastníků na pozemku parc. č. 3296/1 odpovídají velikosti spoluvlastnických podílů jednotlivých vlastníků (účastníků této Dohody) na společných částech budovy – bytového domu sestávající se z č. pop. 1631 a č. pop. 1632.

Statutární město Karviná dále převádí manželům Josefu a Daně Zimmlovým spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 3296/2 ve výši 528265/21749629 a tito uvedený podíl přebírají do společného jmění manželů. Statutární město Karviná převádí Daniele Čechové

spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 3296/2 ve výši 16015/21749629 a tato uvedený podíl přebírá do svého výlučného vlastnictví.

Statutární město Karviná si ponechává ve svém výlučném vlastnictví spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 3296/2 příslušející k vymezeným jednotkám č. 1631/1 až č. 1631/14 a č. 1632/1 až č. 1632/9 a odpovídající velikosti podílu na spol. částech domu, t.j. celkem podíl 158910/179749.

Manželé Josef a Dana Zimmlovi získávají do společného jmění manželů spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 3296/2 v celkové výši 13279/179749 příslušející k vymezené jednotce č. 1632/501

Daniela Čechová získává do svého výlučného vlastnictví spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 3296/2 v celkové výši 7560/179749 příslušející k vymezené jednotce č. 1632/502

Spoluvlastnické podíly jednotlivých vlastníků na pozemku parc. č. 3296/2 odpovídají velikosti spoluvlastnických podílů jednotlivých vlastníků (účastníků této Dohody) na společných částech budovy – bytového domu sestávající se z č. pop. 1631 a č. pop. 1632.

Velikost spoluvlastnických podílů na obou výše uvedených pozemcích je shodná s výší spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a řídí se vzájemným poměrem velikosti podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v budově

III.

Strany této Dohody se dohodly na následujícím finančním vypořádání:

Manželé Josef a Dana Zimmlovi se zavazují uhradit na účet statutárního města Karviné č. ú. 19-1721542349/0800, VS rodné číslo, KS 308, SS 602 částku 2.438,- Kč za podíl na pozemku parc. č. 3296/1 a 588,- Kč za podíl na pozemku parc. č. 3296/2, celkem tedy částku 3.026,- Kč, a Daniela Čechová se zavazuje uhradit na účet statutárního města Karviné č.ú. 19-1721542349/0800, VS 555211/1664, KS 308, SS 602 částku 1.388,- Kč za podíl na pozemku parc. č. 3296/1 a 18,- Kč za podíl na pozemku parc. č. 3296/2, celkem tedy částku 1.406,- Kč, vše před podpisem této Dohody primátorem statutárního města Karviné. Tato částka byla stanovena v souladu se Zásadami prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné, schválených dne 1. 7. 2008.

IV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zastupitelstvo města Karviné vyslovilo souhlas s touto Dohodou na svém zasedání konaném dne č. usn.

V Karviné dne

.....

Tomáš Hanzel

primátor statutárního města Karviné

.....

Josef Zimml

.....

Dana Zimmlová

.....

Daniela Čechová

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení ZM Karviné č. 63

Členové rady města

jméno	pevná složka	příplatek	celkem Kč
Dyszkiewicz Petr, Mgr.	4.273,-	627,-	4.900,-
Lindáková Lydie, Mgr.	4.273,-	627,-	4.900,-
Madea Petr	4.273,-	627,-	4.900,-
Pawlica Miloslav, Bc.	4.273,-	627,-	4.900,-
Sobel Stanislav	4.273,-	627,-	4.900,-
Tomková Marcela	4.273,-	627,-	4.900,-

Předsedové výborů ZM

jméno	název výboru	pevná složka	příplatek	celkem Kč
Matuszyński Evžen	pro národnostní menšiny	3.073,-	627,-	3.700,-
Matykiewicz Eduard	kontrolní	3.073,-	627,-	3.700,-
Pluhařová Lada, Ing.	finanční	3.073,-	627,-	3.700,-

Předsedové komisí RM

jméno	název komise	pevná složka	příplatek	celkem Kč
Bollogová Ivana	kulturní	3.073,-	627,-	3.700,-
Hajdušík Miroslav, Ing.	životního prostředí	3.073,-	627,-	3.700,-
Hort Petr	tělovýchovy a sportu	3.073,-	627,-	3.700,-
Janík Antonín, Ing.	pro architekturu a územní rozvoj	3.073,-	627,-	3.700,-
Jelínek David, Ing.	sociální	3.073,-	627,-	3.700,-
Majewski Josef	dopravy	3.073,-	627,-	3.700,-
Olajec Libor, Mgr.	pro výchovu a vzdělávání	3.073,-	627,-	3.700,-
Orszulik Radek	bezpečnostní a prevence	3.073,-	627,-	3.700,-
Pawlica Miloslav, Bc. (odměna viz členové RM)	zkušební komise pro zajištění přípravy a průběhu zkoušek provozovatelů a řidičů taxislužeb dle OZV č. 9/2007	3.073,-	-	3.073,-
Sušil Radek, MUDr.	zdravotní	3.073,-	627,-	3.700,-

Členové výborů ZM a komisí RM

jméno	název komise	pevná složka	příplatek	celkem Kč
Antalová Naděžda	kulturní	973,-	627,-	1.600,-
Bollogová Ivana (odměna viz předsedové komisi)	sociální	973,-	-	973,-
Dyszkiewicz Petr, Mgr. (odměna viz členové RM)	finanční	973,-	-	973,-
Gajdacz Zbyněk, Ing., MPA	finanční	973,-	627,-	1.600,-
Gallik Tomáš	finanční	973,-	627,-	1.600,-
Hamrus Roman, Mgr.	tělovýchovy a sportu	973,-	627,-	1.600,-
Kwiczalová Danuta	majetková, rozvoje a služeb	973,-	627,-	1.600,-
Madea Petr (odměna viz členové RM)	kontrolní	973,-	-	973,-
Petráš Antonín, Mgr.	pro výchovu a vzdělávání	973,-	627,-	1.600,-
Spáčil Jaromír Mgr.	kulturní pro výchovu a vzdělávání	973,- 973,-	627,- -	1.600,- 973,-
Šincl Ladislav, Ing.	finanční	973,-	627,-	1.600,-
Wiewiórka Karel	kontrolní	973,-	627,-	1.600,-
Zolich Jan	tělovýchovy a sportu	973,-	627,-	1.600,-

Ostatní členové zastupitelstva

jméno	pevná složka	příplatek	celkem Kč
Adámek Josef	573,-	627,-	1.200,-
Balwarová Lubica	573,-	627,-	1.200,-
Fodor Ivan	573,-	627,-	1.200,-
Juras Petr, Mgr.	573,-	627,-	1.200,-
Kopřivová Dagmar	573,-	627,-	1.200,-
Lanzendörfer Zdeněk	573,-	627,-	1.200,-
Němcová Karin, JUDr.	573,-	627,-	1.200,-
Šimerda Jan, Bc.	573,-	627,-	1.200,-



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Obecně závazná vyhláška

č. X/2011, o stanovení některých povinností při přepravě sypkých a obdobných materiálů na území statutárního města Karviné

Schváleno:	18.01.2011
Účinnost:	03.02.2011
Zpracovatel:	Kancelář tajemníka

Zastupitelstvo města Karviné na svém zasedání dne 18.01.2011 vydalo v souladu s § 10 písm. c) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato obecně závazná vyhláška ukládá v zájmu ochrany životního prostředí a čistoty veřejných prostranství na území statutárního města Karviné povinnost provozovateli vozidla^{1),2)} účastnícího se provozu na pozemních komunikacích³⁾ podle zvláštního právního předpisu⁴⁾ (dále jen „provozovatel vozidla“) při přepravě sypkých nebo obdobných materiálů na území statutárního města Karviné.

Článek 2 Základní pojmy

- 2.1 Pro účely této vyhlášky se rozumí:

- 2.1.1 sypkým nebo obdobným materiálem jakýkoliv:

- a) sypký substrát (zejména popeloviny, hlína, písek, štěrk, drcený recyklát stavebního odpadu, apod.),
- b) materiál, u kterého lze vzhledem k jeho povaze předpokládat, že během jeho přepravy dojde ke zvýšené prašnosti, úletu nebo úsypu jeho části z vozidla nebo z přípojného vozidla⁵⁾ (zejména haldovina, uhlí, zemědělské plodiny, lomový kámen, cihly, tvárnice, stavební suť apod.),

¹⁾ § 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změně některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů

²⁾ § 2 písm. f) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změně některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů

³⁾ § 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

⁴⁾ zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změně některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů

⁵⁾ § 2 odst. 3 zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a o změně zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla), ve znění zákona č. 307/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů

- 2.1.2 obcí zastavěné území⁶⁾ statutárního města Karviné, jehož začátek a konec je na pozemní komunikaci označen příslušnými dopravními značkami⁷⁾; na účelových komunikacích se značky neosazují.⁸⁾

Článek 3 Povinnosti provozovatele vozidla

- 3.1 Provozovatel vozidla je při přepravě po pozemních komunikacích v obci povinen přepravovat sypký nebo obdobný materiál v uzavřeném nákladovém prostoru nebo jiným vhodným způsobem bránit úletům prachu a zabránit úletům nebo úsypům tuhých částí přepravovaného materiálu (a to zaplachtováním nákladového prostoru) z vozidla nebo přípojného vozidla, které s tímto vozidlem tvoří jízdní soupravu.⁹⁾
- 3.2 Povinnost stanovená předchozím odstavcem není splněna pouhým pokropením sypkého nebo obdobného materiálu.

Článek 4 Výjimky

- 4.1 Povinnost stanovená touto obecně závaznou vyhláškou se nevztahuje na toho provozovatele vozidla, který
- a) je základní složkou integrovaného záchranného systému podle zvláštního právního předpisu,¹⁰⁾
 - b) je ostatní složkou integrovaného záchranného systému podle zvláštního předpisu,¹¹⁾
 - c) poskytuje osobní pomoc, věcnou pomoc, plánovanou pomoc na vyžádání nebo ostatní pomoc dle zvláštního právního předpisu.¹²⁾
- 4.2 Pokud bude pro území, které zahrnuje území Moravskoslezského kraje nebo jeho část, vyhlášen krizový nebo válečný stav dle zvláštních právních předpisů,¹³⁾ považují se ustanovení této vyhlášky po dobu trvání krizového nebo válečného stavu za neúčinná.
- 4.3 Povinnost stanovená touto vyhláškou se při provádění údržby pozemních komunikací nevztahuje na provozovatele vozidla, kterým je prováděna údržba, v případě, že je vzhledem ke zvolenému způsobu údržby nezbytně nutné přepravovat sypký nebo obdobný materiál mimo uzavřený nákladový prostor nebo nelze jiným vhodným způsobem bránit úletům prachu a zabránit úletům nebo úsypům tuhých částí tohoto materiálu. Výjimka stanovená tímto odstavcem se vždy posuzuje ve vztahu ke konkrétnímu vozidlu provozovatele.

⁶⁾ § 2 odst. 1 písm. d) zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

⁷⁾ § 13 odst. 1 písm. t) a § 13 odst. 1 písm. u) vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

⁸⁾ § 2 písm. cc) zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změně některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů

⁹⁾ § 2 písm. i) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změně některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů

¹⁰⁾ § 4 odst. 1 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

¹¹⁾ § 4 odst. 2 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

¹²⁾ § 2 písm. g), § 2 písm. h), § 21 a § 22 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

¹³⁾ zákon č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů; ústavní zákon č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, ve znění pozdějších předpisů; ústavní zákon č. 1/1993 Sb., Ústava České republiky, ve znění ústavního zákona č. 300/2000 Sb.

**Článek 5
Kontrola**

- 5.1 Kontrolou dodržování povinností uvedených v této obecně závazné vyhlášce je pověřena Městská policie Karviná a Odbor životního prostředí Magistrátu města Karviné.

**Článek 6
Sankce**

- 6.1 Porušení této obecně závazné vyhlášky lze postihovat podle zvláštních právních předpisů.¹⁴⁾

**Článek 7
Účinnost**

- 7.1 Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po vyhlášení.

Tomáš Hanzel.v. r.
primátor

Ing. Jan Wolf v. r.
náměstek primátora

¹⁴⁾ § 46 odst. 2 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů; § 58 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů